

Утверждаю
Мэр города Козьмодемьянска

М.С. Козлов
«13» августа 2018г.

ПРОТОКОЛ № 09
комиссии по вопросам приватизации муниципального имущества
«Об определении начальной цены объекта приватизации, задатка и шага аукциона»

г. Козьмодемьянск
Б. Космонавтов, д. 14, каб.403

«13» августа 2018 года
14 часов 00 минут

Присутствуют:

Председатель Файзулина А.Е. – председатель КУМИ администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск»;

Секретарь Моторов А.Г. – ведущий специалист администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск»;

Члены комиссии: Инаков В.В. – первый заместитель мэра города Козьмодемьянска;

Шестаков Н.П. – ВрИО руководителя Финансового управления МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (по согласованию);

Волков И.Н. – член постоянной комиссии по бюджетным отношениям и муниципальной собственности (по согласованию);

Башков А.Г. – заместитель мэра города Козьмодемьянска.

Кворум для принятия решения имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов по приватизации муниципального имущества:

Наименование:

транспортное средство - ГАЗ 2752, фургон цельнометаллический, категория В, рег. № Е631ВС/12RUS, VIN ХТН27520030065619, 2003 года выпуска.

- 1.1. Определение формы подачи предложения о цене.
- 1.2. Начальная цена объектов приватизации.
- 1.3. Определение шага
- 1.4. Определение задатка.
- 1.5. Сроки платежа.
2. Принятие планов приватизации.
3. Назначение аукциониста.
4. Разработка проекта информационного сообщения.

По **первому вопросу** слушали председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск» Файзулину А.Е. Она представила следующие документы:

- Решение Собрания депутатов муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» № 282 от 11 июля 2018 г. «О внесении изменений в Прогнозный план

приватизации имущества муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» на 2018 год»;

- Отчет независимого оценщика № 06-29 от 29.06.2018 г., об оценке рыночной стоимости движимого имущества (ст. 12 Главы III 178 ФЗ).

Председатель комиссии предложил форму подачи предложений о цене – открытую, начальную цену:

Наименование:

транспортное средство - ГАЗ 2752, фургон цельнометаллический, категория В, рег. № E631BC/12RUS, VIN ХТН27520030065619, 2003 года выпуска – **19 500 рублей без учета НДС;**

Вопрос № 1.1 Форма подачи предложений о цене – открытая.

Голосовали:

«ЗА» – 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: провести аукцион по каждому лоту в форме открытого торга.

Вопрос № 1.2 Начальная цена объектов приватизации:

Наименование:

транспортное средство - ГАЗ 2752, фургон цельнометаллический, категория В, рег. № E631BC/12RUS, VIN ХТН27520030065619, 2003 года выпуска – **19 500 рублей без учета НДС;**

Голосовали:

« ЗА » - 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: определить начальную цену каждого лота согласно приведенным выше суммам.

Вопрос № 1.3. Шаг аукциона – фиксированная сумма, составляющая не более **5 %** от начальной цены продажи (пп «д» п. 15 Главы III Постановления №585):

Наименование:

транспортное средство - ГАЗ 2752, фургон цельнометаллический, категория В, рег. № E631BC/12RUS, VIN ХТН27520030065619, 2003 года выпуска – **975 рублей без учета НДС;**

Голосовали:

« ЗА » - 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: определить шаг аукциона по каждому лоту согласно приведенным выше суммам.

Вопрос № 1.4. Задаток аукциона – фиксированная сумма, составляющая **20 %** от начальной цены продажи (п.6 ст. 18 Главы IV 178 ФЗ):

Наименование:

транспортное средство - ГАЗ 2752, фургон цельнометаллический, категория В, рег. № E631BC/12RUS, VIN ХТН27520030065619, 2003 года выпуска – **3 900 рублей без учета НДС;**

Голосовали:

« ЗА » - 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: определить задаток аукциона по каждому лоту согласно приведенным выше суммам.

Вопрос № 1.5. Срок платежа по объекту – в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи (ст. 20 Главы III Положения №585).

Голосовали:

« ЗА » - 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: определить сроки платежа по объекту – в течение 30 дней после заключения договора купли – продажи.

При рассмотрении **второго вопроса** председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Файзулина А.Е. представила предлагаемый проект плана приватизации по лоту и предложила принять план приватизации голосованием.

Прошло обсуждение проектов планов приватизации.

Голосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: план приватизации по лоту принять в целом.

При рассмотрении **третьего вопроса** Инаков В.В. предложил назначить аукционистом Файзулину Анну Евгеньевну.

Голосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: назначить аукционистом Файзулину А.Е.

По **четвертому вопросу** слушали секретаря комиссии Моторова А.Г, который ознакомил членов комиссии с требованиями ст. 15 Федерального Закона № 178–ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», в котором определен перечень сведений, включаемых в информационное сообщение.

Совместно обсудив информацию о лотах, комиссия разработала проект информационного сообщения:

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»
сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества казны
муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»**

Основание продажи:

Решение Собрания депутатов муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» № 282 от 11.07.2018 г. «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» на 2018 год».

Собственник выставляемого на продажу имущества – муниципальное образование «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

Продавец - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

Форма продажи (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 17 августа 2018 года;

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 11 сентября 2018 года;

Дата и время определения участников аукциона – 14 сентября 2018 года в 8 часов 00 минут (время московское).

Дата, время и место проведения аукциона – 18 сентября 2018 г.:

Лот № 1 - в 14 час. 00 мин. (по московскому времени);

по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бульвар Космонавтов, д.14, малый зал администрации.

Сведения о выставляемом на аукцион имуществе:

№ лота	Наименование, характеристика, местонахождение имущества	Начальная цена, без учета НДС*, рублей	Задаток, без учета НДС, рублей (20%)	Шаг аукциона, без учета НДС, рублей (5%)
1.	Транспортное средство - ГАЗ 2752, фургон цельнометаллический, категория В, рег. № E631BC/12RUS, VIN XTH27520030065619, 2003 года выпуска	19 500	3 900	975
2. НДС составляет 18% от суммы продажи имущества				

Даты и время осмотра объектов, выставляемых на аукцион:

23 августа 2018 года, 30 августа 2018 года, 06 сентября 2018 года по предварительной записи по тел. 8(83632)7-54-78.

Подведение итогов осуществляется на аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли – продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата по договору производится покупателем не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Реквизиты для перечисления покупателем денежных средств за имущество после заключения договора купли-продажи:

для юридического лица:

в Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ Г ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, УФК по Республике Марий Эл (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»), л/с 03083P09962, ИНН - 1217004002, КПП - 121701001, р/с 40101810100000010001, ОКТМО – 88715000

Код дохода: 966 114 020 4304 0000 410;

Покупатель в платежном документе указывает: «Оплата за транспортное средство по Договору купли-продажи № _____ от « _____ » _____ 2018г.»

для физического лица:

в Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ Г ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, ИНН - 1217004002, КПП - 121701001, р/с 40302810200003000092, ОКТМО - 88715000.

Покупатель в платежном документе указывает: «Оплата за транспортное средство по Договору купли-продажи № _____ от « _____ » _____ 2018г.»

Наименование получателя – УФК по Республике Марий Эл (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск», л/с 05083P09962)

Передаточный акт подписывается в течение 30 дней с момента оплаты имущества по договору.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и своевременно внесшие задаток.

Задаток должен быть перечислен на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» согласно следующим реквизитам: в ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ Г ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, получатель УФК по Республике Марий Эл

(КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»), л/с 05083P09962, ИНН - 1217004002, КПП - 121701001, р/с 40302810200003000092, ОКТМО - 88715000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе «_____» _____ 2018г., лот № 1 и должен поступить на указанный счет до момента окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 календарных дней со дня поступления продавцу уведомления об отзыве;

в случае отказа претенденту в принятии заявки на участие в аукционе, задаток возвращается претенденту в течение 5 календарных дней с даты отказа в принятии заявки;

в случаях отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если претендент не допущен к участию в аукционе, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Время и место приема заявок: по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (по московскому времени) по адресу: г. Козьмодемьянск, бульвар Космонавтов, д.14, каб.403. Контактный телефон: 8(83632) 7-54-78, 7-34-28.

Заявка подается по утвержденной продавцом форме.

Юридические лица одновременно с заявкой представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае подачи заявки представителем претендента - надлежащим образом оформленная доверенность.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Настоящее извещение и его изменения размещаются в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов <http://mariel.gov.ru/gorkozmodemjansk>. Извещение о проведении аукциона, Правила проведения аукциона, форма заявки, проект договора купли-продажи имущества размещаются в сети «Интернет» на

официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru .

Ознакомиться с иной аукционной документацией можно в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru а также по месту нахождения организатора торгов.

Председатель комиссии _____ А.Е. Файзулина

Секретарь комиссии _____ А.Г. Моторов

Члены комиссии: _____ В.В. Инаков

_____ Н.П. Шестаков (по согласованию)

_____ И.Н. Волков (по согласованию)

_____ А.Г. Башков