



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
КЎШТЫМАШ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 3 февраля 2017 г. № 28-р

Об особенностях включения в состав платы за содержание жилого помещения платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета

1. Рекомендовать управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам при включении в соответствии с жилищным законодательством в плату за содержание жилого помещения платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета, осуществлять расчет размера платы за коммунальные ресурсы в пределах фактически произведенных расходов указанных ресурсов на общедомовые нужды, но не выше нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденных уполномоченными органами исполнительной власти Республики Марий Эл по состоянию на 1 ноября 2016 г.

Фактически произведенные расходы коммунальных ресурсов, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах, определять исходя из объема (количества) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии) и суммарного объема (количества) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах.

2. Утвердить не позднее 1 июня 2017 г. нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества

в многоквартирных домах в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» с учетом сведений, полученных в результате измерений объема (количества) потребления коммунальных услуг приборами учета, установленными в многоквартирных домах:

нормативы потребления холодной воды, горячей воды - Минстрою и ЖКХ Республики Марий Эл;

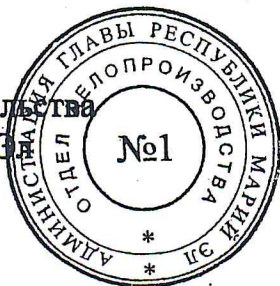
нормативы потребления электроэнергии - Минэкономразвитию Республики Марий Эл.

3. Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям в срок не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за расчетным периодом, представлять управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам информацию об объемах потребления соответствующих коммунальных ресурсов в многоквартирных домах по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии) и объемах (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, в разрезе потребителей коммунальных услуг.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г., и действует до утверждения уполномоченными органами исполнительной власти Республики Марий Эл нормативов потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с пунктом 2 настоящего распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл



Л.Маркелов