**Свободные инвестиционные площадки на территории Юринского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование объекта | Адрес местонахождения | Кадастровый номер, разрешенный вид использования | Площадь здания/участка | Возможность подключения к инфраструктуре | Вид права | Срок предоставления | Примечание |
| 1 | | Нежилое здание с земельным участком | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино, ул. Кочетова, 13 | 12:01:5301009:186 (зд)  12:01:5301009:12 (зем.), для размещения и обслуживания здания | 99,0 кв.м  1533,0 кв.м. | Водоснабжение, электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность Городского поселения Юрино | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 2 | | Недостроенное здание больницы с земельным участком | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино, ул. Первое мая, участок 88 | 12:01:0000000:851, здравоохранение | 57500, 0 кв.м. | Водоснабжение, электроснабжение, имеются подъездные пути | Земельный участок не разграничен, находится в ведении Городского поселения Юрино | В течении 45 дней после признания здания больницы бесхозяйным | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 3 | | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино, ул. Коммунистическая, участок № 68 | 12:01:5301003:413, обслуживание автотранспорта | 4905,0 кв.м. | Водоснабжение, электроснабжение, имеются подъездные пути | Земельный участок не разграничен, находится в ведении Городского поселения Юрино |  | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки, а так же увеличении площади существующего ЗУ в связи с необходимостью |
| 4 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино, ул. Коммунистическая, участок № 70 | 12:01:5301003:408,  обслуживание автотранспорта | 19201,0 кв.м. | Водоснабжение, электроснабжение, имеются подъездные пути | Земельный участок не разграничен, находится в ведении Городского поселения Юрино |  | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки, а так же увеличении площади существующего ЗУ в связи с необходимостью |
| 5 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино, ул. Коммунистическая, участок № 72 | 12:01:5301003:414,  обслуживание автотранспорта | 3999,0 кв.м. | Водоснабжение, электроснабжение, имеются подъездные пути | Земельный участок не разграничен, находится в ведении Городского поселения Юрино |  | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки, а так же увеличении площади существующего ЗУ в связи с необходимостью |
| 6 | Земельный участок у р. Волга | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино,Ул. Волжская набережная, уч.1 | 12:01:0203016:25, гостиничное обслуживание | 4749,0 кв.м | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность на земельный участок не разграничена, находится в ведении Городского поселения Юрино, до 27 февраля 2022 года находится в аренде. | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 7 | Земельный участок у р. Волга | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино,Ул. Волжская набережная, уч.2 | 12:01:0203016:28,  Автомобильный транспорт | 2841,0 кв.м. | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность на земельный участок не разграничена, находится в ведении Городского поселения Юрино, до 27 февраля 2022 года находится в аренде. | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 8 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино,ул. Советская, 25 | 12:01:5301014:14 | 13791 кв.м | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность Юринского муниципального района | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки, а так же увеличение площади существующего ЗУ при необходимости |
| 9 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино,Советская, 70 | 12:01:530:1013:15 | 8747 кв.м | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность Городского поселения Юрино | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 10 | Земельный участок с нежилыми зданиями | РМЭ, Юринский р-н, с.Марьино, ул. Серова. | 12:01:0000000: 838  Для размещения и обслуживания зданий здравоохранения  12:01:370:1001:469  12:01:370:1001:470  12:01:370:1001:471  12:01:370:1001:472 | 5035 кв.м. | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность Юринского муниципального района | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 11 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, д.Удельная 2 А | 12:01:500:1001:152 | 1500 кв.м. | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность на земельный участок не разграничена, находится в ведении администрации Юринского муниципального района | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |
| 12 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, д.Удельная 2 Б | 12:01:500:1001:153 | 1494 кв.м | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность на земельный участок не разграничена, находится в ведении администрации Юринского муниципального района | 45 дней | Возможна смена вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с правилами землепользования и  застройки |
| 13 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, пгт. Юрино, ул. Заводская, участок 1 «а» | 12:01:5301002:10  Производственная деятельность | 17755,0 | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность на земельный участок не разграничена, находится в ведении Городского поселения Юрино | 45 дней |  |
| 14 | Земельный участок | РМЭ, Юринский район, Заводская 1 | 12:01:5301002:9  Производственная деятельность | 10500,0 | Водоснабжение, Электроснабжение, имеются подъездные пути | Собственность на земельный участок не разграничена, находится в ведении Городского поселения Юрино | 45 дней |  |