

ПРОТОКОЛ № 21
о результатах аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Козьмодемьянск

05.05.2017 г

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 3 октября 2016 г. №548 (в ред. постановления от 28.04.2017 № 250)) в составе:

Ашпатов Н.Н. - Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Рыбаков С.Н. Первый заместитель главы администрации Горномарийского муниципального района;

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;

Английская Е.И. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок со следующими характеристиками:

ЛОТ № 2

Земельный участок.

Кадастровый номер: 12:02:0000000:3182;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование;

Местоположение: Республика Марий Эл, Горномарийский район;

Площадь: 1048004 кв.м;

Описание земельного участка: Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка;

Цель использования земельного участка: для целей ведения сельскохозяйственного производства, осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур

Сведения об обременениях: отсутствуют;

Срок аренды: 49 лет;

Начальный размер ежегодной арендной платы: 104800 рублей (определен на основании Отчета № 22/03-07/17 от 22.03.2017 г. «Об определении расчетной ставки годовой арендной платы за пользование земельным участком» в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

Шаг аукциона: 3144 рублей 00 копеек

Размер задатка: 20960 рублей 40 копеек.

Место проведения аукциона: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, б.Космонавтов, д. 14, каб. 417.

Дата проведения аукциона – 05 мая 2017 г.

Время начала аукциона - 14 час. 00 мин.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 31.03.2017 г. № 12 (10491) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>. в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 31.03.2017 г., г на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 30.03.2017 г.

Организатор торгов (Арендодатель) - Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 2:

Участник № 1 (заявки № 1 зарегистрирована 06 апреля 2017 года в 14 ч. 40 мин. за вх. № 03-03/159, претендент – СПК «Птицефабрика Горномарийская» (юридический адрес: Республика Марий Эл, Горномарийский район, п. Новый, ул. Новая), в лице председателя Мамуткина Геннадия Борисовича, зарегистрированного по адресу: Республика Марий Эл, Горномарийский район, с. Виловатово, ул. Первомайская, д. 21).

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: Признать аукцион по лоту № 2, назначенный на 05.05.2017 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – СПК «Птицефабрика Горномарийская» (участник №1).

Муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» (Организатор аукциона) заключить договор аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона в сумме 104800 (Сто четыре тысячи восемьсот) руб. с единственным принявшим участие в аукционе участником, в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания Договора аренды земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Организатору аукциона в течении 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (02.05.2017 г.) и со дня составления протокола о результатах аукциона (05.05.2017 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (05.05.2017 г.).

Заместитель председателя комиссии


(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)
(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии:

(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)
(ненужное зачеркнуть)




С.Н. Рыбаков

(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)
(ненужное зачеркнуть)




А.Л. Ванюков

(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)
(ненужное зачеркнуть)



Е.И. Английская

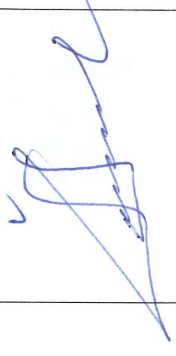
Единственный участник аукциона по Лоту № 2



СПК «Птицефабрика
Горномарийская»,
в лице председателя
Мамуткина Г.Б.

Журнал

**Регистрации участников аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером № 12:02:0000000:3182**

№ п/п	Наименование участника	Юридический адрес	Удостоверяющие документы	Регистрационный номер карточки участника аукциона	Подпись
1	СПК «Птицефабрика Горномарийская», в лице председателя Мамуткина Геннадия Борисовича	Республика Марий Эл, Горномарийский район, п. Новый, ул. Новая	Паспорт РФ: серия 8813 № 157602, выдан 19.06.2014 г. ОУФМС России по РМЭ в Горномарийском районе, зарегистрирован по адресу: Марий Эл, Горномарийский район, с. Вилловатово, ул. Новая, дом 21	1	

Ответственное лицо:  Н.Н. Ашпатов

Секретарь комиссии:  Е.И. Английская