

**ПРОТОКОЛ № 3**  
о результатах аукциона на право заключения договора  
купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

28 мая 2021 г.

Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306) в составе:

- Арганякова Н.Н. - глава администрации Горномарийского муниципального района, председатель комиссии;
- Ашпатров Н.Н. - заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;
- Члены комиссии:
- Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;
- Мишакова П.О. - Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района							
1.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:2270101:173	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Ширгиялы, ул. Ширгиялы;	2000	160 000	32000	4800	отдельно стоящие односемейные дома, в том числе с местами приложения труда, с земельными участками
2.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0000000:3577	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Ширгиялы, ул. Ширгиялы;	1000	80 000	16000	2400	отдельно стоящие односемейные дома, в том числе с местами приложения труда, с земельными участками

3.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:2270101:170	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Ширгиялы, ул. Ширгиялы;	1800	144 000	28 800	4320	для ведения личного подсобного хозяйства;
4.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:2270101:172	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Ширгиялы, ул. Ширгиялы;	1998	159 840	31 968	4795	отдельно стоящие односемейные дома, в том числе с местами приложения труда, с земельными участками, для ведения личного подсобного хозяйства;
5.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0000000:3576	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Заовражные Юльялы;	414	20 700	4140	621	ведение огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
6.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0650101:171	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Заовражные Пертнуры, ул. Заовражные Пертнуры;	360	18 000	3600	540	ведение огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
7.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0150102:1162	Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Заовражные Юльялы;	2300	57 500	11 500	1725	для сельскохозяйственного производства;
8.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0140106:815	Республика Марий Эл, Горномарийский район	1494	74 700	14 940	2 241	хранение и переработки сельскохозяйственной продукции.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 23.04.2021 г. № 15 (10709) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 23.04.2021 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 23.04.2021 г.

Организатор торгов (Продавец) - Администрация Горномарийского муниципального района.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 1:**

Не подано ни одной заявки.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 2:**

Не подано ни одной заявки.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 3:**

Не подано ни одной заявки.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 4:**

Не подано ни одной заявки.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 5:**

**Участник №1 - Заявка № 1** – зарегистрирована «14» мая 2021 г. за № 1 в 09 час. 15 мин., претендент – **Яштаева Елизавета Сергеевна**.

В ходе проведения аукциона **комиссия постановила:** на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 8, назначенный на 28.05.2021 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Яштаеву Елизавету Сергеевну (участник №1)**.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 6**

**Участник №1 - Заявка № 1** – зарегистрирована «29» апреля 2021 г. за № 1 в 09 час. 17 мин., претендент – **Криворотова Елизавета Николаевна**.

В ходе проведения аукциона **комиссия постановила:** на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 8, назначенный на 28.05.2021 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Криворотову Елизавету Николаевну (участник №1)**.

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 7:**

**Участник № 1 – Заявка № 1** – зарегистрирована «04» мая 2021 г. за № 1 в 08 час. 24 мин., претендент – **Савинов Николай Николаевич**, задаток для участия в аукционе внесен 04.05.2021 г., платежное поручение № 589537, в сумме 11500 руб. (Одиннадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

**Участник № 2 - Заявка № 2** – зарегистрирована «24» мая 2021 г. за № 2 в 09 час. 02 мин., претендент – **Тимаков Павел Витальевич**, задаток для участия в аукционе внесен 23.05.2021 г., платежное поручение № 435803, в сумме 11500 руб. (Одиннадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

В ходе аукциона

**Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 328 325 (триста двадцать восемь тысяч триста двадцать пять рублей 00 копеек) рублей 00 копеек.**

**Последнее предложение о цене предмета аукциона – 330 050 (триста тридцать тысяч пятьдесят рублей 00 копеек) рублей 00 копеек** сделано участником аукциона с карточкой № 1 Савиновым Николаем Николаевичем

**В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:**

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1162 участника аукциона с карточкой № 1 Савинова Николая Николаевича.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1162 участника с карточкой № 2 Тимакова Павла Витальевича.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона по итогам аукциона составило: 330 050 (триста тридцать тысяч пятьдесят рублей 00 копеек) рублей 00 копеек**

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 8:**

**Участник № 1 - Заявка № 1** – зарегистрирована «26» апреля 2021 г. за № 1 в 09 час. 35 мин., претендент – **Канюшкова София Ивановна**.

В ходе проведения аукциона **комиссия постановила:** на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 8, назначенный на 28.05.2021 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Канюшкову Софию Ивановну (участник №1)**.

Администрации Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в течении 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (28.05.2021 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания договора купли-продажи земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>,

в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двенадцати экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (28.05.2021 г.).

Зам. Председателя комиссии:

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



Н.Н.Арганякова

Н.Н. Ашпатов

Члены комиссии):

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

( за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



А.Л. Ванюков



П.О. Мишакова



Е.С. Яштаева



Е.Н. Криворотова



Н.Н. Савинов



П.В.Тимаков



С.И. Канюшкова

Единственный участник аукциона по лоту №5

Единственный участник аукциона по лоту №6

Участник № 1 по лоту №7

Участник № 2 по лоту №7

Единственный участник аукциона по лоту №8