**Вопрос: Меня переселили из аварийного жилого помещения, которое подлежало сносу, в квартиру, которая не равнозначна по общей площади ранее занимаемому жилому помещению и находится в другом населенном пункте. Являются ли данные действия законными?**

Ответ: Нет, не являются.

В силу ч. 1 ст. 89 ЖК РФ Предоставляемое гражданам в связи с выселением по основанию сноса дома, другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. В случаях, предусмотренных федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. В случаях, предусмотренных федеральным законом или нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеют право состоять на данном учете, жилые помещения предоставляются по нормам предоставления.