



Росреестр
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Общественный совет при Управлении Росреестра по Республике Марий Эл провел очередное заседание

Мероприятие прошло в заочном формате. Повестка заседания включала несколько вопросов, каждый из которых имеет ключевое значение как для самого ведомства, так и для получателей услуг Росреестра.

Первый из них был посвящен профилактике нарушений в сфере земельного законодательства в 2022 году. Так, по состоянию на август месяц Управлением проведено 206 контрольных (надзорных) мероприятий. Акцент сделан на проведении контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируруемыми лицами (83%). При этом привлечение к ответственности граждан и юридических лиц за нарушения земельного законодательства не является самоцелью контрольной деятельности Управления. Профилактика нарушений – приоритет в данной области. Так, Управлением в отчетном периоде реализовано 679 профилактических мероприятий, из которых 377 (56%) – это профилактические визиты и предостережения. Рост количества профмероприятий по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года составил 38%. В текущем полугодии Управлением будет продолжена положительная практика работы по проведению профилактических и контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Второй вопрос повестки заседания Общественного совета при Управлении затронул аспекты реализации положений Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Упомянутый Федеральный закон, вступивший в силу 29 июня 2021 года, устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. Мероприятия по выявлению правообладателей таких объектов возложены на органы местного самоуправления. Никаких действий со стороны правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости не требуется. При этом правообладатель по желанию может сам обратиться в Росреестр с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права. В этом случае ему нужно прийти в МФЦ с паспортом и правоустанавливающим документом, а также написать соответствующее заявление. Госпошлина за государственную регистрацию права, возникшего до 31.01.1998, не взимается.

Также закон предполагает возможность снятия с кадастрового учета прекративших существование зданий и сооружений. Процедура будет осуществляться на основании подготовленного органом местного самоуправления акта осмотра такого объекта без привлечения кадастрового инженера.

В завершении на рассмотрение членов Общественного совета была вынесена информация по законодательным изменениям в сфере компетенции Росреестра за II квартал 2022 года.

Также в рамках заседания был утвержден персональный состав профильных комиссий Совета.

«Росреестр продолжает повышать качество и доступность оказываемых услуг, - прокомментировал Председатель Общественного совета при Управлении Росреестра по Республике Марий Эл Эдуард Александров. – Работая в тесном взаимодействии с бизнес-сообществом и гражданами, ведомство получает ценную обратную связь от получателей услуг и может более эффективно решать актуальные и волнующие заявителей вопросы в области государственного кадастрового учета, регистрации прав, землеустройства, мониторинга земель и других сферах деятельности службы».

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления
Росреестра по РМЭ
тел./факс (8362) 68-88-04
<https://rosreestr.gov.ru/site/>
e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru
<https://vk.com/rosreestr12>