**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, В ЦЕЛЯХ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЙ, ОБРАЗУЮЩИХ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

**Основание проведения аукциона** – постановление Администрации Моркинского муниципального района от 18 апреля 2022 г. № 252.

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона:** Администрация Моркинского муниципального района, адрес: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Советская, д.14, otdelpoimush@rambler.ru, (83635) 9-16-15.

**Форма аукциона:**

открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства  
и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

открытый аукцион по форме подачи предложения.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** - 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

**Аукцион проводится по лотам:**

| № лота п/п | Наименование  имущества | Место расположения имущества | Общая площадь, кв.м | Описание, технические характеристики имущества | Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота)  в размере ежегодного платежа за право аренды имущества, руб. | Размер задатка, руб. | Иные существенные условия договоров аренды имущества | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок действия договора аренды | Целевое назначение имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Нежилое помещение, площадь 71,4 кв.м., этаж №1, кадастровый номер 12:13:0990117:576 | Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки,  ул. Мира, д.42, помещение 1, (поз. 1; 3-5). | 71,4 | Стены и перегородки – кирпичные; перекрытия – ж/б плиты; полы – линолеум; дверные проемы - входная – металлическая,  внутренние – простые; внутренние сантехнические и  электротехнические устройства - отопление, водопровод,  электроосвещение. | 117 720,00 | 11 772,00 | с даты подписания акта приема-передачи в аренду здания сроком  на 5 лет | административно-офисное. |

**Дата и время начала приема заявок** **на участие в аукционе** - 22 апреля 2022 г. с 15 час. 00 мин. (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок** **на участие в аукционе** - 27 мая 2022 г. в 17 час. 00 мин. (время московское).

**Заявки на участие в аукционе принимаются** в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. (время московское) и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Советская, д.14, каб. 111.

**Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** –30 мая 2022 г. в 13 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Советская, д.14

**Дата, время и место регистрации полномочных представителей участников аукциона с выдачей карточек:**

регистрация 31 мая 2022 г. в 9 час. 30 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Советская, д.14.

**Дата, время и место проведения аукциона**:

начало аукциона 31 мая 2022 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Советская, д.14.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** **по 16 мая 2022 г. до 17 час. 00 мин. включительно.**

**Для участия в аукционе установлено требование о внесении задатка** в размере 10 % от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона - Администрация Моркинского муниципального района согласно следующим реквизитам: получатель – УФК по Республике Марий Эл (Администрация Моркинского муниципального района, л/с 05083А09372), ИНН 1208002094, КПП 120801001, Расчетный счет 03232643886320000800 в ОТДЕЛЕНИИ – НБ РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Марий Эл г. Йошкар-Ола БИК 018860003, Единый казначейский счет 40102810545370000075, Назначение платежа: задаток для участия в аукционе \_\_\_\_\_\_2022 г., лот № \_\_\_\_.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Форма оплаты задатка заявителем - безналичная.

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок   
для участия в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора задатка не требуется.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет Организатора аукциона  
в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

К участию в аукционе допускаются только:

субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон № 209-ФЗ), имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ;

организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям статьи 15 Закона № 209-ФЗ, и включенные в Единый реестр организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии со ст. 15.1 Закона № 209-ФЗ, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона, и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды имущества (цену лота).**

**Размер арендной платы по договору аренды имущества устанавливается  
по результатам аукциона.**

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе:** документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: http://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Моркинского муниципального района <http://mari-el.gov.ru/morki>, и предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора аукциона (otdelpoimush@rambler.ru), по месту нахождения организатора аукциона: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Советская, д.14, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в рабочие дни: с понедельника по пятницу: с 08 час. 00 мин. до 12 час.00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское).

Настоящее извещение публикуется в газете "Моркинская земля" или «Морко мланде», размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Моркинского муниципального района [http://mari-el.gov.ru/](http://mari-el.gov.ru/sernur)morki.