



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
КУГЫЖАНЫШ ПОГО
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ
КУШТЫМАШ**

**МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *29 сентября* 2023 г. № *952*

**Об установлении публичного сервитута
в интересах общества с ограниченной ответственностью
«Газпром газораспределение Йошкар-Ола»
на земельный участок, расположенный в границах полос отвода
автомобильных дорог общего пользования
межмуниципального значения в Республике Марий Эл
Суслонгер - Мочалище - Филиппсола
на км 1+339, на км 1+339-км 1+380,
Большие Маламасы - Шалангуш на км 1+309-км 2+044,
Подъезд к пос. Илеть на км 0+133,
Красный Яр - Сосновка
на км 2+064, на км 2+386, на км 1+600-км 2+386**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 4.1 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-3 «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 5 сентября 2023 г.:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» (ОГРН 1021200752935, ИНН 1215058620) в отношении части (площадью 180 кв. метров)

земельного участка с кадастровым номером 12:14:0000000:132, имеющего местоположение: Республика Марий Эл, Звениговский район, в северо-западной части кадастрового района, общей площадью 17 883 кв. метров, в целях размещения инженерного сооружения - линейного объекта «Строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по пгт Суслонгер (Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт Суслонгер, ул. 2-я Заводская, д. 2, 3, 7; пер. Первомайский, д. 3; ул. Побеносцева, д. 2)» рабочим давлением не более 0,6 Мпа.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу управления и распоряжения земельными ресурсами в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Мингосимущества Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

до начала работ по размещению инженерного сооружения обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с государственным казенным учреждением Республики Марий Эл «Марийскавтодор» соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

после окончания работ по размещению инженерного сооружения установить зону с особыми условиями использования территории согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», которое также содержит перечень ограничений (обременений), налагаемых на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Мусина В.В.

Министр

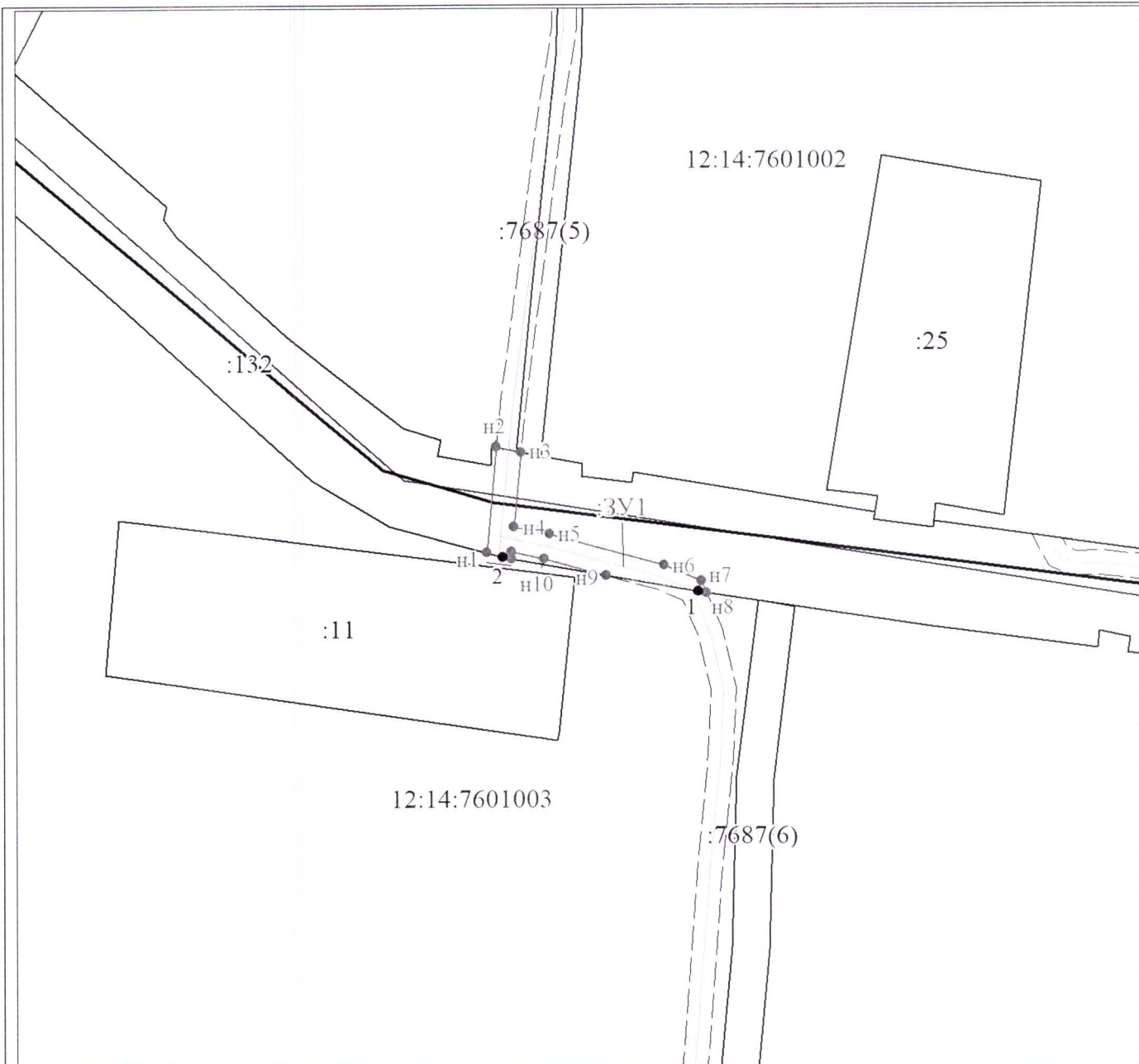


А.В.Плотников

**Схема границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории для размещения объекта
«Строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по пгт Суслонгер
(Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт Суслонгер,
ул. 2-я Заводская, д. 2, д. 3, д. 7; пер. Первомайский, д. 3; ул. Победоносцева, д. 2)»
рабочим давлением не более 0,6 Мпа**

Кадастровый номер земельного участка 12:14:0000000:132

Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка - <u>180 кв. метров</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	329381.52	1293618.06
н2	329398.49	1293619.63
н3	329397.58	1293623.57
н4	329385.66	1293622.46
н5	329384.48	1293628.12
н6	329379.57	1293646.44
н7	329377.05	1293652.36
н8	329375.13	1293653.17
1	329375.32	1293651.88
н9	329377.91	1293637.18
н10	329380.58	1293627.20
н11	329381.65	1293622.09
н12	329380.59	1293621.99
2	329380.83	1293620.63
н1	329381.52	1293618.06



МСК-12, зона 1

Масштаб 1:1000

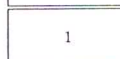
Условные обозначения:



Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"



Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)



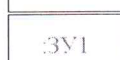
Надписи номеров существующих характерных точек в ЕГРН



Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)



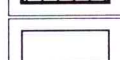
Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



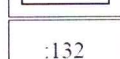
Надписи вновь образованного земельного участка



Объект капитального строительства



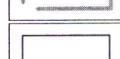
Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



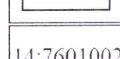
Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница охранной зоны



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала