**Новое в земельном законодательстве**

**Текст**

**Поделиться**

**В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 04.08.2023 №430-ФЗ в Земельный кодекс Российской Федерации, лесные участки формируются в соответствии с проектной документацией, за исключением случаев их образования в целях строительства, реконструкции линейных объектов, для осуществления которых требуется подготовка документации по планировке территории.**

**В случае изъятия участка для государственных или муниципальных нужд при его разделе могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением разделяемого земельного участка.**

**Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для пользования недрами.**

**Использование участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей размещения отдельных объектов не является препятствием для установления в отношении их сервитута или публичного сервитута для размещения таких объектов.**

**Изменения законодательства о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.06.2023 № 1001«О внесении изменений в пункт 7(2) постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336» «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» внесены изменения.

Так, законодателем определены случаи, при которых допускается выдача предписаний по итогам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

Установлено, что если в ходе проведения выездного обследования в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства выявлены нарушения обязательных требований, то составляется акт выездного обследования, который направляется контролируемому лицу, и выдается предписание об устранении выявленных нарушений.

Исполнение такого предписания оценивается только посредством проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.

Прокуратура Советского района