

**ПРОТОКОЛ №3**  
**о результатах аукциона на право заключения договора**  
**аренды земельного участка**

г. Козьмодемьянск

17 марта 2016 г.

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением главы администрации Горномарийского муниципального района от 7 сентября 2012 г. №748 (в ред. постановлений от 20.05.2014 №434, от 05.09.2014 №746)) в составе:

- Сергеева Т.В. - Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район», председателя комиссии;
- Апасеева Ф.М. - Руководитель отдела сельского хозяйства и природопользования администрации Горномарийского муниципального района, заместитель председателя комиссии;
- Члены комиссии:
- Мямушкин В.А. - Руководитель отдела архитектуры, муниципального хозяйства и ГОЧС администрации Горномарийского муниципального района;
- Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;
- Чематрук О.Л. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район, секретарь комиссии;
- Овсянникова В.В. - Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район, секретарь комиссии;

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок со следующими характеристиками:

**местоположение:** Республика Марий Эл, Горномарийский район.

**кадастровый номер** – 12:02:0140105:408;

**площадь** – 1699994 кв.м.;

**категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения;

**разрешенное использование земельного участка:** сельскохозяйственное использование; растениеводство.

**Существующие ограничения (обременения):** отсутствуют.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка;

Земельный участок находится в собственности муниципального образования «Горномарийский муниципальный район»;

**Срок аренды** – 49 лет;

Место проведения аукциона: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, б.Космонавтов, д. 14, каб. 417.

Дата проведения аукциона - 17 марта 2016 г.

Время начала аукциона – 14 час. 00 мин.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 05.02.2016 г. №4 (10427) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда 05.02.2016 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 04.02.2016 г. в 14:43.

Организатор торгов (Арендодатель) – Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

**Начальный размер ежегодной арендной платы** – 85000 рублей 00 копеек (определен на основании Отчета от 27.01.2016 г. 27/01-01/16 «Об определении расчетной ставки годовой арендной платы за пользование земельным участком» в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации").

**Шаг аукциона** – 2550 рублей 00 копеек.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона:

**Участник №1** (Заявка № 1 – зарегистрирована «19» февраля 2016 г. за №03-03/49 в 13 час. 35 мин., претендент – **Общество с ограниченной ответственностью «Племзавод имени Мосолова»**, адрес постоянно действующего исполнительного органа (место нахождения юридического лица): Россия, Республика Марий Эл, Горномарийский район, 425304, д.Алешкино, ул.Алешкинская, д.43а);

2.В ходе проведения аукциона комиссия постановила: Признать аукцион, назначенный на 17.03.2016 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя **Общество с ограниченной ответственностью «Племзавод имени Мосолова» (участник №1).**

**Муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район»** (Организатор аукциона) заключить договор аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона в сумме 85000 (Восемьдесят пять тысяч) рублей с единственным принявшим участие в аукционе участником, в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания Договора аренды земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Организатору аукциона в течении 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (14.03.2016 г.) и со дня составления протокола о результатах аукциона (17.03.2016 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (17.03.2016 г.).

**Подписи:**

Председатель комиссии:

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 

Сергеева Т.В.

Заместитель председателя комиссии:

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)


\_\_\_\_\_ 

Апасеева Ф.М.

Члены комиссии:

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 

Мямушкин В.А.

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 

Ванюков А.Л.

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 

Чематрук О.Л.

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )


(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 

Овсянникова В.В.

( за, ~~против,~~ ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_ 

Романов В.В.

директор

ООО «Племзавод  
им. Мосолова»