



**«КОЗЬМОДЕМЬЯНСК
ХАЛА» ХАЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 февраля 2019 г. № 42

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с частью 9.3 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.
2. Опубликовать постановление в газете «Ведомости Козьмы и Дамиана».
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр города Козьмодемьянска

М.Козлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа
«Город Козьмодемьянск»
от «06» февраля 2019г. № 42

**Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального
образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»
дополнительной помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости (далее – дополнительная помощь) в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, оказывающие негативные или разрушительные воздействия на конструктивные элементы и (или) внутридомовые инженерные системы многоквартирного дома (далее – чрезвычайная ситуация).

1.2. Дополнительная помощь предоставляется в форме субсидии на финансовое обеспечение, за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», затрат (части затрат) по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках работ, определенных пунктом 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.2.1. Субсидия предоставляется на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

1.2.2. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

1.3. Главным распорядителем средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»,

предусмотренных для предоставления субсидий является администрация городского округа «Город Козьмодемьянск».

1.4. В соответствии с частью 1 статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации получателями дополнительной помощи являются товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, созданные в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющие организации, региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов (далее – получатели субсидии).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством российской Федерации о налогах и сборах;

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», бюджетных инвестиций предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»;

- получатель субсидии – юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а получатели субсидии – индивидуальные предприниматели не должны прекратить свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- получатель субсидии не должен получать средства из бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.2. Перечень документов необходимых для получения субсидий:

- заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств местного бюджета (приложение №1).

- сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 2.1. настоящего Порядка;
- копия решения о введении режима чрезвычайной ситуации, принятого в соответствии с законодательством;
- заверенная копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений);
- заверенные копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;
- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2.3. Порядок и сроки рассмотрения документов, указанных в пункте 2.2. настоящего Порядка.

2.3.1. Регистрация документов и сведений осуществляется в день их поступления.

2.3.2. Администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» принимает решение об отказе или о предоставлении субсидии в течение 5 рабочих дней с момента регистрации полученных документов и направляет письменное уведомление о принятом решении.

2.4. Основание для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается в следующих случаях:

- несоответствия категориям, установленным пунктом 1.4. порядка, и требованиям, перечисленным в пункте 2.1. Порядка;
- несоответствие представленных получателем субсидии перечня документов, определенных пунктом 2.2. порядка или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
- недостоверность информации представленной получателем субсидии.

2.5. Дополнительная помощь предоставляется в объеме равном разнице между фактической стоимостью услуг и (или) работ и прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

2.6. Условиями предоставления администрацией городского округа «Город Козьмодемьянск» субсидии являются:

- решение о введении режима чрезвычайной ситуации, принятого в соответствии с законодательством.

2.7. Субсидии предоставляются лицам, указанным в пункте 1.4. настоящего Порядка в соответствии с соглашением о выделении дополнительной помощи.

Получатель субсидии производит оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома на основании актов приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с администрацией городского округа «Город Козьмодемьянск» и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

2.8. Перечисление субсидии для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:

2.8.1. субсидия перечисляется администрацией городского округа «Город Козьмодемьянск» на расчетный счет получателя субсидии, открытый для формирования фонда капитального ремонта, после заключения соглашения.

Получатель субсидии направляет в администрацию городского округа «Город Козьмодемьянск» следующие документы и информацию:

а) реквизиты счета;

б) решение о проведении капитального ремонта, которое принято в соответствии с требованиями статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и которым определена организация, с которой будет заключен договор на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в связи с неотложной необходимостью;

в) утвержденную смету расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

2.8.2. в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 2.2. и 2.8.1. администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» направляет получателю субсидии проект соглашения о выделении дополнительной помощи в виде субсидии.

2.8.3. получатель субсидии в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в администрацию городского округа «Город Козьмодемьянск» подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств местного бюджета.

2.8.4. субсидия перечисляется администрацией городского округа «Город Козьмодемьянск» на расчетный счет получателя субсидии в течение 5 рабочих дней после предоставления актов выполненных работ.

3. Требование к отчетности

3.1. Ежемесячно, до десятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, получатель субсидии предоставляет в администрацию городского округа «Город Козьмодемьянск»

(приложение № 2 к Порядку), подтверждающий фактическое использование субсидии.

3.2. Годовой отчет об использовании субсидии предоставляется получателем такой субсидии не позднее 25 декабря текущего финансового года.

3.3. Получатель субсидии несет ответственность за использование субсидии в соответствии с целями и условиями, предусмотренными настоящим Порядком и действующим законодательством, а также за своевременное предоставление отчетов об использовании субсидии.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии

4.1. Администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» осуществляет контроль за целевым использованием субсидии.

4.2. Субсидия подлежит возврату в бюджет муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» в случае выявления фактов нецелевого использования субсидии, представления получателем субсидии заведомо ложных сведений, нарушения условий настоящего Порядка, соглашения, договора.

4.3. Возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

4.3.1. администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» в течение 10 рабочих дней со дня выявления факта нецелевого использования субсидии и (или) нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии настоящим Порядком, соглашением, договором направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии;

а) требование о возврате субсидии должно быть исполнено получателем субсидии в течение десяти рабочих дней со дня получения указанного требования;

б) в случае невыполнения получателем субсидии в установленный срок требования о возврате субсидии администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» обеспечивает взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку

Заявка-обоснование
на оказание на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств бюджета муниципального образования
«Городской округ «Город Козьмодемьянск» дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
«Городской округ «Город Козьмодемьянск»

_____ (наименование организации)

ходатайствует об оказании на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств бюджета муниципального образования
«Городской округ «Город Козьмодемьянск» дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных (ом) домах
(е), расположенных по адресам(у):

_____.
С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального
образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»
дополнительной помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования «Городской округ «Город
Козьмодемьянск», ознакомлены и согласны.

Достоверность предоставляемых сведений и целевое
использование дополнительной помощи за счет средств бюджета
муниципального образования «Городской округ «Город
Козьмодемьянск» в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:
Юридический адрес:

Руководитель организации _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон: _____
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку

Отчет

о расходовании субсидии, предоставленной в 20__ году из бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

получатель субсидии - _____
за _____ 20__ г. <*>

Наименование показателей	Средства субсидии				Сведения о достижении целей и ожидаемых результатов					
	Получено из бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»	Предусмотренный объем средств на проведение капитального ремонта, при возникновении неотложной необходимости, всего	Произведено расходов		Остаток субсидии на конец отчетного периода	Перечень видов работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома		Стоимость работ	Основание проведения работ	
			Фактические расходы, всего	в том числе средств субсидии		Запланированный	Фактически исполненный		Реквизиты контракта, № протокола конкурсной комиссии	Наименование, адрес и телефон подрядчика
Субсидия на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Козьмодемьянск, ул. _____, д. № _____										

Должность руководителя
М.П.

_____ (подпись)

_____ (фамилия и инициалы)

Примечания: <*> Периодичность представления отчета: до 10 числа месяца следующего за отчетным; заполняется нарастающим итогом на отчетную дату