



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
КУГЫЖАНЫШ ПОГО
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ
КУШТЫМАШ**

**МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *14 апреля* 2023 г. № *424*

**Об установлении публичного сервитута
в интересах общества с ограниченной ответственностью
«Газпром газораспределение Йошкар-Ола» на земельный участок,
расположенный в границах полосы отвода автомобильной
дороги общего пользования муниципального значения
в Республике Марий Эл Подъезд к пос. Комсомольский
на км 0+055 - км 0+563, км 0+563 - км 0+878
в целях размещения инженерного сооружения**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 4.1 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 12 апреля 2023 г.:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» (ОГРН 1021200752935, ИНН 1215058620) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 12:08:0130101:44 площадью 111 кв. метров, имеющего местоположение: Республика Марий Эл, Советский район, в северной, центральной, южной части кадастрового квартала, в целях размещения инженерного сооружения - линейного объекта «Газопровод

к жилому дому по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, п. Комсомольский, ул. Комсомольский, д. 1».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу управления и распоряжения земельными ресурсами в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Мингосимущества Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

до начала работ по размещению инженерного сооружения обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с государственным казенным учреждением Республики Марий Эл «Марийскавтодор» соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

после окончания работ по размещению инженерного сооружения установить зону с особыми условиями использования территории согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», которое также содержит перечень ограничений (обременений), налагаемых на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Мусина В.В.

Министр



А.В.Плотников

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут на земельный участок, расположенный в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования муниципального значения в Республике Марий Эл Подъезд к пос. Комсомольский на км 0+055 - км 0+563, км 0+563 - км 0+878, в целях размещения инженерного сооружения - линейного объекта «Газопровод к жилому дому по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, Комсомольский п, Комсомольский ул, дом № 1»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Марий Эл, Советский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	111 ± 4
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Публичный сервитут сроком на 10 лет. Содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в целях размещения объекта определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"</p> <p>2. Публичный сервитут на земельный участок, расположенный в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования муниципального значения в Республике Марий Эл Подъезд к пос. Комсомольский на км 0+055 - км 0+563, км 0+563 - км 0+878, в целях размещения инженерного сооружения - линейного объекта «Газопровод к жилому дому по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, Комсомольский п, Комсомольский ул, дом № 1»</p>

Раздел 2





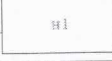


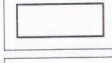
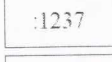

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-12, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	379252.91	1314278.43	Аналитический метод	0.1	-
2	379258.90	1314299.59	Аналитический метод	0.1	-
3	379254.01	1314300.95	Аналитический метод	0.1	-
4	379248.10	1314279.76	Аналитический метод	0.1	-

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
	Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)
	Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
	Граница охранной зоны
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала