ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений входящих в состав Моркинского муниципального района или находящихся в муниципальной собственности Моркинского муниципального района или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений входящих в состав Моркинского муниципального района или находящихся в муниципальной собственности Моркинского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| пгт. Морки | 21 февраля 2023 г.  10 час. 00 мин. |

|  |  |
| --- | --- |
| Присутствовали: |  |
| Тихонова Алевтина Михайловна | Заместитель главы Администрации Моркинского муниципального района, председатель комиссии; |
| Галкин Сергей  Валлерианович | Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Ведерникова Наталья Николаевна | Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района, секретарь комиссии; |
| Ахмерова Оксана Раилевна | Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района, член комиссии; |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Подведение итогов аукциона по продаже земельных участков.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Тихонова А.М.)

В аукционе по продаже земельных участков, назначенный на 21 февраля 2023 г., торги состоялись в отношении лотов под №№1,2.

**ТОРГИ ПО ЛОТУ № 1**

Предмет аукциона – земельный участок, находящийся в неразграниченной собственности, с кадастровым номером 12:13:0620101:676, площадью 2402 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, деревня Коркатово, улица Центральная, в границах, соответствующих описанию в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее – земельный участок).

Ограничение (обременение) – не зарегистрировано.

**Начальная цена предмета аукциона – 20100 рублей.**

**Шаг аукциона – 603 рубля.**

**Размер задатка – 4020 рублей.**

В аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №1 приняли участие:

Михайлов Сергей Изосимович, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д.Коркатово. Заявка принята 23 января 2023 года в 10 часов 25 минут за №1.

Миронов Алексей Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Республика Татарстан, г.Казань. Заявка принята 31 января 2023 года в 13 часов 25 минут за №6.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделал Михайлов Сергей Изосимович, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д.Коркатово, в размере 87636-00 (Восемьдесят семь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона сделал Миронов Алексей Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, в размере 88239-00 (Восемьдесят восемь тысяч двести тридцать девять) рублей 00 копеек.

**ТОРГИ ПО ЛОТУ № 2**

Предмет аукциона – земельный участок, находящийся в неразграниченной собственности, с кадастровым номером 12:13:0650101:1534, площадью 1832 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, п. Красный Стекловар, ул. Лесная, в границах, соответствующих описанию в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее – земельный участок).

Ограничение (обременение) – не зарегистрировано.

**Начальная цена предмета аукциона – 38400 рублей.**

**Шаг аукциона - 1152 рубля.**

**Размер задатка – 7680 рублей.**

В аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №2 приняли участие:

Гибадуллин Зуфар Анварович, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пос.Красный Стекловар. Заявка принята 26 января 2023 года в 08 часов 15 минут за №4.

Миронов Алексей Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Республика Татарстан, г.Казань. Заявка принята 1 февраля 2023 года в 14 часов 00 минут за №7.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделал Миронов Алексей Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Республика Татарстан, г.Казань в размере 43 008-00 (Сорок три тысячи восемь) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона сделал Гибадуллин Зуфар Анварович, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пос.Красный Стекловар, в размере 44160-00 (Сорок четыре тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

**РЕШИЛИ:**

**По лоту №1** признать заявителя Миронова Алексея Анатольевича, зарегистрированного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань победителем аукциона.

Направить Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

**По лоту №2** признать заявителя Гибадуллина Зуфара Анваровича, зарегистрированного по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пос.Красный Стекловар победителем аукциона.

Направить Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | А.М.Тихонова |
| Заместитель председателя комиссии |  | С.В.Галкин |
| Члены комиссии: |  | Н.Н.Ведерникова |
|  |  | О.Р.Ахмерова |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Победитель аукциона по лоту №1 |  | Миронов Алексей Анатольевич |
| Участник аукциона сделавший  предпоследнее предложение по лоту №1 |  | Михайлов Сергей Изосимович |
|  |  |  |
| Победитель аукциона по лоту №2 |  | Гибадуллин Зуфар Анварович |
| Участник аукциона сделавший  предпоследнее предложение по лоту №2 |  | Миронов Алексей Анатольевич |