

ПРОТОКОЛ №3
о результатах аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Козьмодемьянск

2 марта 2017 г.

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 3 октября 2016 г. №548 (в ред. постановления от 22.02.2017 №95)) в составе:

- Апасеева Ф.М. - Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела сельского хозяйства и природопользования администрации Горномарийского муниципального района, председателя комиссии;
- Ашпатов Н.Н. - Врио руководителя по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район, заместитель председателя комиссии;
- Члены комиссии:
- Мямушкин В.А. - Руководитель отдела архитектуры, муниципального хозяйства и ГОЧС администрации Горномарийского муниципального района;
- Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;
- Чематрук О.Л. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район, секретарь комиссии;
- Овсянникова В.В. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район, секретарь комиссии;

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок со следующими характеристиками:

Местоположение: Республика Марий Эл, Горномарийский район.

Кадастровый номер – 12:02:0150102:1005;

Площадь – 21399 кв.м.;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование земельного участка: садоводство.

Существующие ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства – воздушных линий электропередач «Электросетевой комплекс «ВЛ-10кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ от ПС Виловатово» ВЛ-1005 площадью 221 кв.м. Установлены ограничения прав на земельный участок, в пределах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства в виде особых условий использования и режима хозяйственной деятельности, предусмотренные

Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка;

Земельный участок находится в собственности муниципального образования «Горномарийский муниципальный район»;

Срок аренды – 15 лет;

Место проведения аукциона: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, б.Космонавтов, д. 14, каб. 417.

Дата проведения аукциона - 2 марта 2017 г.

Время начала аукциона – 14 час. 00 мин.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 20.01.2017 г. №2 (10481) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда 20.01.2017 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 19.01.2017 г. в 16:36.

Организатор торгов (Арендодатель) – Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Начальный размер ежегодной арендной платы – 3210 рублей 00 копеек (определен на основании Отчета от 28.12.2016 г. 28/12-04/16 «Об определении расчетной ставки годовой арендной платы за пользование земельным участком» в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации").

Шаг аукциона – 96 рублей 30 копеек.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона:

Участник №1 (Заявка № 1 – зарегистрирована «20» января 2017 г. за №03-03/25-С в 16 час. 07 мин., претендент – индивидуальный предприниматель – глава крестьянского (фермерского) хозяйства Семенов Игорь Николаевич, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Россия, Республика Марий Эл, Горномарийский район, 425302, с.Юльялы, ул.Вознесенская, д.34);

2.В ходе проведения аукциона комиссия постановила: Признать аукцион, назначенный на 02.03.2017 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя индивидуального предпринимателя – главу крестьянского (фермерского) хозяйства Семенова Игоря Николаевича (участник №1).

Муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» (Организатор аукциона) заключить договор аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона в сумме 3210 (Три тысячи двести десять) рублей с единственным принявшим участие в аукционе участником, в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания Договора аренды земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Организатору аукциона в течении 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды

земельного участка (27.02.2017 г.) и со дня составления протокола о результатах аукциона (02.03.2017 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (02.03.2017 г.).

Подписи:

Председатель комиссии:

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Апасеева Ф.М.

Заместитель председателя комиссии:

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Ашпатров Н.Н.

Члены комиссии:

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Мямушкин В.А.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Ванюков А.Л.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Чематрук О.Л.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Овсянникова В.В.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Семенов И.Н.