



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
КУГЫЖАНЫШ ПОГО
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ
КУШТЫМАШ**

**МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *31 марта* 2023 г. № *329*

**Об установлении публичного сервитута
в интересах общества с ограниченной ответственностью
«Газпром газораспределение Йошкар-Ола» на земельный участок,
расположенный в границах полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения
в Республике Марий Эл Ургакш - Советский
IV технической категории на км 2+111,
в целях размещения инженерного сооружения**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 4.1 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 21 марта 2023 г.:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» (ОГРН 1021200752935, ИНН 1215058620) в отношении обособленного земельного участка с кадастровым номером 12:08:0120102:2, входящего в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером

12:08:0000000:67, имеющего местоположение, установленное относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Советский район, в западной, центральной части кадастрового района, площадью 150 кв. метров, в целях размещения инженерного сооружения - линейного объекта «Строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по п. Ургакш (Республика Марий Эл, Советский район, п. Ургакш, ул. П. Смирнова, д. 17, ул. Шоссейная, д. 3, д. 1 корпус А, д. 4, Сад 2 тер, дом № 13). Код объекта 012-21-620-000566».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу управления и распоряжения земельными ресурсами в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Мингосимущества Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

до начала работ по размещению инженерного сооружения обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с государственным казенным учреждением Республики Марий Эл «Марийскавтодор» соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

после окончания работ по размещению инженерного сооружения установить зону с особыми условиями использования территории согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», которое также содержит перечень ограничений (обременений), налагаемых на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования,

в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Мусина В.В.

Министр



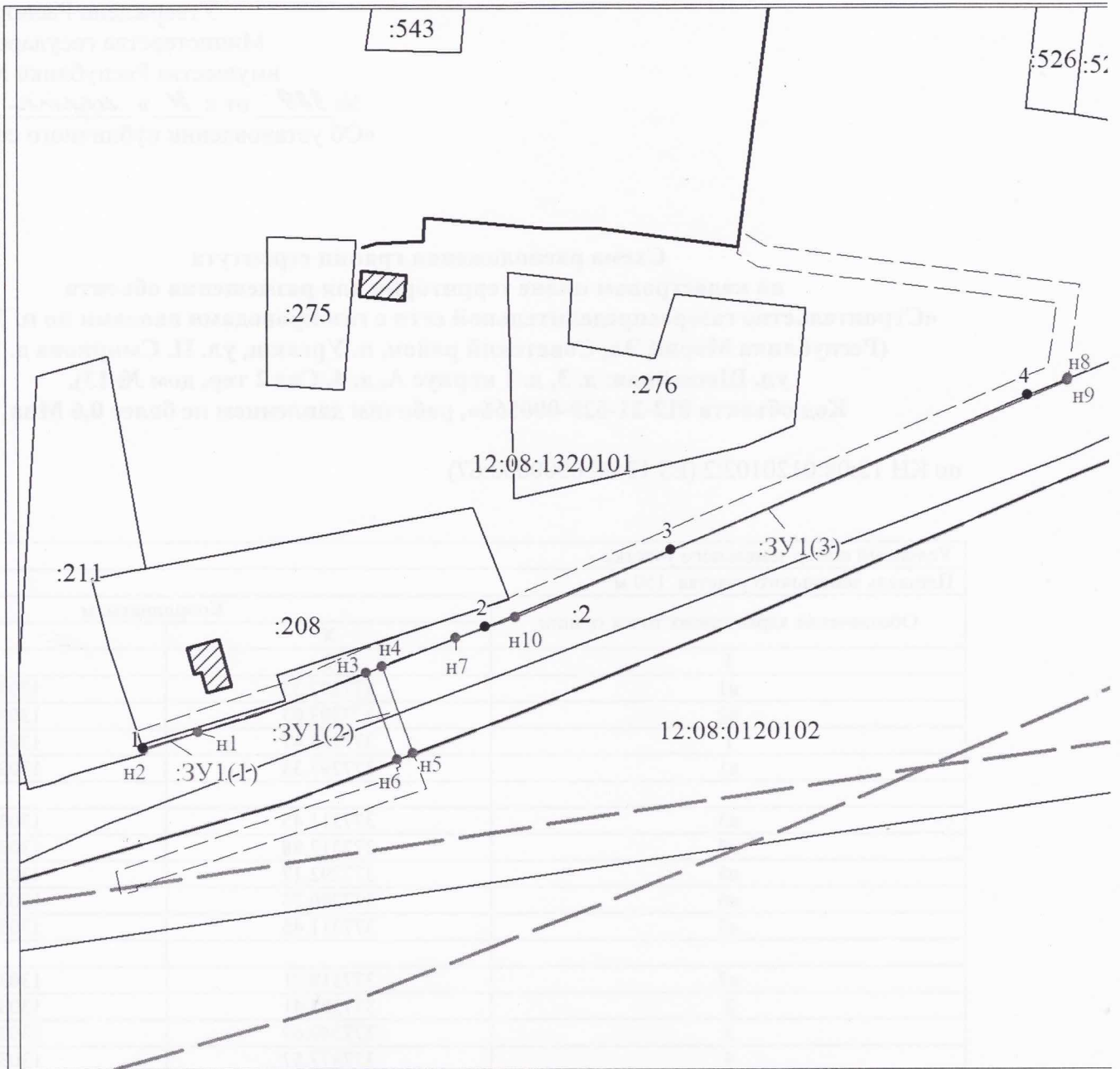
А.В.Плотников

Утверждено Распоряжением
Министерства государственного
имущества Республики Марий Эл
№ 329 от « 31 » марта 2023 г.
«Об установлении публичного сервитута»

**Схема расположения границ сервитута
на кадастровом плане территории для размещения объекта
«Строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по п. Ургакш
(Республика Марий Эл, Советский район, п. Ургакш, ул. П. Смирнова д. 17,
ул. Шоссейная: д. 3, д. 1 корпус А, д. 4, Сад 2 тер, дом № 13).
Код объекта 012-21-620-000566», рабочим давлением не более 0,6 Мпа**

по КН 12:08:0120102:2 (ЕЗ 12:08:0000000:67)

Условный номер земельного участка -		
Площадь земельного участка 150 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	377297.33	1303574.41
н2	377293.03	1303561.23
1	377293.47	1303561.10
н1	377297.33	1303574.41
н3	377311.45	1303614.69
н4	377312.88	1303618.42
н5	377292.17	1303625.85
н6	377290.73	1303622.12
н3	377311.45	1303614.69
н7	377319.71	1303636.21
2	377322.41	1303643.25
3	377340.69	1303687.87
4	377377.57	1303773.34
н8	377381.47	1303783.05
н9	377380.97	1303782.99
н10	377324.69	1303650.44
н7	377319.71	1303636.21
Система координат: МСК 12		
Квартал: 12:08:1320101		



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

н1
:3У1
:1486
12:08:1320101

Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)

Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения местоположения

Надписи вновь образованного земельного участка

Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны

Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала