



**«КОЗЬМОДЕМЬЯНСК
ХАЛА» ХАЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 июля 2019 года № 315

**Об утверждении программы профилактики нарушений
обязательных требований в сфере муниципального
жилищного контроля на 2019 год**

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Козьмодемьянска Инакова В.В.

Мэр города Козьмодемьянска

М.Козлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПРОГРАММА
профилактики нарушений обязательных требований на 2019 год
в сфере муниципального жилищного контроля

I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2019 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

8. Перечень основных мероприятий программы представлен в

Разделе II к настоящей программе.

9. Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

- снижение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований, установленных в соответствии с законодательством в области использования муниципального жилья;
- повышение правовой грамотности граждан.

10. Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено.

II. План мероприятий по профилактике нарушений на 2019 год (проект 2020, 2021 годы)

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	01.09.2019г.	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»
2.	Размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	по мере принятия и внесения изменений в НПА	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»
3.	Осуществление		

	<p>информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами</p>	<p>в течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»</p>
<p>4.</p>	<p>Обобщение практики осуществления в сфере муниципального жилищного контроля и размещение на сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>1 раз в год (по итогам года)</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»</p>
<p>5.</p>	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав</p>	<p>в течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа</p>

	юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом		«Город Козьмодемьянск»
6.	Размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» информации о результатах контрольной деятельности за 2019 год, 2020 год, 2021 год. (годовой отчет)	20.01.2020г. 20.01.2021г. 20.01.2022г.	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»
7.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год, 2020 год, 2021 год.	до 01.06.19г. до 20.12.19г. до 20.12.20г.	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и тарифного регулирования администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»