ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению электронных аукционов

по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Моркинского муниципального района или находящихся в муниципальной собственности Моркинского муниципального района, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Моркинского муниципального района или находящихся в муниципальной собственности Моркинского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| пгт. Морки  Присутствовали: | 15 ноября 2023 г.  10 час. 00 мин. |

|  |  |
| --- | --- |
| Тихонова Алевтина Михайловна | Заместитель главы Администрации Моркинского муниципального района, председатель комиссии; |
| Галкин Сергей  Валлерианович | Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Ведерникова Наталья Николаевна | Советник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района, секретарь комиссии; |
| Никифорова Анна Леонидовна | Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района, член комиссии. |
|  |  |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Подведение итогов электронного аукциона на право заключения**

**договоров аренды земельных участков.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Тихонова А.М.)

В электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, ранее назначенном на 17 октября 2023 года и проведенном, согласно Предписания Федеральной Антимонопольной службы России № 04/10/18.1-546/2023, по результатам рассмотрения жалобы Стрельниковой Е.В. на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, 15 ноября 2023 года, торги состоялись в отношении лота под №5.

**ТОРГИ ПО ЛОТУ № 1**

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка сроком до 10 лет (Десяти) лет, на земельный участок с кадастровым номером 12:13:0620102:485, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, площадью 1619 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Коркатовское сельское поселение, в границах, соответствующих описанию в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – земельный участок).

Земельный участок находится в неразграниченной собственности.

**Начальная цена предмета аукциона – 96 000 рублей.**

**Шаг аукциона –2880 рублей.**

**Размер задатка – 19 200 рублей.**

**Ограничения (обременения):** данные отсутствуют.

В электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №3 в личный кабинет в периоде от часа до начала торгов до окончания торгов не вошел ни один участник.

**ТОРГИ ПО ЛОТУ № 3**

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка сроком до 10 (Десяти) лет, на земельный участок с кадастровым номером 12:13:1310101:538, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - предпринимательство, площадью 356 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Себеусадское сельское поселение, д.Себеусад, ул.Колхозная, в границах, соответствующих описанию в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – земельный участок).

Земельный участок находится в неразграниченной собственности.

**Начальная цена предмета аукциона –31 200 рублей.**

**Шаг аукциона –936 рублей.**

**Размер задатка – 6 240 рублей.**

**Ограничения (обременения):** данные отсутствуют.

В электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №3 в личный кабинет в периоде от часа до начала торгов до окончания торгов вошли следующие участники:

Соколов Евгений Юрьевич. Номер заявки 9436.

В электронном аукционе по лоту №3 участвовал только один участник Соколов Евгений Юрьевич (номер заявки 9436).

Лучшее предложение о цене предмета аукциона сделал Соколов Евгений Юрьевич (номер заявки 9436), место жительства: Республика Марий Эл, Моркинский район, д.Себеусад, в размере 32 136-00 (Тридцать две тысячи сто тридцать шесть) рублей 00 копеек.

**ТОРГИ ПО ЛОТУ № 5**

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 49 лет (Сорк девять) лет, на земельный участок с кадастровым номером 12:13:0050104:2, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 183934 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 980 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, р–н Моркинский, д.Шордур, ул.Молодежная, д.7, в границах, соответствующих описанию в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – земельный участок).

Земельный участок находится в неразграниченной собственности.

**Начальная цена предмета аукциона –15 100 рублей.**

**Шаг аукциона – 453 рубля.**

**Размер задатка – 3 020 рублей.**

**Ограничения (обременения):** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

В электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №5 в личный кабинет в периоде от часа до начала торгов до окончания торгов вошли следующие участники:

Куликов Валентин Валентинович. Номер заявки 3774.

Гильфанов Дмитрий Игоревич. Номер заявки 8247.

Гаврилов Роман Алексеевич. Номер заявки 700.

Шкурина Ирина Анатольевна. Номер заявки 917.

Багиров Вугар Тофиг оглы. Номер заявки 4888.

Костыгов Лев Олегович. Номер заявки 9024.

Лазарев Сергей Владимирович. Номер заявки 2119.

Каменюка Максим Анатольевич. Номер заявки 5954.

Лучшее предложение о цене предмета аукциона сделал Багиров Вугар Тофиг оглы (номер заявки 4888), место жительства: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт.Морки, в размере 60 400 - 00 (Шестьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделал Костыгов Лев Олегович (номер заявки 9024) место жительства: г.Вологда, в размере 59 947-00 (Пятьдесят девять тысяч девятьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

**РЕШИЛИ:**

**Торги по лоту №1** признать несостоявшимисяпо причине отсутствия подачи предложений участников о цене предмета аукциона.

**По лоту №3** признать несостоявшимися в связи с тем, что в электронном аукционе участвовал только один участник Соколов Евгений Юрьевич (номер заявки 9436).

Признать Соколова Евгения Юрьевича (номер заявки 9436), место жительства: Республика Марий Эл, Моркинский район, д.Себеусад, единственным принявшим участие в электронном аукционе участником.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Направить единственному принявшему участие в электронном аукционе участнику, подписанный проект договора аренды земельного участка в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

**По лоту №5** признать участника Багирова Вугара Тофиг оглы (номер заявки 4888) место жительства: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт.Морки, победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Направить победителю электронного аукциона, подписанный проект договора аренды земельного участка в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | А.М.Тихонова |
| Заместитель председателя комиссии |  | С.В.Галкин |
| Члены комиссии: |  | Н.Н.Ведерникова |
|  |  | А.Л.Никифорова |