

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 774

Об утверждении формы соглашения о закреплении прилегающей территории

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», принятым решением городского Собрания депутатов муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» от 29 июня 2005 г. №54, Правилами благоустройства на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», утвержденными решением Собрания депутатов муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» №232 от 03 ноября 2017 г., администрация городского округа «Город Козьмодемьянск»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить форму соглашения о закреплении прилегающей территории между Администрацией муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и собственником земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ведомости Козьмы и Дамиана», разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Козьмодемьянска Инакова В.В.

Мэр города Козьмодемьянска

М.С. Козлов

Приложение
к постановлению
Администрации муниципального
образования «Городской округ
«Город Козьмодемьянск»
от 27.12.2017 г. № 774

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАКРЕПЛЕНИИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

г.Козьмодемьянск

«___» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», в лице Первого заместителя мэра г.Козьмодемьянска

_____ ,
действующего на основании Положения об Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», утвержденного Решением Собрании депутатов муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» №71 от 23.06.2010 г., именуемое в дальнейшем «Администрация», с одной стороны,

и _____

_____ ,
действующего на основании _____ ,
именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Правил благоустройства на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», утвержденных Решением Собрании депутатов городского округа «Город Козьмодемьянск» от 03 ноября 2017 года №232 (далее – Правила благоустройства) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация закрепляет за Заявителем территорию площадью _____ кв. метров (далее – закрепленная территория), прилегающую к земельному участку (объекту благоустройства), принадлежащему ему на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве _____ (указывается вид права), в соответствии с _____ (указывается вид, дата и номер правоустанавливающего документа), расположенному по адресу: _____, с кадастровым номером _____ согласно схематической карте закрепленной территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, а Заявитель обязуется осуществлять уборку и содержание закрепленной территории в надлежащем состоянии в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, Правилами благоустройства и настоящим Соглашением.

1.2. Экспликация закрепленной территории.

Общая площадь, кв. м	Дорожные и пешеходные покрытия, кв. м	Участки городского озеленения, кв. м	Временные вооружения, кв. м	Особые объекты, кв. м	Многолетние растения, шт.

2. Права и обязанности Администрации

2.1. Администрация в пределах своей компетенции обязана:

2.1.1. Закрепить территорию, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения, за Заявителем.

2.2. Администрация в пределах своей компетенции имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за содержанием и использованием закрепленной территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, а также Правилами благоустройства.

2.2.2. Получать в судебном порядке возмещение вреда, причиненного Заявителем закрепленной территории, в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

2.2.3. Запрашивать у Заявителя документы и материалы, связанные с исполнением Заявителем обязательств по настоящему Соглашению по содержанию и уборке закрепленной территории, а также с правовым статусом Заявителя и (или) объекта благоустройства.

3. Права и обязанности Заявителя

3.1. Заявитель вправе:

3.1.1. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории любыми не запрещенными законодательством и Правилами благоустройства способами и в любых формах.

3.1.2. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

3.1.3. Производить работы по озеленению и устройству тротуаров и подъездных путей на закрепленной территории после согласования с Администрацией и иными заинтересованными службами в установленном порядке.

3.1.4. Ходатайствовать перед Администрацией об изменении условий Соглашения или его досрочном расторжении в случае отказа от дальнейшей эксплуатации объекта благоустройства, к которому прилегает закрепляемая территория, либо прекращения прав на земельный участок, к которому прилегает закрепляемая территория.

3.2. Заявитель обязан:

3.2.1. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами и Правилами благоустройства.

3.2.2. В случае любых изменений данных о Заявителе (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, юридический адрес, телефон, изменение статуса юридического лица и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в Администрацию для внесения соответствующих изменений в настоящее Соглашение.

3.2.3. Обеспечить наличие данного Соглашения или его заверенной копии на объекте благоустройства, к которому прилегает закрепленная территория, для его предъявления по первому требованию контролирующих служб.

3.2.4. Представить в Администрацию документ, удостоверяющий прекращение права Заявителя на земельный участок (объект благоустройства), в срок не более 5 календарных дней с момента прекращения права.

3.2.5. Осуществлять иные обязанности и соблюдать иные ограничения при эксплуатации закрепленной территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, Правилами благоустройства и иными нормативными правовыми актами.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Марий Эл и муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

5. Рассмотрение споров

5.1. Споры, возникающие в рамках настоящего Соглашения, разрешаются по взаимному согласию Сторон в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменном виде и подписываются обеими Сторонами.

6.2. По взаимному соглашению Сторон площадь прилегающей территории, закрепленной за Заявителем в целях ее содержания и уборки, может быть увеличена на основании дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

6.3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. Приложения

7.1. Схематическая карта прилегающей территории (М 1:500).

8. Срок действия Соглашения

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до прекращения прав на земельный участок (объект благоустройства) либо расторжения настоящего Соглашения.

9. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАЯВИТЕЛЬ

 наименование юридического лица

 Ф.И.О. гражданина

 ИНН, ОГРН, адреса, телефоны

АДМИНИСТРАЦИЯ

Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

г.Козьмодемьянск, Бульвар Космонавтов,
14

ИНН: 1217003986

Первый заместитель мэра
г.Козьмодемьянска

Схематическая карта прилегающей территории (М 1:500)

Условные обозначения:

 - границы прилегающей территории;

 - границы обособленной территории объекта;