

ПРОТОКОЛ №11
о результатах аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Козьмодемьянск

6 октября 2016 г.

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением Администрации Горномарийского муниципального района от 3 октября 2016 г. №548) в составе:

Шестакова И.А. - Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район», заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;

Чематрук О.Л. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район, секретарь комиссии;

Овсянникова В.В. - Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок со следующими характеристиками:

Местоположение: Республика Марий Эл, Горномарийский район, в северо-западной части кадастрового квартала.

Кадастровый номер – 12:02:0140106:637;

Площадь – 80751 кв.м.;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Существующие ограничения (обременения):

1). Особый режим использования земли. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства. Установлены ограничения прав на земельный участок, в пределах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства в виде особых условий использования и режима хозяйственной деятельности, предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

2). Особый режим использования земли. Охранная зона кабельной линии связи. Установлены ограничения прав на земельный участок, в пределах охранной зоны кабельной линии связи в виде особых условий использования и режима хозяйственной деятельности, предусмотренные Постановлением Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации № 578 от 09.06.2015 г.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка;

Земельный участок находится в собственности муниципального образования «Горномарийский муниципальный район»;

Срок аренды – 49 лет;

Место проведения аукциона: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, б.Космонавтов, д. 14, каб. 417.

Дата проведения аукциона - 6 октября 2016 г.

Время начала аукциона – 14 час. 00 мин.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 02.09.2016 г. №34 (10462) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда - 02.09.2016 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 01.09.2016 г. в 10:55.

Организатор торгов (Арендодатель) – Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Начальный размер ежегодной арендной платы – 12113 рублей 00 копеек (определен на основании Отчета от 23.06.2016 г. 23/06-01/16 «Об определении расчетной ставки годовой арендной платы за пользование земельным участком»).

Шаг аукциона – 363 рублей 39 копейки.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона:

Участник №1 (Заявка № 1 – зарегистрирована «30» сентября 2016 г. за № 03-03/221 в 10 час. 35 мин., претендент – **Андреев Александр Ефимович**, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Республика Марий Эл, Горномарийский район, д.Сачиково, ул.Сачиково, д.1).

2.В ходе проведения аукциона комиссия постановила: Признать аукцион, назначенный на 06.10.2016 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя **Андреева Александра Ефимовича (участник №1)**.

Муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» (Организатор аукциона) заключить договор аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона в сумме 12113 (Двенадцать тысяч сто тринадцать) рублей с единственным принявшим участие в аукционе участником, в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания Договора аренды земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Организатору аукциона в течении 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (03.10.2016 г.) и со дня составления протокола о результатах аукциона (06.20.2016 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (06.10.2016 г.).

Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)



Шестакова И.А.

Члены комиссии:

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)



Ванюков А.Л.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)



Чематрук О.Л.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)



Овсянникова В.В.

(за, ~~против,~~ ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)



Андреев А.Е.