ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от мая 2022 г. №

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Марий Эл от 17 августа 2017 г. № 345**

Правительство Республики Марий Эл постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся
в постановление Правительства Республики Марий Эл от 17 августа
2017 г. № 345 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности,
без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo) 17 августа 2017 г.,
№ 17082017040243).

Председатель Правительства

 Республики Марий Эл А.Евстифеев

**Изменения, которые вносятся в постановление**

**Правительства Республики Марий Эл**

**от 17 августа 2017 г. № 345**

1. Наименование постановления Правительства Республики
Марий Эл от 17 августа 2017 г. № 345 «Об утверждении Положения
о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее по тексту – Постановление) после слов «установления сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов».

2. Пункт 1 Постановления после слов «установления сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов».

3. Наименование Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся
в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», утвержденного указанным Постановлением (далее по тексту – Положение) после слов «установления сервитутов» дополнить словами
«, публичных сервитутов».

4. В Положении:

1) пункт 1 после слов «установления сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Без взимания платы осуществляется использование земель или земельного участка для размещения:

1) подземных линейных сооружений, а также их наземных частей
и сооружений, технологически необходимых для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

2) водопроводов и водоводов всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

3) линейных сооружений канализации (в том числе ливневой)
и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения
на строительство;

4) элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов, если с заявлением обратилась управляющая организация, товарищество собственников жилья, уполномоченный решением общего собрания представитель собственников многоквартирного дома, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории;

5) пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;

6) линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых
не требуется разрешения на строительство;

7) нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300
и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

8) тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения
на строительство;

9) геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков,
за исключением информационных табло (стел) и флагштоков;

10) защитных сооружений гражданской обороны, сооружений инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

11) линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

12) проездов, в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

13) пожарных водоемов и мест сосредоточения средств пожаротушения;

14) прудов-испарителей;

15) отдельно стоящих ветроэнергетических установок и солнечных батарей, для размещения которых не требуется разрешения
на строительство;

16) пунктов охраны правопорядка и стационарных постов дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;

17) пунктов весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

18) ограждающих устройств (ворот, калиток, шлагбаумов, в том числе автоматических, и декоративных ограждений (заборов), размещаемых на придомовых территориях многоквартирных домов;

19) объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций
и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

20) спортивных и детских площадок, за исключением спортивных и детских площадок используемых для оказания платных услуг;

21) объектов – в случае, если с заявлением о выдаче разрешения
на использование земель или земельных участков обращаются юридические лица, указанные в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

3) пункт 4:

после слов «установления сервитутов» дополнить словами
«, публичных сервитутов»;

после слов «государственной власти» слова «Республики
Марий Эл» исключить;

после слов «местного самоуправления» слова «муниципального образования в Республике Марий Эл» исключить;

4) пункт 5 после слов «установления сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов»;

5) пункт 7 дополнить подпунктами «з» - «к» следующего содержания:

«з) сведения, подтверждающие отсутствие необходимости
в получении разрешения на строительство объектов, указанных
в пунктах 1 - 3, 4(1) - 7, 9 - 12, 15 - 17, 19 - 22, 25 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной ли муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 (далее по тексту – Перечень);

и) информация о необходимости установления для размещаемых объектов охранной, санитарно-защитной, иной зоны с особыми условиями использования земель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

к) информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, – в случае такой необходимости.»;

6) пункт 8 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) схема размещения объекта на землях или земельных участках, выполненная на основе топографической съемки территории в масштабе 1:500 либо 1:2000 с указанием координат характерных точек границ испрашиваемой территории, согласованная с организациями (органами), обладающими необходимыми знаниями о характере и специфике выполняемых работ (за исключением объектов, указанных в пунктах
23-25 Перечня), материалы, содержащие графические, экспозиционные решения, отображающие объемно-пространственный и архитектурно-художественный вид объекта, в случае размещения объектов, указанных в пунктах 4, 4(1), 8, 15 - 30 Перечня;

7) пункт 11 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения,
в отношении которых выдается разрешение, за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены
в соответствии с федеральными законами и законами Республики
Марий Эл (при условии представления заявителем информации, указанной в подпункте «к» пункта 7 настоящего Положения).»;

8) пункт 12 дополнить подпунктом «м» следующего содержания:

«м) согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения,
в отношении которых выдается разрешение, за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены
в соответствии с федеральными законами и законами Республики Марий Эл (при условии представления заявителем информации, указанной
в подпункте «з» пункта 7 настоящего Положения).»;

9) пункт 14 дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«н) планируемые к размещению ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы) на придомовой территории многоквартирного дома, повлекут ограничение доступа на территорию общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.»;

10) дополнить пунктом 16.1 следующего содержания:

«В зависимости от вида размещаемого объекта, а также
от намерений заявителя в отношении дальнейшего сохранения объекта
на землях или земельном участке прекращение срока разрешения означает необходимость осуществления одного из следующих действий:

- освобождения земель или земельного участка от размещенного объекта, за исключением неотделимых улучшений земель или земельного участка (замощение, покрытие и другие) (в том числе в случае досрочного прекращения действия разрешения, досрочного расторжения соглашения о размещении объекта);

- продления действия разрешения на новый срок;

- обеспечение установления охранных зон с особыми условиями использования территорий в отношении объектов в соответствии
с требованиями законодательства Российской Федерации.»;

11) подпункт 2 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«Плата за использование земель или земельных участков вносится ежегодно, до 1 апреля текущего года, и зачисляется в соответствующий бюджет по аналогии поступления в бюджет доходов от арендной платы.».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Правительства Республики Марий Эл | А.Евстифеев |