



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
ТҮВЫРА, ПЕЧАТЬ ДА КАЛЫК-  
ВЛАКЫН ПАШАШТ ШОТЫШТО  
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПЕЧАТИ И ПО ДЕЛАМ  
НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**К У Ш Т Ы М А Ш**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

14 декабрье 2023 № 46

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца объекта  
культурного наследия (памятника истории и культуры) народов  
Российской Федерации регионального значения  
«Церковь святителя Николая Чудотворца», 1873 г.**

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», подпунктом 36 пункта 10 постановления Правительства Республики Марий Эл от 15 ноября 2012 г. № 418 «Об утверждении Положения о Министерстве культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Церковь святителя Николая Чудотворца», 1873 г., расположенного

по адресу: Республика Марий Эл, Килемарский район, с. Нежнур, ул. Коммунистическая, д. 20, с кадастровым номером 12:03:6101001:205.

2. Отделу по сохранению, использованию и охране объектов культурного наследия направить копию распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение и в орган регистрации прав для регистрации ограничений (обременений), установленных охранным обязательством, в Едином государственном реестре недвижимости, а также организовать работу по размещению настоящего распоряжения на сайте Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по сохранению, использованию и охране объектов культурного наследия Михееву А.И.

Заместитель Председателя  
Правительства Республики  
Марий Эл-министр культуры, печати  
и по делам национальностей  
Республики Марий Эл



К.А.Иванов



**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

**«Церковь святителя Николая Чудотворца», 1873 г.**

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

1	2	1	5	1	0	3	2	7	8	6	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)

имеется  **V**                      отсутствует   
(нужное отметить знаком « V »)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

**Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия**

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального                       регионального                       муниципального  значения  
(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник                       ансамбль   
(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица  д.  корп./стр.  помещение

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:



## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

## **Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):



под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

--

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

--

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

--

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны



осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с требованиями статьи 35.1 закона № 73-ФЗ не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и на его территории, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства)

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Информационная надпись утверждена Распоряжением Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 28.06.2022 № 53

#### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с п.6 Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 20.11.2015 № 2834.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся

универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

В соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия.
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.
3. Паспорт объекта культурного наследия.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 12 октября 2023 г.).



Приложение № 1  
к охранному обязательству собственника или иного  
законного владельца объекта культурного наследия,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации,  
утвержденному распоряжением Министерства  
культуры, печати и по делам национальностей  
Республики Марий Эл  
от «14» декабря 2023 г. № 46

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия**

№ п/п	Состав (перечень) видов работ (разрабатываемой документации)	Сроки (периодичность) проведения работ (подготовки документации)	Примечание*
1	<p>Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия:</p> <p>а) Натурные исследования (обмеры; исследования по зондажам, шурфам, вскрытиям конструкций);</p> <p>б) Инженерно-технические исследования (обследование технического состояния: фундаментов, стен и сводов (в местах образования трещин); подлинных росписей, архитектурного декора интерьеров, кованых элементов.);</p> <p>в) Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.</p>	до 30 июля 2026 г.	Акт технического состояния объекта культурного наследия от 12.10.2023; письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл в адрес собственника от 30.10.2023 № 7793

2	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	при необходимости по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ	
3	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия	при необходимости на основании проектной документации	
4	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	

\* Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим распоряжением



Приложение № 2  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного в  
единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской  
Федерации, утвержденному распоряжением  
Министерства культуры, печати и по делам  
национальностей Республики Марий Эл  
от «14» декабря 2023 г. № 46

**Требования**  
**к обеспечению доступа граждан Российской Федерации,**  
**иностранцев граждан и лиц без гражданства к объекту культурного**  
**наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона**  
**от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия**  
**(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»**  
**с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного**  
**наследия, требований к его содержанию и использованию,**  
**физического состояния этого объекта культурного наследия**  
**и характера его современного использования**

Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание**
1.	Лица мужского пола, за исключением священнослужителей и насельников монастырей, допускаются в здания храмов, часовен и крестилен (баптистериев) без головного убора.	Письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 30.10.2023 № 7793
2.	Лица женского пола допускаются в здания храмов, часовен и крестилен (баптистериев) в головном уборе, а в здания монастырских объектов – также в юбке.	
3.	Допуск граждан в алтарь, на солею, клиров, колокольню, за свечной ящик, а также в прихрамовые здания (включая епархиальные управления, архиерейские дома, дома причта, трапезные, келейные и игуменские корпуса, здания духовных академий, семинарий, воскресных школ и православных общеобразовательных организаций), за исключением церковных лавок (магазинов) и объектов общественного питания, осуществляется по согласованию с религиозной организацией – правообладателем.	
4.	Допуск граждан на специально предназначенные для насельников монастырей части территории объекта (включая монастырские дворики, палисадники) осуществляется по	

	согласованию с религиозной организацией – правообладателем.	
5.	На территории объекта не допускаются: курение; сквернословие; распитие алкогольных напитков; использование, без согласования с религиозной организацией-правообладателем, видео- и аудио-техники парковка в неустановленном месте; выгул домашних животных; не согласованные с религиозной организацией-правообладателем занятия спортом.	
6.	Допуск граждан на территорию объекта осуществляется в часы работы храма.	

\*\* Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим распоряжением



Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

121510327860005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.09.2013

Дата съемки (число,месяц,год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Церковь святителя Николая Чудотворца

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1873 г.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Республики Марий Эл "О мерах по обеспечению сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Республики Марий Эл" № 162 от 27.06.2007 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Республика Марий Эл, Килемарский район, с. Нежнур, ул. Коммунистическая, д. 20

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Приказ Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл "Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения памятника "Церковь святителя Николая Чудотворца" № 321 от 22.11.2023 г.



## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

## Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Главный специалист-эксперт		Стародубцева Елена Александровна
должность	подпись	инициалы, фамилия



14 . 12 . 2023

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)



**Фото 1.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Вид на объект с севера. Повреждение обмазки в результате атмосферных воздействий, наличие ржавчины на поверхности кровли, частично отсутствуют звенья водосточных труб, водосборные воронки и отметы.



**Фото 2.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Вид на объект с юга. Повреждение обмазки в результате атмосферных воздействий, наличие ржавчины на поверхности кровли, частично отсутствуют звенья водосточных труб, водосборные воронки и отметы, ступени паперти утрачены.





**Фото 3.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Вид на объект с запада. Повреждение обмазки фасадов в результате атмосферных воздействий, наличие ржавчины на поверхности кровли, отсутствуют водосточные трубы.



**Фото 4.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Вид на объект с востока. Повреждение обмазки фасадов в результате атмосферных воздействий, наличие ржавчины на поверхности кровли, фиксируется ослабление части оттяжек крестов на главках четверика, отклонение части крестов от вертикали.



**Фото 5.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты западного фасада. Повреждение обмазки в результате атмосферных воздействий, наличие ржавчины на поверхности кровли, шелушение и отслоение окрасочного слоя, фиксируется ослабление части оттяжек крестов на главках четверика, отклонение части крестов от вертикали.



**Фото 6.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент восточного фасада. Множественные трещины в штукатурном слое, на локальных участках отслоение штукатурного слоя, увлажнение и биологическое повреждение (мох, лишайник) штукатурного слоя и кладки цоколя в местах отсутствия штукатурного слоя, отмостка имеет трещины, биологическое повреждение (мох, прорастание самосеивной травы через конструкцию отмостки).





а)



б)

**Фото 7.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты восточного фасада. Наличие трещин в подоконных частях стен, повреждение обмазки в результате атмосферных воздействий, частично отсутствуют звенья водосточных труб, водосборные воронки и отметы (сливное колено), на локальных участках деформация водосточных труб и желобов.



**Фото 8.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент северного фасада. Множественные трещины в штукатурном слое, на локальных участках отслоение штукатурного слоя, увлажнение и биологическое повреждение (мох, лишайник) штукатурного слоя и кладки цоколя в местах отсутствия штукатурного слоя, на локальных участках деструкция кирпичной кладки, отмостка имеет трещины, биологическое повреждение (мох, прорастание самосеивной травы через конструкцию отмостки).





а)



б)

**Фото 9.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца».

а) Фрагменты южного фасада; б) Фрагмент северного фасада.

Повреждение обмазки в результате атмосферных воздействий, наличие ржавчины на поверхности кровли, шелушение и отслоение окрасочного слоя, на центральной главе на локальном участке отсутствуют металлические листы, фиксируется ослабление части оттяжек крестов на главках четверика, отклонение части крестов от вертикали.



**Фото 10.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент северного фасада. Повреждение обмазки в результате атмосферных воздействий.





**Фото 11.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца».

а) Фрагмент северного фасада; б) Фрагмент южного фасада.

Ступени папертей утрачены, поздняя пристроенная входная площадка и ступени южной паперти в удовлетворительном состоянии, биопоражение ступеней.

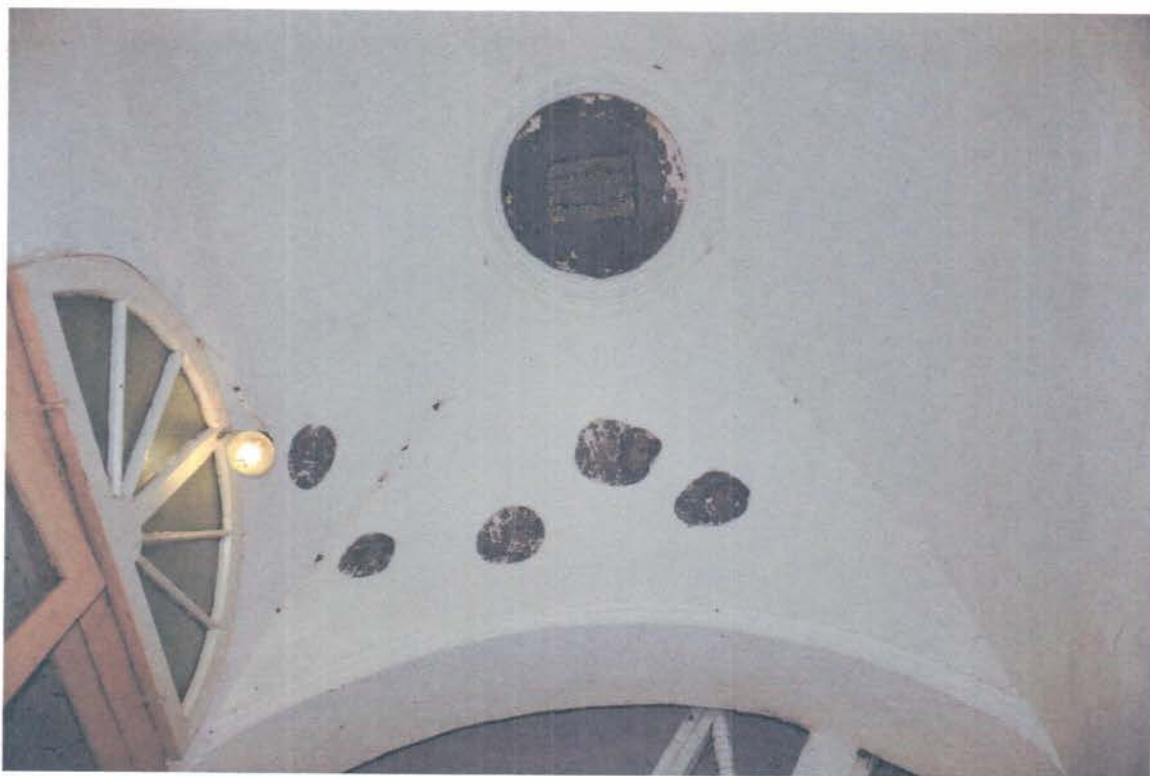


**Фото 12.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца».

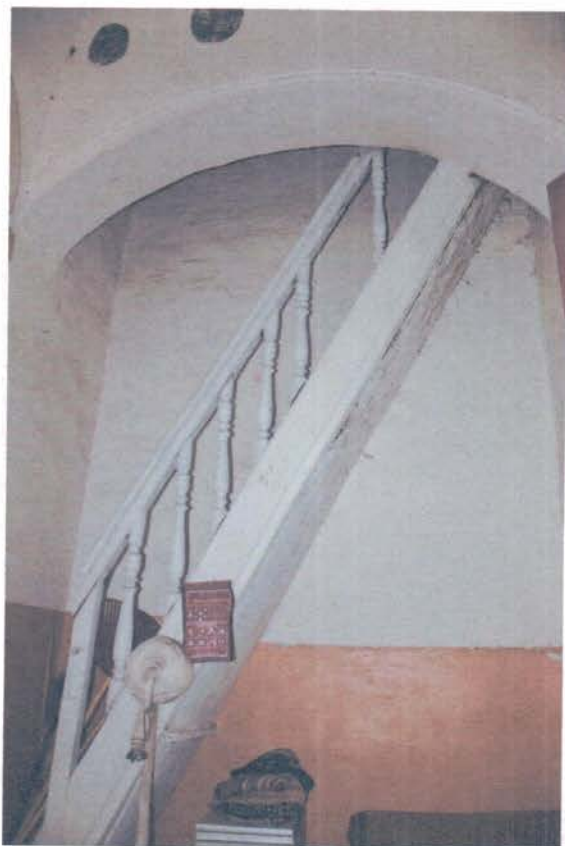
а) Фрагменты западного фасада; б) Фрагмент северного фасада.

Заполнение дверных проемов в удовлетворительном состоянии; решетка поражена коррозией.





**Фото 13.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (притвор). Сохранились фрагменты росписей сводов и стен, состояние неудовлетворительное, разрушения красочного слоя, красочный слой шелушится, наблюдаются вспучивания и отставания красочного слоя от основы, утраты штукатурного и окрасочного слоев.



а)



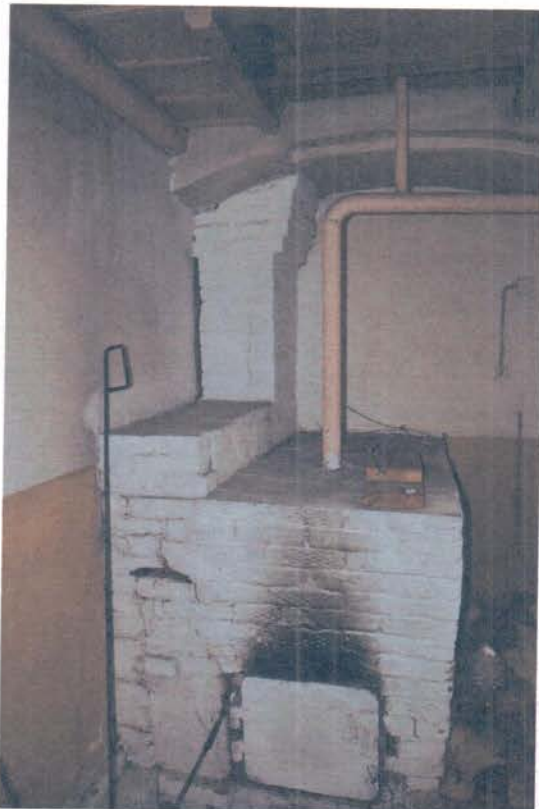
б)

**Фото 14.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты интерьера (притвор). лестница – деревянные на тетивах, ограждения деревянные (на первый ярус – балясины, на верхние ярусы – глухие), состояние удовлетворительное.

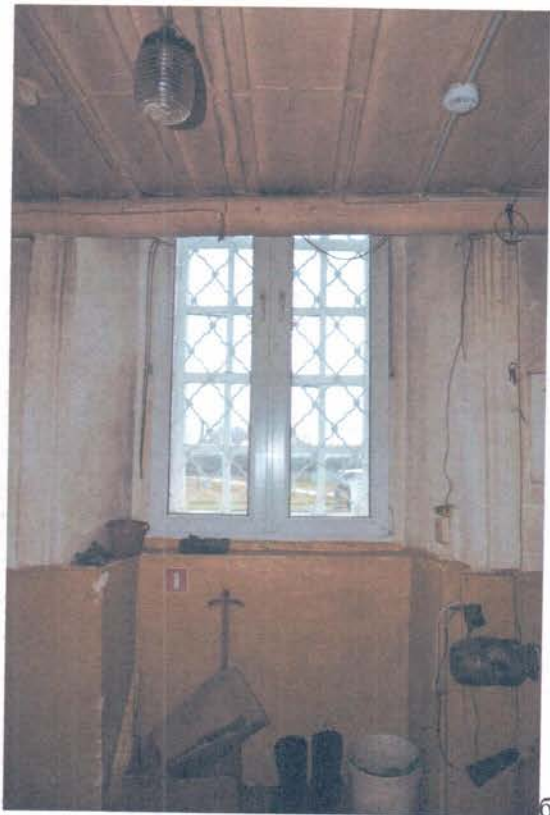




**Фото 15.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (притвор). Полы каменные (предположительно из известковых плит), состояние неудовлетворительное, растрескивание плит, сколы, небольшие утраты.

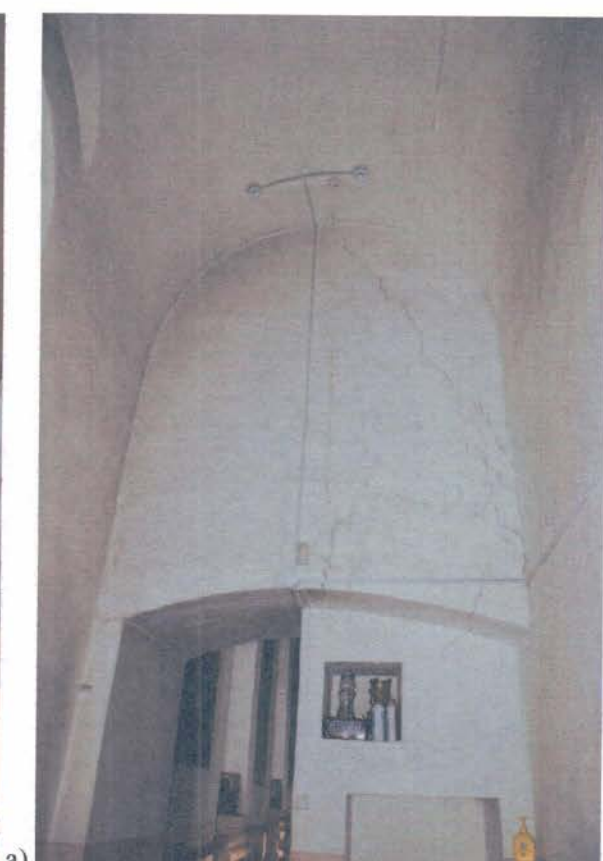
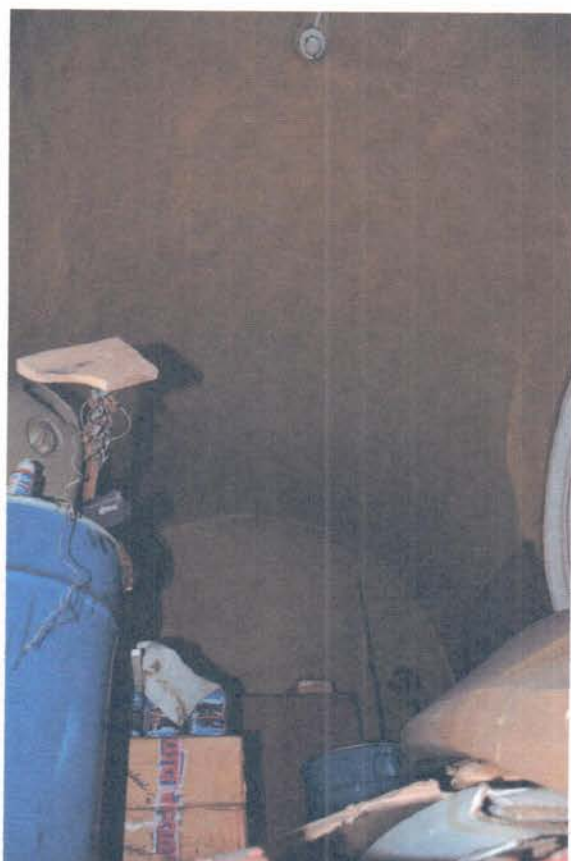


а)



б)

**Фото 16.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты интерьера (южное крыло притвора). Позднее перекрытие (на два яруса) южного крыла притвора в удовлетворительном состоянии, без согласования Минкультуры Республики Марий Эл заполнения второй (внутренней) нитки оконных проемов заменены на пластиковые, состояние удовлетворительное; печи отопления частично в неудовлетворительном состоянии, наличие трещин.



**Фото 17.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты интерьера (а) южное крыло притвора, б) северное крыло притвора). Наличие трещин в штукатурном слое стен и сводов.



**Фото 18.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (трапезная). Полы каменные (предположительно из известковых плит), состояние неудовлетворительное, растрескивание плит, сколы, небольшие утраты.

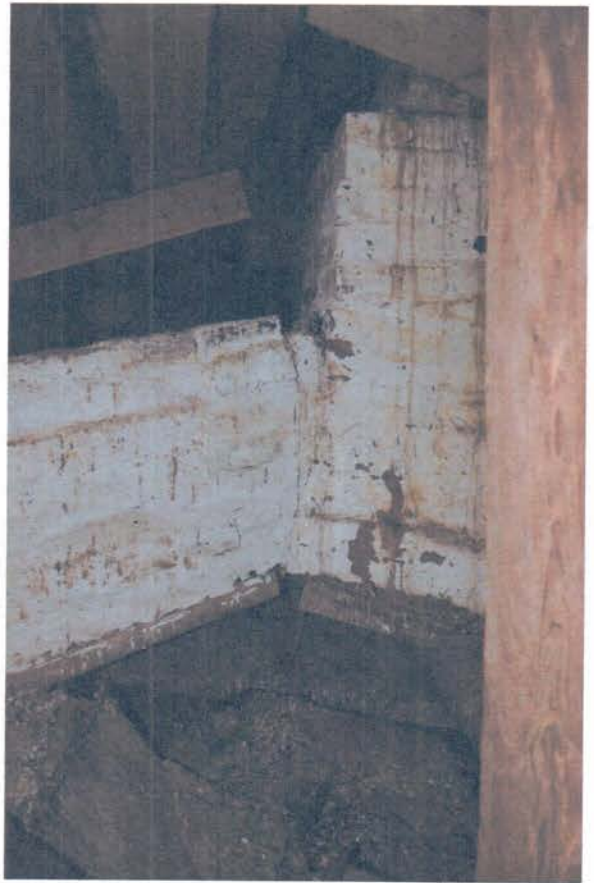
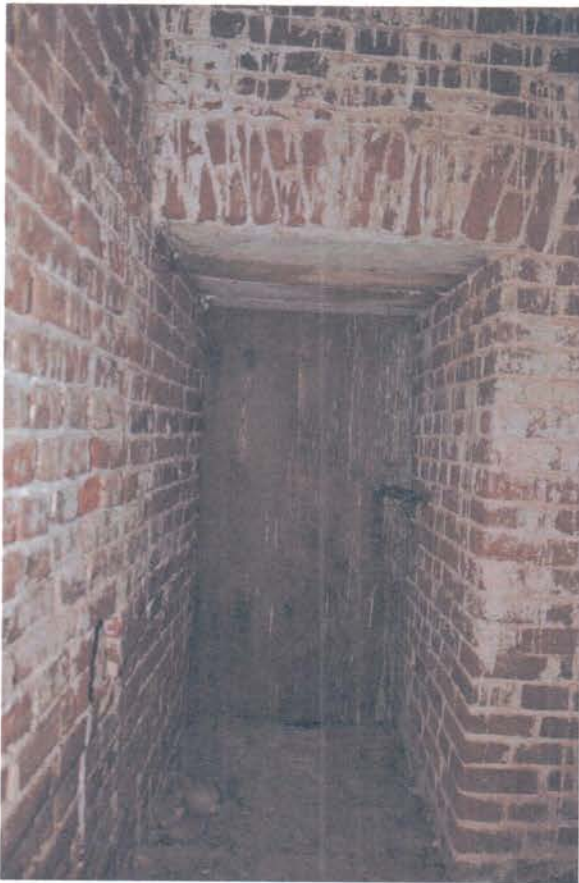




а) б)  
**Фото 19.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты интерьера (притвор).  
Заполнение дверных проемов в удовлетворительном состоянии.

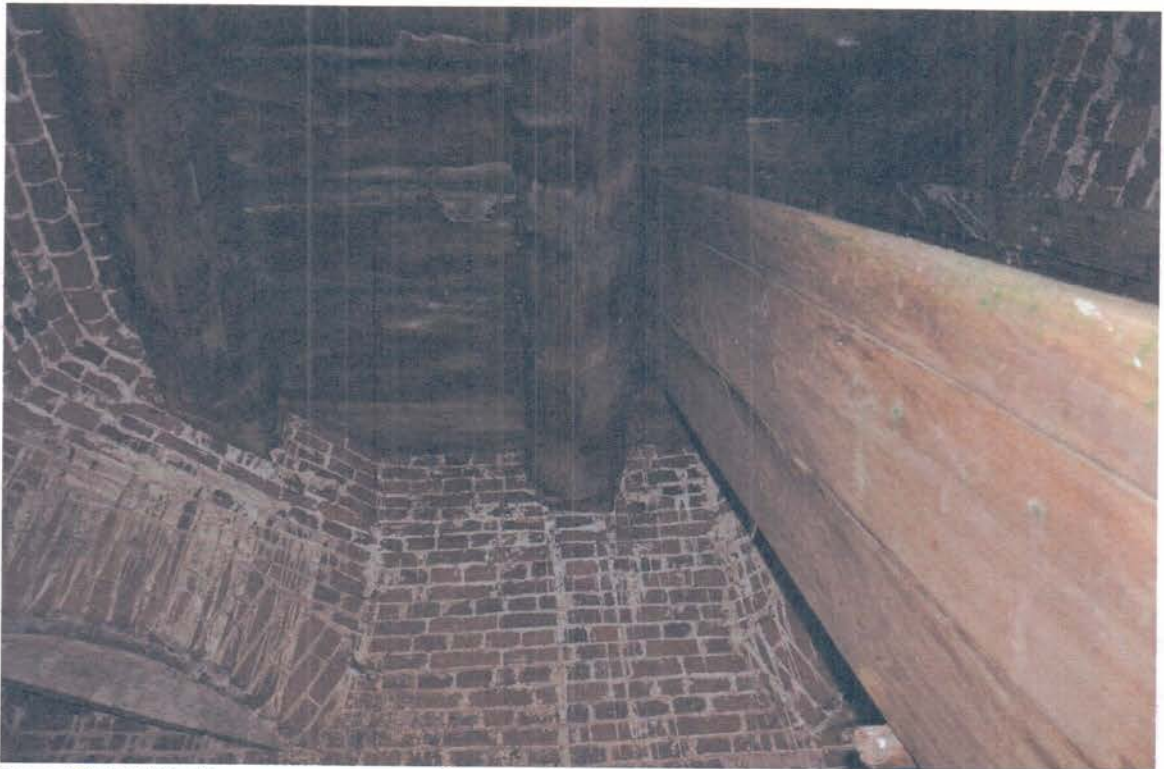


а) б)  
**Фото 20.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты интерьера (трапезная).  
Сохранились фрагменты росписей сводов и стен, состояние неудовлетворительное, утраты, разрушения красочного слоя, красочный слой шелушится, наблюдаются вспучивания и отставания красочного слоя от основы, утраты штукатурного и окрасочного слоев.



а)

**Фото 21.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (колокольня).  
Заполнение дверных проемов в удовлетворительном состоянии; на чердаке сохранилась система  
вентиляции.

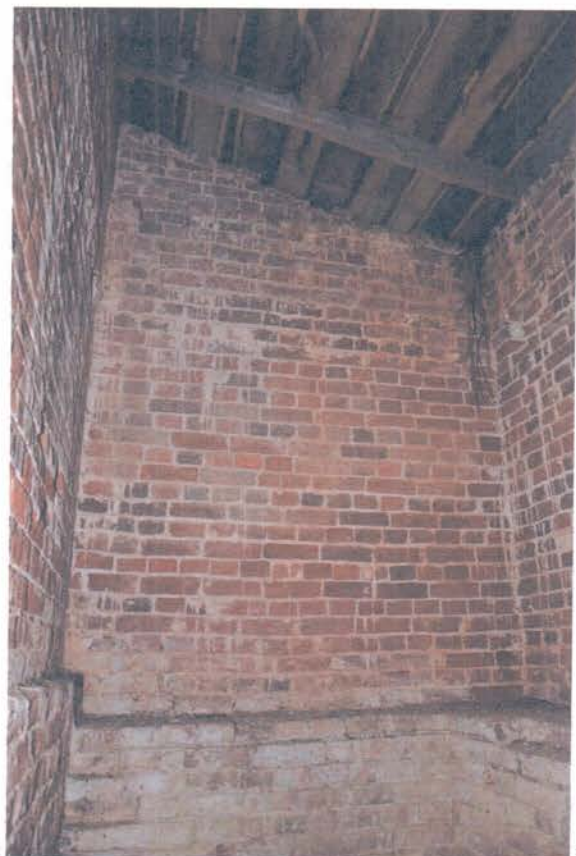


**Фото 22.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (колокольня).  
Наличие следов замачивание древесины перекрытий колокольни атмосферными осадками.





а)



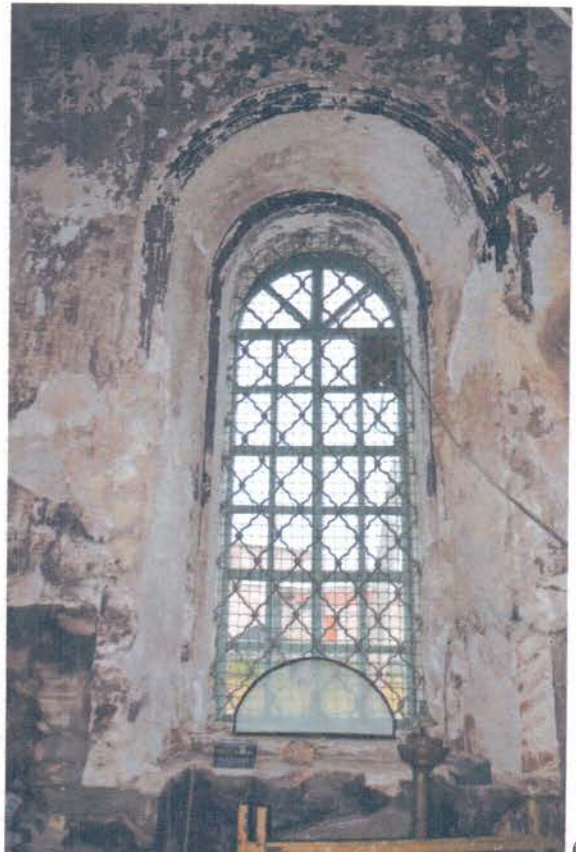
б)

**Фото 23.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (колокольня). Удовлетворительное состояние конструкций крыши, лестницы на ярусы в удовлетворительном состоянии, загрязнение продуктами жизнедеятельности птиц.

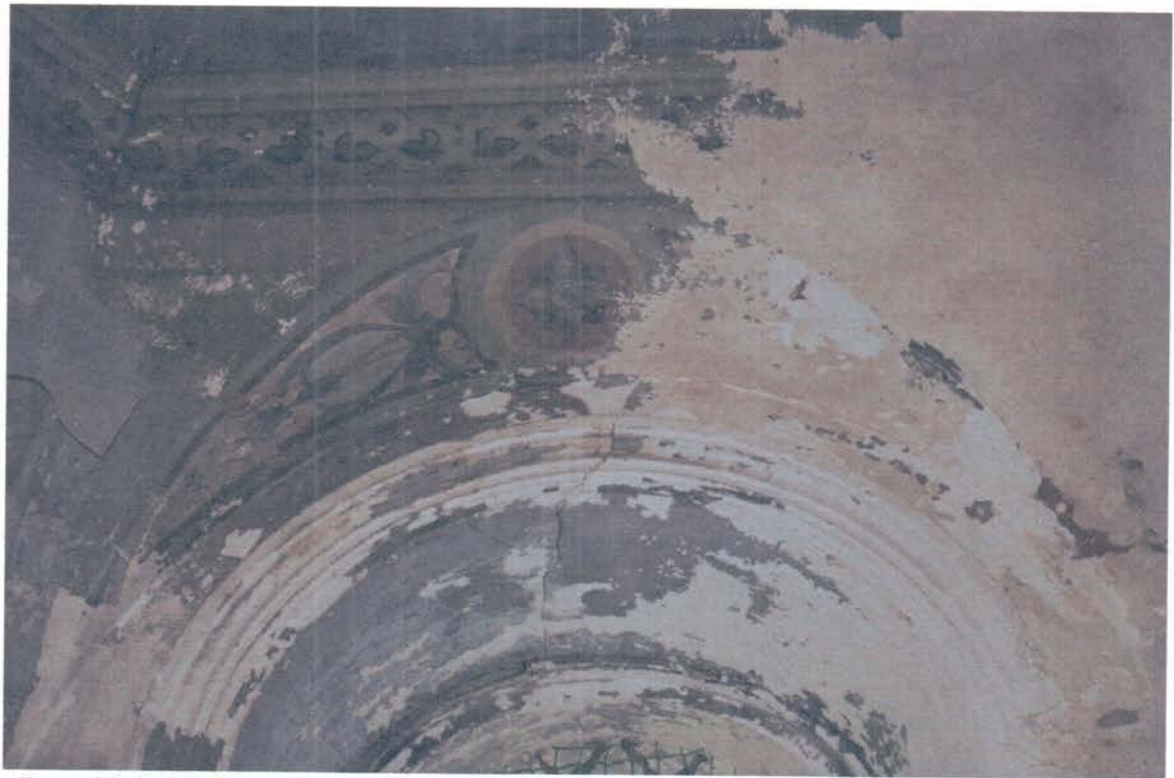


**Фото 24.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (четверик). Наличие общих загрязнений поверхностей стен, копоти, сохранились фрагменты росписей сводов и стен, состояние неудовлетворительное, наличие трещин в штукатурном слое, утраты штукатурного слоя, разрушения красочного слоя, красочный слой шелушится, наблюдаются вспучивания и отставания красочного слоя от основы, утраты штукатурного и окрасочного слоев.





**Фото 25.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (четверик). Кованные металлические решетки поражены коррозией.

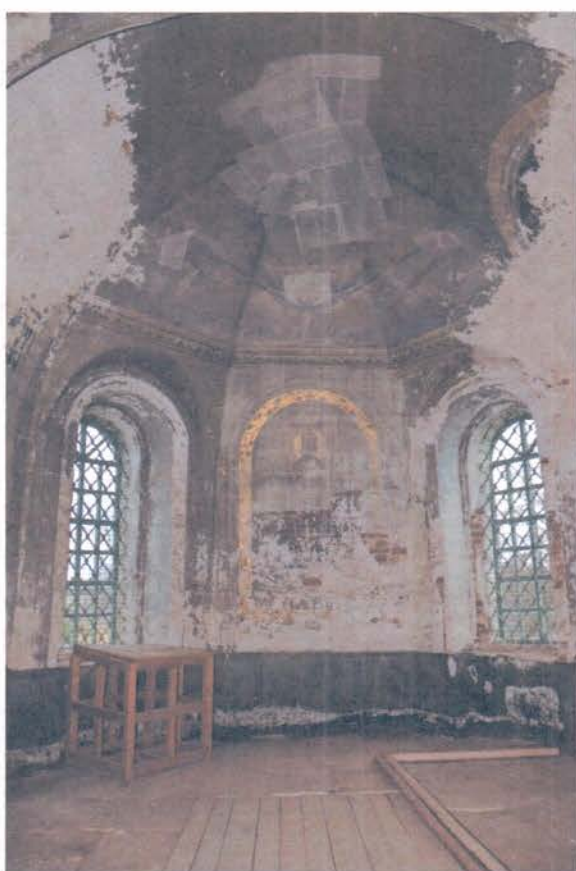


**Фото 26.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (четверик). Сохранились фрагменты росписей сводов и стен, состояние неудовлетворительное, наличие трещин в штукатурном слое, утраты штукатурного слоя, разрушения красочного слоя, красочный слой шелушится, наблюдаются вспучивания и отставания красочного слоя от основы, утраты штукатурного и окрасочного слоев.





**Фото 27.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (четверик). Полы каменные (предположительно из известковых плит), солеи (центральная и боковые в пределах) из керамического кирпича, покрытие каменное (предположительно из известковых плит), состояние неудовлетворительное, растрескивание плит, сколы, небольшие утраты.



а)



б)

**Фото 28.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагменты интерьера (апсида алтаря). Наличие трещин в летнем храме, на локальных участках фиксируется увлажнение и биопоражение (мох, плесень) нижней части стен, небольшие механические повреждения кладки алтаря, множественные трещины в штукатурном слое, утраты и отслоение штукатурного слоя.





**Фото 29.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (четверик). Сохранились фрагменты росписей сводов и стен, состояние неудовлетворительное, наличие трещин в штукатурном слое, утраты штукатурного слоя, разрушения красочного слоя, красочный слой шелушится, наблюдаются вспучивания и отставания красочного слоя от основы, утраты штукатурного и окрасочного слоев.



**Фото 30.** ОКН «Церковь святителя Николая Чудотворца». Фрагмент интерьера (подвал). Увлажнение и биопоражение (мох) свода подвала, на локальных участках незначительные вывалы кладки.