

ПРОТОКОЛ № 19
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения
договора купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

29.08.2023 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.
Оператор электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).
Электронная площадка: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», в
торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации
Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306):

Ашпатов Н.Н. Заместитель главы администрации по экономическому
развитию территорий, руководитель отдела по управлению
муниципальным имуществом и земельным ресурсами,
заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Осипова В.В. - Заместитель руководителя по управлению муниципальным
имуществом и земельным ресурсам администрации
Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;
Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельным ресурсам администрации
Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок проводилась комиссией 29 августа 2023 г.
по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 419.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения
договора купли-продажи было размещено в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>,
в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 01.08.2023 г.,
на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 01.08.2023 г.,
на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ»
в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер
информационного сообщения на электронной площадке: № **SBR012-2308010069**.

3. Сведения о предмете аукциона, права на которое передаются по договору:

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района							
1.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0160701:21	Республика Марий Эл, р-н Горномарийский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала	84695	354 025,10	70 805,02	10620,75	Для сельскохозяйственного производства
2.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0160701:18	Республика Марий Эл, р-н Горномарийский, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	71316	298 100,88	59 620	8943,02	Для сельскохозяйственного производства
3.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0000000:3743	Республика Марий Эл, Горномарийский район	10000	100 000	20 000	3000	Обеспечение сельскохозяйственного производства

4. В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, Комиссия установила факт поступления от претендентов заявок на участие в электронном аукционе.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

Лот №1: Заявка № 1 – зарегистрирована «28» августа 2023 г. за № 2562 в 15 час. 56 мин., претендент **Кучкин Максим Александрович**.

Заявка **соответствует** всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме.

Лот № 2: Заявка № 1 – зарегистрирована «28» августа 2023 г. за № 2010 в 16 час. 01мин., претендент **Кучкин Максим Александрович**.

Заявка **соответствует** всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме.

Лот № 3: Заявка № 1 – зарегистрирована «07» августа 2023 г. за № 7809 в 09 час. 29 мин., претендент **Шевелёв Дмитрий Сергеевич**.

Заявка **соответствует** всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме.

5. Рассмотрев поступившие от претендентов заявки и отметив, что указанные заявки соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и что заявки с необходимыми документами и задатки поступили от претендентов в установленные сроки, комиссия решила признать участниками аукциона следующих претендентов:

По Лоту №1 - Кучкин Максим Александрович (участник №1).

По Лоту №2 – Кучкин Максим Александрович (участник №1).

По Лоту №3 – Шевелёв Дмитрий Сергеевич (участник № 1).

6. Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион по **Лоту № 1** несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Кучкина Максима Александровича**.

Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион по **Лоту № 2** несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Кучкина Максима Александровича**.

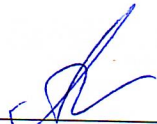
Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион по **Лоту № 3** несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Шевелёва Дмитрия Сергеевича**.

Администрация Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, направить единственному участнику электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в размере равном начальной цене предмета аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.


7. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет. Настоящий протокол разместить на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

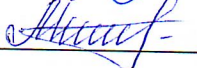
Зам. Председателя комиссии:
(**за, против, воздержался**)
(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):
(**за, против, воздержался**)
(ненужное зачеркнуть)
(**за, против, воздержался**)
(ненужное зачеркнуть)





В.В.Осипова

П.О.Мишакова