

## ПРОТОКОЛ № 11

### рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Козьмодемьянск

12 мая 2023 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.  
Оператор электронной площадки - ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).  
Электронная площадка: универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.  
Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306 в составе):

Ашпатров Н.Н. Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;

Осипова В.В. - Заместитель руководителя по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок проводилась комиссией 12 мая 2023 г. по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 419.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 14.04.2023 г. № 14 (10840) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 13.04.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 13.04.2023 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: **SBR012-2304130017**.

3. Сведения о предмете аукциона, права на которое передаются по договору:

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальный размер ежегодной арендной платы (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Срок действия договора аренды, лет	Разрешенное использование земельного участка
Арендодатель – Администрация Горномарийского муниципальный района							
1	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0110101:203	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, р-н Горномарийский	71488	21400	4280	49	Для сельскохозяйственного производства



4. В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, Комиссия установила факт поступления от претендентов заявок на участие в аукционе.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

**Лот №1**

Заявка № 8677 – зарегистрирована «25» апреля 2023 г. за № 1 в 14 час. 12 мин., претендент – **Общество с ограниченной ответственностью "Деметра"** (ИНН:1202006310. ОГРН: 1031204400578). Заявка отозвана участником 28.04.2023 16 час. 53 мин. .

Заявка № 54 – зарегистрирована «28» апреля 2023 г. за № 1 в 18 час. 26 мин., претендент – **Общество с ограниченной ответственностью "Деметра"** (ИНН:1202006310. ОГРН: 1031204400578).

Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме.

5. Рассмотрев поступившие от претендентов заявки и отметив, что указанные заявки соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и что заявки с необходимыми документами и задатки поступили от претендентов в установленные сроки, комиссия решила признать участниками аукциона следующих претендентов:

**По Лоту № 1**

Общество с ограниченной ответственностью "Деметра" (ИНН:1202006310. ОГРН: 1031204400578) (участник №1);

6. Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – Общество с ограниченной ответственностью "Деметра".

**Администрации Горномарийского муниципального района** (Организатор аукциона) в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, направить единственному участнику электронного аукциона подписанный проект договора аренды земельного участка в размере равном начальной цене предмета аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет. Настоящий протокол разместить на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Зам. Председателя комиссии:

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)


  
\_\_\_\_\_

Н.Н. Ашпатов

Члены комиссии):

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

А.Л. Ванюков

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

В.В. Осипова