

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Сернурского муниципального района  
от 15.04.2010 года № 137-1

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
**«СОЦИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛА ДО 2012 ГОДА»**

п. Сернур  
2011 год

**ПАСПОРТ**  
**муниципальной целевой программы**  
**«Социальное развитие села до 2012 года»**

Наименование Программы	- Муниципальная целевая программа «Социальное развитие села до 2012 года» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. N 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2012 года»; постановление Правительства Республики Марий Эл от 15 апреля 2009 г. N 96 «О республиканской целевой программе "Социальное развитие села до 2012 года»
Руководитель Программы (муниципальный заказчик)	- Администрация Сернурского муниципального района (далее – Администрация)
Основные разработчики Программы (муниципальные Заказчики Программы)	- Администрация; Муниципальное учреждение Отдел капитального строительства муниципального образования «Сернурский район» (далее – ОКС); Муниципальное учреждение «Отдел культуры, физкультуры и спорта администрации муниципального образования «Сернурский муниципальный район» (далее - Отдел культуры); Муниципальное учреждение «Отдел образования и по делам молодежи администрации муниципального образования «Сернурский муниципальный район» (далее – Отдел образования); Муниципальное учреждение здравоохранения «Сернурская центральная районная больница Республики Марий Эл» (далее – МУЗ «Сернурская ЦРБ)

Основные цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ввод и приобретение жилья для граждан, проживающих в сельской местности;</li> <li>- ввод и приобретение жилья для молодых семей и молодых специалистов на селе;</li> <li>- введение в действие общеобразовательных учреждений;</li> <li>- открытие фельдшерско-акушерских пунктов;</li> <li>- строительство и реконструкция клубных учреждений;</li> <li>- открытие организаций розничной торговли и общественного питания, специализированных организаций бытового обслуживания;</li> <li>- газификация домов (квартир);</li> <li>- повышение уровня обеспеченности сельского населения питьевой водой;</li> <li>- введение в действие автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл, связывающих сельские населенные пункты.</li> </ul>
Основные задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов на селе;</li> <li>- улучшение состояния здоровья сельского населения, в том числе на основе повышения роли физической культуры и спорта;</li> <li>- улучшение материально-технического состояния общеобразовательных учреждений в сельской местности;</li> <li>- активизация культурной деятельности на селе;</li> <li>- развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания сельского населения;</li> <li>- повышение уровня и качества электро-, водо- и газоснабжения в сельской местности, обеспечение телефонной и телекоммуникационной связи в сельской местности;</li> <li>- расширение сети автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл, связывающих сельские населенные пункты;</li> <li>- повышение уровня занятости сельского населения на основе сохранения и создания рабочих мест.</li> </ul>
Сроки реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2010 - 2012 годы</li> </ul>

<p>Основные мероприятия Программы</p>	<p>- мероприятия сгруппированы по следующим направлениям: жилищное строительство, в том числе обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов на селе, образование, здравоохранение, культура, торгово-бытовое обслуживание, информационно-консультационное обслуживание сельского населения, электрификация, газификация, водоснабжение, телекоммуникационная связь, дорожное строительство.</p>
<p>Ответственные за исполнение основных мероприятий Программы</p>	<p>- Администрация; - ОКС; - Отдел культуры; - Отдел образования; - МУЗ «Сернурская ЦРБ»; - органы местного самоуправления сельских поселений Сернурского района (далее - органы местного самоуправления) (по согласованию); - иные юридические лица (по согласованию).</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Объемы финансирования Программы (2010-2012) ежегодно уточняются в ходе ее реализации. - федеральный бюджет (при условии выделения средств из федерального бюджета); бюджет Республики Марий Эл (при условии выделения средств из бюджета Республики Марий Эл); бюджет Сернурского муниципального района; внебюджетные источники (при условии поступления средств из внебюджетных источников).</p>
<p>Система организации управления и контроля за исполнением Программы</p>	<p>- Администрация осуществляет общее руководство и контроль за реализацией Программы. Исполнители основных мероприятий Программы - муниципальные учреждения Сернурского муниципального района и органы местного самоуправления сельских поселений представляют (по согласованию) Администрации информацию о ходе выполнения Программы в виде ежемесячных отчетов. Администрация обобщает полученную информацию и представляет ее в виде ежемесячных отчетов в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл и Министерство экономического развития и торговли Республики Марий Эл о ходе выполнения программных мероприятий в соответствии с действующим законодательством.</p>

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы - реализация Программы к 2012 году позволит: улучшить жилищные условия сельских семей; привлечь для проживания на селе молодые семьи и молодых специалистов, обеспечив их жильем; ввести в эксплуатацию километры распределительных газовых сетей низкого давления, повысить уровень газификации домов (квартир) сетевым газом; улучшить снабжение сельских потребителей электроэнергией; расширить сеть фельдшерско-акушерских пунктов; расширить территориальную сеть комплексных предприятий торгово-бытового обслуживания; повысить обеспеченность сельского населения питьевой водой; обеспечить ввод телефонных номеров; привести в нормативно-техническое состояние и расширить сеть автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл, связывающих сельские населенные пункты; улучшить демографическую ситуацию на селе; обеспечить агропромышленный комплекс квалифицированными кадрами.

#### I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Положительные тенденции в развитии индивидуального жилищного строительства, ускорении газификации и телефонизации сельской местности еще недостаточны для преодоления разрыва в уровне и качестве жизни городского и сельского населения и нормализации демографической ситуации.

Продолжается тенденция сокращения трудовых кадров сельского хозяйства.

Сохранение деструктивных демографических процессов на селе на более длительный срок, а также преобладание в структуре сельского населения граждан пожилого возраста, распространение алкоголизма и других проявлений асоциального поведения ставят под угрозу формирование трудового потенциала, адекватного новым требованиям, пагубно отражаются на перспективах оздоровления и роста сельской экономики.

Исходя из задач социально-экономической политики страны на ближайший период и долгосрочную перспективу, для преодоления критического положения в социальном развитии села необходимо проведение упреждающих мероприятий.

Таким образом, необходимость разработки и реализации долгосрочной Программы обусловлена:

а) социально-политической остротой проблемы, ее общереспубликанским значением, определяемым широким спектром выполняемых селом функций.

Для устойчивого социально-экономического развития сельских муниципальных образований, эффективного функционирования агропромышленного производства района, выполнения селом демографической, трудоресурсной, культурной, рекреационной, природоохранной и других функций необходима государственная поддержка развития сельской социальной сферы и инженерной инфраструктуры, создания для сельского населения нормальных условий жизнедеятельности, развития несельскохозяйственных видов деятельности в сельской местности, расширения рынка труда;

б) межотраслевым и межведомственным характером проблемы, необходимостью привлечения к ее решению органов законодательной и исполнительной власти на республиканском уровне, органов местного самоуправления.

Особенностью существующей системы расселения в сельской местности является удаленность сельских населенных пунктов от районных центров, которая предопределяет их автономное жизнеобеспечение и необходимость применения комплексного подхода к развитию сельских поселений.

В основе необходимости комплексного подхода к проблеме сельского обустройства лежит принцип дифференциации решения с учетом типа сельского поселения, количества и возрастной структуры проживающего в нем населения, наличия транспортной инфраструктуры, что в совокупности предопределяет различный набор объектов социальной сферы как по мощности, так и по функциональной направленности.

## II. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Программа разработана для достижения следующих целей:

повышение уровня социального и инженерного обустройства сельских поселений и обеспечение для сельского населения доступности и общественно приемлемого качества базовых социальных благ;

сокращение разрыва в уровне обеспеченности объектами социальной сферы и инженерной инфраструктуры между городом и селом, создание основ для повышения престижности проживания в сельской местности и содействие решению общегосударственных задач;

расширение рынка труда в сельской местности и создание условий для сельской экономики, позволяющей сельским жителям за счет роста собственных доходов обеспечивать более высокий уровень социального потребления;

создание условий для завершения передачи объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры сельскохозяйственных предприятий и организаций в ведение органов местного самоуправления;

расширение возможностей выполнения селом его общественных функций.

Основные цели Программы будут достигнуты при реализации следующих важнейших целевых индикаторов и показателей:

ввод и приобретение жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов на селе;

введение в действие общеобразовательных учреждений;

открытие фельдшерско-акушерских пунктов;

строительство и реконструкция клубных учреждений;

открытие организаций розничной торговли и общественного питания, специализированных организаций бытового обслуживания, информационно-консультационных центров;

газификация домов (квартир);

повышение уровня газификации домов (квартир) сетевым газом;

повышение уровня обеспеченности сельского населения питьевой водой;

введение в действие номеров телефонной сети;

введение в действие километра автомобильных дорог общего пользования республиканского значения, связывающих сельские населенные пункты.

Решение проблемы социального развития села является важной составной частью общегосударственного процесса стабилизации и перехода к устойчивому развитию экономики, становлению и развитию местного самоуправления, повышению благосостояния сельского населения. При этом программные мероприятия направлены на решение следующих основных задач:

создание финансовых механизмов, обеспечивающих сельскому населению расширение доступности улучшения жилищных условий с учетом их платежеспособного спроса в пределах установленных социальных стандартов;

стимулирование привлечения и закрепления для работы в социальной сфере сельских поселений и других секторах сельской экономики выпускников высших учебных и средних профессиональных заведений, молодых специалистов;

улучшение состояния здоровья сельского населения за счет повышения доступности и качества первичной медико-социальной помощи, эффективного использования средств физической культуры и спорта для предупреждения заболеваний, поддержания высокой работоспособности;

повышение роли физической культуры и спорта в области профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма, формирование на селе здорового образа жизни;

повышение образовательного уровня учащихся сельских школ путем расширения доступности образования, приведение его качества в соответствие с современными требованиями, обеспечивающими конкурентоспособность кадров на рынке труда и их профессиональную мобильность;

активация культурной деятельности на селе, обеспечение доступности культурных ценностей широким слоям сельского населения;

развитие и расширение информационно-консультационного обслуживания сельского населения по вопросам ведения личного подсобного и домашнего хозяйства, развитие несельскохозяйственных видов деятельности, повышение информированности в области гражданско-правового законодательства;

повышение уровня и качества электро-, водо- и газоснабжения сельских поселений, обеспечение их телефонной и телекоммуникационной связью;

благоустройство и расширение сети автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл, имеющих твердое покрытие;

повышение уровня занятости сельского населения на основе сохранения и создания новых рабочих мест в сферах, охватываемых программными мероприятиями.

Учитывая ограниченность средств бюджетов всех уровней, поставленные в настоящей Программе задачи будут решаться путем формирования условий для самодостаточного развития сельских поселений, применения ресурсосберегающих подходов и технологий, создания благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата в сфере обустройства сельских поселений.

Основные пути решения программных задач:

приоритетная государственная поддержка развития социальной сферы и инженерного обустройства сельских населенных пунктов;

повышение сохранности имеющегося потенциала социальной сферы и инженерной инфраструктуры на основе разработки и реализации эффективного правового, экономического и организационного механизмов, обеспечение содержания и эксплуатации объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры села на уровне нормативных требований;

повышение эффективности использования имеющихся материально-технических и кадровых ресурсов социальной сферы села путем формирования предприятий интегрированного типа, внедрение новых прогрессивных форм деятельности;

разработка и внедрение в сельском строительстве новых экономических проектов жилых домов, общественных зданий, в том числе много-



профильного использования, адаптированных к различным типам сельских населенных пунктов, их местоположению, демографической ситуации и другим условиям;

удешевление сельского жилищно-гражданского строительства на основе внедрения новых конструктивных решений, отечественных строительных материалов и технологий, расширенного применения комплектов деталей и домов, строительства жилья "под ключ", развития инженеринговых услуг, снижения стоимости строительных материалов, применяемых в сельском строительстве;

коренное изменение инженерных подходов к социальному обустройству села, предусматривающее приоритет энергосбережения, соблюдения ограничений по нагрузке на окружающую среду, повышения надежности и безопасности энергоснабжения, развития экономичных автономных систем инженерного оборудования жилых и общественных зданий;

создание режима наибольшего благоприятствования для привлечения в социальную сферу села средств сельскохозяйственных товаропроизводителей, других внебюджетных источников, организации и функционирования в сфере обслуживания сельского населения малых предпринимательских структур.

Сроки реализации настоящей Программы (2010 - 2012 годы) учитывают ресурсные возможности обеспечения программных мероприятий. Этот временной период позволит решить первоочередные задачи в области социального развития села и создаст предпосылки для стабильного наращивания потенциала социальной и инженерной инфраструктуры с целью обеспечения в дальнейшем полноценной среды жизнедеятельности для всех групп сельского населения независимо от места проживания и формы занятости, включая крестьянские (фермерские) хозяйства.

### III. Система программных мероприятий

Инвестиционные мероприятия реализации Программы за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Марий Эл, местного бюджета и внебюджетных источников направлены на окончание строительства незавершенных объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры, замену ветхого и аварийного фонда зданий и сооружений, реконструкцию, техническое перевооружение действующих объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры сельских поселений, а также на новое строительство, в том числе экспериментально-опытное.

Организационное обеспечение Программы включает мероприятия республиканского и местного уровней по проведению планировочных работ, инвентаризации объектов социальной сферы, оказанию содействия сельским поселениям, а также по созданию других условий, способст-

вующих улучшению среды жизнедеятельности сельского населения, демографической и социально-психологической ситуации на селе.

Настоящая Программа является комплексной и включает систему мероприятий в области жилищной сферы, развития в сельской местности сети учреждений образования, здравоохранения, культуры, информационно-консультационного обеспечения, систем электро-, водо- и газоснабжения, сети автомобильных дорог общего пользования республиканского значения, связывающих сельские населенные пункты, и телекоммуникационной связи.

Правила предоставления субсидий на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, указаны в приложении N 2 к Программе.

### **Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов**

В целях улучшения жилищных условий сельских граждан, проживающих в сельской местности и не обладающих достаточными собственными средствами, Программа предусматривает:

формирование финансовых, организационных и кредитно-финансовых механизмов приобретения и строительства жилья, включая механизмы ипотечного жилищного кредитования;

создание механизмов, способствующих привлечению внебюджетных средств в жилищное строительство в сельской местности.

Расширение доступности улучшения жилищных условий граждан с невысокими личными доходами, постоянно проживающих в сельской местности и работающих в отраслях агропромышленного комплекса, осуществляется за счет консолидации средств федерального бюджета, бюджета Республики Марий Эл и местного бюджета, а также привлечения внебюджетных источников финансирования (в том числе собственных и заемных средств граждан).

Выполнение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности позволит:

улучшить жилищные условия сельских семей;

обеспечить снижение стоимости строительства жилья за счет предоставления услуг по обеспечению застройщиков необходимыми дешевыми отечественными строительными материалами, транспортом, оборудованием;

сформировать систему ипотечного жилищного кредитования в сельской местности на базе государственных стандартов, разрабатываемых для создания системы ипотечного жилищного кредитования граждан, по-

стоянно проживающих в сельской местности, порядок выдачи и погашения ипотечных жилищных кредитов, их обслуживания, а также механизм их рефинансирования;

привлечь для финансового обеспечения внебюджетные источники финансирования.

Основной целью мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов на селе является формирование эффективного кадрового потенциала агропромышленного комплекса, необходимого для выполнения задач агропродовольственной политики, повышение его образовательного и профессионального уровней, создание условий для преодоления кадрового дефицита в социальной сфере села, развитие рынка труда в сельской местности.

Для этой цели необходимо осуществить следующие меры финансового и организационного характера:

методическое обеспечение реализации указанных мероприятий;

формирование стабильных источников государственной поддержки молодых семей и молодых специалистов на селе за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Марий Эл, местного бюджета и внебюджетных источников на строительство (приобретение) жилья в сельской местности;

проведение информационно-разъяснительной деятельности, направленной на освещение мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов на селе.

Предполагается, что участниками мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов на селе на добровольной основе могут быть:

а) молодые семьи, под которыми понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица, одно из которых является гражданином Российской Федерации в возрасте на дату подачи заявления об участии в реализации указанных мероприятий не старше 35 лет, или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей (в том числе усыновленных), отвечающие в совокупности следующим условиям:

один из членов молодой семьи работает или изъявил желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы в сельской местности;

постоянно проживают или изъявили желание постоянно проживать в сельской местности;

нуждаются в улучшении жилищных условий либо не имеют жилья в сельской местности, в которой один из членов молодой семьи работает или изъявил желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы;

наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты;

б) молодые специалисты, под которыми понимаются граждане Российской Федерации в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющие законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, либо учащиеся последнего курса образовательных учреждений высшего (среднего, начального) профессионального образования, отвечающие в совокупности следующим условиям:

работают или изъявили желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организациях агропромышленного комплекса или социальной сферы в сельской местности в соответствии с полученной квалификацией;

постоянно проживают или изъявили желание проживать в сельской местности;

нуждаются в улучшении жилищных условий либо не имеют жилья в сельской местности, в которой работают, или изъявили желание работать по трудовому договору не менее 5 лет в организации агропромышленного комплекса или социальной сферы;

наличие у молодого специалиста собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты.

Выполнение мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов на селе позволит:

улучшить жилищные условия молодых семей и молодых специалистов на селе;

создать условия для закрепления молодых специалистов в агропромышленном комплексе и социальной сфере села, а также приостановить миграцию сельской молодежи;

повысить образовательный уровень молодых специалистов, занятых в агропромышленном комплексе и социальной сфере села;

создать условия для улучшения демографической ситуации.

### **Развитие сети общеобразовательных учреждений в сельской местности**

Для реализации в сельской местности принципа общедоступности образования независимо от места проживания, повышения качества образования в соответствии с экономическими и социальными требованиями, обеспечения адаптации выпускников школ к новым социально-экономическим условиям, повышения их конкурентоспособности при поступлении в образовательные учреждения среднего профессионального и

высшего профессионального образования предусматривается следующая система мероприятий:

ориентация содержания общего среднего образования на общекультурное развитие учащихся, потребности сельского социума и сельской семьи во всесторонней подготовке учащихся к самостоятельной жизни и сельскохозяйственному труду, развитие профильного обучения в старших классах;

развитие общеобразовательных учреждений с углубленным изучением предметов (гимназии, лицеи);

реструктуризация сети сельских общеобразовательных учреждений с учетом демографических факторов, изменений в системе расселения, разрабатываемых схем транспортировки обучающихся и преподавателей, в необходимых случаях перепрофилирование или расширение профильности избыточных мощностей образовательных учреждений для улучшения использования имеющейся материально-технической базы образования и его кадрового потенциала;

завершение сооружения объектов образования, находящихся в незавершенном строительстве, замена ветхого и аварийного фонда зданий образовательных учреждений, в необходимых случаях использование для организации образовательных учреждений (малочисленных дошкольных и начальных) имеющегося жилищного фонда.

Выполнение мероприятий по развитию сети общеобразовательных учреждений в сельской местности позволит обновить материально-техническую базу учреждений образования.

### **Развитие сети учреждений первичной медико-санитарной помощи, физической культуры и спорта в сельской местности**

Целью реализации программных мероприятий является развитие сети учреждений здравоохранения в сельской местности и совершенствование предоставления первичной медико-санитарной помощи на базе сельских районных, участковых больниц и фельдшерско-акушерских пунктов.

В области физической культуры и спорта настоящая Программа предусматривает:

разработку муниципальных программ развития физической культуры и спорта, предусматривающих создание условий для занятий физической культурой по месту жительства и в местах массового отдыха, вовлечение в активные занятия физической культурой детей и молодежи, проведение сельских спортивно-массовых мероприятий с детьми, подростками и взрослым населением;

формирование минимально необходимой материально-технической базы для проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий путем реконструкции, капитального и текущего ремонта спор-

тивных сооружений и баз, имеющих на балансе сельскохозяйственных и других предприятий и организаций, общеобразовательных и культурных учреждений, органов местного самоуправления;

обеспечение непрерывности и преемственности физического воспитания различных возрастных групп населения на всех этапах жизнедеятельности;

стимулирование расходования средств предприятиями и организациями агропромышленного комплекса, другими хозяйствующими на селе субъектами на укрепление материально-технической базы физической культуры и спорта и развитие в сельской местности физкультурно-оздоровительного и спортивного движения;

организацию самостоятельного физкультурно-спортивного движения на основе пропаганды физической культуры и спорта, здорового образа жизни, развития доступного сельскому населению рынка оздоровительных и спортивных услуг.

В результате реализации мероприятий по развитию сети учреждений первичной медико-санитарной помощи, физической культуры и спорта в сельской местности будет расширен доступ сельского населения к услугам учреждений здравоохранения и привлечение к занятиям физической культурой и спортом сельской молодежи.

### **Развитие культурно-досуговой деятельности на селе**

Целью мероприятий в области развития культуры является сохранение и развитие культурного потенциала сельских поселений, улучшение условий доступа различных групп сельского населения к культурным ценностям и информационным ресурсам, активизация культурной деятельности населения.

Настоящая Программа в области развития культурно-досуговых учреждений предусматривает:

проведение инвентаризации, паспортизации и реструктуризации сельских учреждений культуры, разработку территориальных схем их размещения;

завершение сооружения муниципальных объектов культуры, находящихся в незавершенном строительстве;

реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение сельских учреждений культуры, внедрение новых технологий их деятельности;

создание интегрированных, вариативных по функциональному составу социально-культурных учреждений, соединяющих "под одной крышей" помещения досугового типа, спортивные и образовательные помещения, кафе-столовые, клубы-кафе и т.д.;

создание на базе реконструируемых зданий клубных учреждений и межрайонных культурных комплексов повышенной комфортности, оснащенных техническими средствами, отвечающими современному уровню развития культурно-досуговой деятельности;

развитие мобильных форм культурно-информационного обслуживания сельского населения;

привлечение и закрепление специалистов для работы в сельских учреждениях культуры;

возрождение и развитие традиционных форм самодеятельного художественного и научно-технического творчества, народных промыслов, ремесел, приобщение сельской молодежи к традициям народной культуры, выявление и поддержку индивидуальных талантов и дарований;

сохранение и обогащение историко-культурного наследия, национальных, местных обычаев, традиций, обрядов, фольклора;

сохранение и эффективное использование в научных и просветительских целях сельского музейного фонда, в том числе размещаемого в культовых постройках, развитие межмузейного обмена на республиканском и межрегиональном уровнях;

сохранение и развитие сельских библиотек в системе культурно-образовательного комплекса села, восстановление централизованного финансирования системы книгоснабжения сельских библиотек, повышение качества и доступности сельским жителям информационных ресурсов, накопленных в библиотеках страны и за рубежом, на основе их модернизации и материально-технического оснащения с применением компьютеризации и автоматизации библиотечных процессов;

Реализация мероприятий по развитию культурно-досуговой деятельности в сельской местности позволит расширить культурно-досуговую деятельность в сельских поселениях и приобщить сельское население к культурно-историческому наследию.

### **Развитие торгового и бытового обслуживания сельского населения в потребительской кооперации**

В настоящем разделе предусматривается система мероприятий дальнейшего развития в потребительской кооперации торгового обслуживания, оказания услуг производственной деятельности сельскому населению, гарантирующая последовательное повышение уровня обслуживания, обеспечение возможностей приобретения товаров и услуг по месту жительства, создание новых рабочих мест.

Для ее реализации предусматривается:

содействие созданию торгово-заготовительных предприятий, ориентированных на закупку у населения сельскохозяйственной продукции, ле-

карственно-технического сырья, дикорастущих плодов, ягод, грибов, изделий народных промыслов;

организация эффективных схем товародвижения, в том числе за счет реконструкции ранее закрытых в сельской местности торговых предприятий;

увеличение оборота общественного питания на основе развития сети предприятий общественного питания, открытия столовых, кафе, кондитерских цехов;

содействие созданию в сельской местности малых производств по переработке сельскохозяйственной продукции (мельничный комплекс, кондитерские цеха, реконструкция хлебопекарен).

Реализация мероприятий по развитию торгового и бытового обслуживания населения в сельской местности позволит:

повысить территориальную доступность товаров и услуг жителям села;

расширить предложение товаров и услуг, реализуемых в сельской местности;

повысить качество торгового обслуживания;

оказать дополнительные услуги населению вследствие образования малых видов производств.

### **Развитие информационно-консультационного обслуживания в сельской местности**

Целью настоящей Программы является развитие и совершенствование информационно-консультационного обслуживания сельского населения. Усилия информационно-консультационной службы будут направлены на поиск и развитие новых наукоемких технологий, обладающих высокими адаптационными возможностями. Необходимо постоянное расширение и выявление новых перспективных потребителей научной продукции, техническое совершенствование и доступность информационной сети и системы Интернет для получения оперативной информации. Информационно-консультационное обслуживание будет иметь целенаправленный и организационно- оформленный характер, способствовать ускорению научно-технического прогресса, рациональному ведению хозяйства.

Основные цели информационно-консультационной службы агропромышленного комплекса (далее - АПК):

развитие и совершенствование информационного и консультационного обслуживания, обучение сельских руководителей, специалистов, фермеров, населения новым методам хозяйствования, технологиям и рекомендациям по их применению;



оказание услуг сельскохозяйственным и перерабатывающим предприятиям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, другим субъектам АПК по внедрению передовых технологий производства, организации и управлению производством, завоеванию лидирующего положения в освоении и распространении передовых агротехнологий;

содействие расширению потока информации для сельскохозяйственных предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств по экономическим, техническим, технологическим, правовым и организационным аспектам;

сбор, обобщение, адаптация и распространение знаний среди заинтересованных субъектов аграрного сектора;

укрепление обратной связи сельскохозяйственных товаропроизводителей, перерабатывающих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств с информационно-консультационной службой;

проведение семинаров, выставок и других мероприятий, направленных на доведение до заинтересованных хозяйств, предприятий и фермеров нужной информации, а также обеспечение обмена опытом;

сбор информации о состоянии рынка и его мониторинг;

оказание маркетинговых услуг сельскохозяйственным товаропроизводителям;

участие в проведении государственной агропродовольственной политики;

подготовка предложений органам управления АПК по разработке прикладных научных проблем;

издание рекламной продукции, информационных бюллетеней и листовков, распространение видеофильмов;

взаимодействие с федеральными структурами информационно-консультационной службы.

Реализация мероприятий по развитию информационно-консультационного образования в сельской местности позволит:

создать условия для получения населением необходимой информации независимо от места проживания;

повысить образовательный уровень сельского населения и информированность по вопросам ведения и благоустройства личного подсобного хозяйства, развития народных промыслов;

создать условия для расширения рынка труда в сельской местности и обеспечения занятости сельского населения.

## **Реконструкция и техническое перевооружение сельских электрических сетей**

Основной целью раздела является обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения сельских потребителей при снижении электроемкости производства продукции, создание комфортных социально-бытовых условий жизни на селе.

Основные мероприятия Программы включают:

реконструкцию и техническое перевооружение находящихся на балансе сельскохозяйственных товаропроизводителей и в муниципальной собственности ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,38 кВ и трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, выработавших свой ресурс, в соответствии с прогнозируемыми нагрузками и новыми техническими требованиями;

обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией сельского населения и других потребителей электроэнергетики, расположенных в сельской местности, включая крестьянские (фермерские) хозяйства;

повышение качества потребляемой на селе электроэнергии;

Реализация мероприятий по развитию электрических сетей в сельской местности позволит:

повысить уровень электрификации и комфортности сельского быта;

обеспечить бесперебойное снабжение электрической энергией сельского населения;

сохранить существующее количество рабочих мест за счет реконструкции и технического перевооружения сельских линий электропередачи и трансформаторных подстанций.

### **Газификация сельских населенных пунктов**

Целями реализации программных мероприятий в области газификации являются:

повышение доли газового топлива в общем энергопотреблении села;

сокращение отставания социально-экономического уровня жизни, комфортности труда и быта в сельской местности и создание современной среды обитания для сельского населения.

Для достижения поставленных целей предусматривается:

осуществить строительство и реконструкцию распределительных газовых сетей в сельских поселениях;

повысить уровень газификации жилого фонда;

внедрить экономичные энергосберегающие технологии строительства и эксплуатации газовых сетей, высокоэффективного и экологически безопасного оборудования для использования газового топлива;

сократить потери и повысить эффективность использования природного газа.

Выполнение предусмотренных мероприятий будет проводиться в первую очередь на основе увеличения загрузки существующих магистральных газопроводов-отводов высокого давления.

Реализация мероприятий по развитию газификации в сельской местности позволит:

- значительно улучшить экологическую среду;
- улучшить условия быта сельского населения;
- сократить грузопотоки и затраты на перевозки твердого и жидкого топлива на автомобильном транспорте.

### **Развитие водоснабжения в сельской местности**

Проведение мероприятий по улучшению состояния водоснабжения населенных пунктов в сельской местности вызвано необходимостью улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки и уровня жизни сельского населения.

Состояние большинства систем водоснабжения, находящихся в сельской местности, в настоящее время не отвечает предъявляемым к ним требованиям. Данное положение сложилось вследствие недостатка финансовых средств и квалифицированного персонала для обслуживания систем водоснабжения, находящихся на балансе сельскохозяйственных предприятий.

Целями мероприятий по улучшению состояния водоснабжения сельских населенных пунктов являются:

- обеспечение сельского населения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве;
- снижение уровня заболеваемости вирусным гепатитом А и острыми кишечными инфекциями, улучшение состояния здоровья населения и оздоровление социально-экологической обстановки в сельской местности;
- рациональное использование природных водных источников, на которых базируется питьевое водоснабжение.

Реализация мероприятий по развитию водоснабжения в сельской местности позволит повысить обеспеченность сельского населения питьевой водой.

### **Развитие телекоммуникационных сетей в сельской местности**

Основной целью развития телекоммуникационных сетей в сельской местности является обеспечение потребностей сельского населения, учреждений социальной сферы в сельских поселениях, предприятий хозяйствующих в сельской местности субъектов в телефонной связи, передаче данных и других информационных услугах.

Предоставление населению, организациям, учреждениям социальной сферы информационных услуг будет осуществляться при реализации следующих мероприятий:

- внедрение рекомендаций по максимальному использованию свободной емкости автоматизированной телефонной станции (далее - АТС) и линейных сооружений, современных технологий проектирования;

- строительство и эксплуатация сетей телефонной связи, позволяющих снизить удельные затраты;

- поэтапная экономически обоснованная замена морально устаревших АТС на электронные;

- улучшение методов и форм развития и эксплуатации сетей телефонной связи, включая переход к целевым задачам управления, формирование крупных долгосрочных инвестиционных проектов;

- осуществление проектирования, разработки, испытания и внедрения новых средств телекоммуникаций и информационных услуг.

Приведение в нормативное состояние сетей сельской телефонной связи позволит улучшить условия жизнедеятельности сельского населения, повысит уровень комфортности сельского быта, создаст новые рабочие места, будет способствовать развитию в сельской местности частной инициативы и предпринимательства.

Реализация мероприятий по развитию телекоммуникационных сетей в сельской местности обеспечит:

- ввод в сельской местности номеров АТС, которые будут направлены на замену координатных АТС на цифровые;

- увеличение телефонной плотности в сельской местности.

### **Совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования республиканского значения в сельской местности**

Мероприятия по совершенствованию сети автомобильных дорог в сельской местности осуществляются в рамках федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 годы)» и предусматривают:

- повышение жизненного и культурного уровней сельского населения путем удовлетворения спроса на автомобильные перевозки;

- повышение подвижности населения и высвобождение свободного времени за счет сокращения времени пребывания в пути пассажиров;

- повышение привлекательности жизни в сельской местности;

- снижение себестоимости сельскохозяйственного производства и стоимости товаров и услуг.

Реализация мероприятий по развитию автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл обеспечит:

повышение доступности жителям села учреждений здравоохранения, образования, культуры, кредитно-финансовых и страховых учреждений, предприятий связи, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, городских административно-культурных центров;

снижение стоимости товаров и услуг, доставляемых сельскому населению, а также продуктов питания, транспортируемых в города;

сокращение дорожно-транспортных происшествий на сельских дорогах и отрицательного воздействия сельскохозяйственной техники и автотранспорта на окружающую среду.

#### IV. Ресурсное обеспечение Программы

При разработке стратегии ресурсного обеспечения Программы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере на федеральном, республиканском и муниципальном уровнях, высокая общеэкономическая, социально-демографическая, политическая значимость проблемы и реальная возможность ее решения только при значительной федеральной поддержке и вовлечении в инвестиционную деятельность всех участников реализации Программы, включая сельское население.

Объем инвестиционных затрат на реализацию Программы определен исходя из потребности ввода в действие объектов социальной сферы и инженерного обустройства села, фактической стоимости строительства единицы мощности и удельных капитальных вложений на строительство с учетом индексов-дефляторов.

С целью концентрации финансовых ресурсов федерального бюджета на решении ключевых приоритетных проблем долевое участие средств федерального бюджета предусматривается в инвестиционных мероприятиях по следующим направлениям: жилищное строительство; обеспечение доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе; медицинская помощь; образование; электро-, водо- и газообеспечение сельских поселений; расширение сети и благоустройство дорог общего пользования республиканского значения; развитие телекоммуникационных сетей в сельской местности.

Объем и структура бюджетного финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с реальными возможностями всех уровней бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

К внебюджетным источникам, привлекаемым для финансирования Программы, относятся средства:

государственных и негосударственных предприятий, организаций и объединений, осуществляющих хозяйственную деятельность на селе;

государственных и негосударственных предприятий и организаций, осуществляющих хозяйственную деятельность в городах и размещающих

в сельской местности производственные, социальные и рекреационные объекты; создающих садоводческие, огороднические, животноводческие, дачные товарищества и кооперативы;

интегрированных сельско-городских хозяйственных структур (холдингов), включающих промышленные, финансовые, агросервисные и сельскохозяйственные организации;

акционерных обществ, осуществляющих деятельность по инженерному обустройству села;

организаций потребительской кооперации;

государственных и муниципальных организаций социально-культурной сферы сельских поселений, получаемые за счет оказания населению платных услуг и другой хозяйственно-финансовой деятельности;

кредиты банков и другие заемные средства, в том числе собственные средства территориальных фондов поддержки индивидуального жилищного строительства, газификации и благоустройства села;

личные средства граждан.

Привлечение внебюджетных источников к финансированию инвестиционных программных мероприятий осуществляется по принципу социального партнерства, на договорных началах путем принятия на республиканском и местном уровнях правовых актов, обеспечивающих привлекательность вложений хозяйствующих субъектов в развитие социальной сферы и инженерной инфраструктуры сельских поселений.

Личные средства граждан направляются на индивидуальное жилищное строительство, водоснабжение, газификацию и телефонизацию домов (квартир).

Для повышения инвестиционной активности сельского населения сельскохозяйственным предприятиям (организациям) рекомендуется оказывать содействие индивидуальным жилищным застройщикам в производстве и реализации продукции личных подсобных хозяйств для повышения их доходности и в целях своевременного возврата жилищных кредитов.

Финансирование Программы осуществляется по принципу софинансирования за счет консолидации средств бюджетов различных уровней, внебюджетных источников и собственных средств населения.

Финансирование Программы осуществляется на условиях софинансирования, в том числе:

за счет средств федерального бюджета (при условии выделения средств из федерального бюджета);

за счет средств бюджета Республики Марий Эл (при условии выделения средств из бюджета Республики Марий Эл);

за счет средств бюджета Сернурского муниципального района;

за счет внебюджетных источников (в том числе собственные и заемные средства граждан при условии поступления данных средств).

Доля средств федерального бюджета, выделяемых в форме субсидий на финансовое обеспечение, определяется в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности Республики Марий Эл и других критериев.

Соотношение объемов финансирования за счет средств бюджета Республики Марий Эл и бюджета Сернурского муниципального района определяется органами государственной власти Республики Марий Эл и Администрацией соответственно.

После утверждения республиканского бюджета на прогнозируемый год бюджетные средства в соответствии с доведенной Министерством финансов Республики Марий Эл бюджетной росписью направляются Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл в порядке межбюджетных отношений Администрации для субсидирования мероприятий по соответствующим разделам Программы на основании ежегодных соглашений, где предусматриваются взаимные обязательства сторон о финансировании программных мероприятий.

Бюджетные инвестиции, определенные Программой, в объекты капитального строительства муниципальной собственности в форме капитальных вложений осуществляются в рамках республиканской адресной инвестиционной программы в пределах объемов бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, выделенных на ее реализацию на соответствующий финансовый год.

Контроль за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию Программы, осуществляется муниципальным заказчиком Программы.

## V. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы базируется на принципах социального партнерства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Марий Эл и местного самоуправления, хозяйственных и общественных организаций, сельского населения, а также четкого разграничения полномочий и ответственности всех участников Программы.

Администрация (муниципальный заказчик) осуществляет координацию деятельности муниципальных заказчиков по подготовке и реализации программных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета Сернурского муниципального района.

Муниципальный заказчик Программы несет ответственность за реализацию Программы в целом.

Администрация ежеквартально, до 20 числа, следующего за отчетным периодом, и по итогам года до 1 февраля, следующего за отчетным периодом года, представляет в Министерство сельского хозяйства и про-

довольствия Республики Марий Эл отчеты о ходе реализации Программы и эффективности использования финансовых средств.

Администрация представляет ежегодно бюджетные заявки с обоснованиями потребностей в ресурсах для достижения целей и результатов Программы в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл.

По итогам последнего года реализации Программы Администрация в срок до 1 февраля, следующего за отчетным, представляет в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл отчет о выполнении Программы, эффективности использования финансовых средств за весь период ее реализации.

## VI. Организация управления Программой, контроль за ходом и оценка эффективности ее реализации

В результате реализации настоящей Программы будут созданы финансовые и материально-технические условия, которые позволят предотвратить дальнейшее ухудшение ситуации в области социального развития на селе, обеспечат определенные положительные сдвиги в решении жилищной проблемы сельского населения, инженерном обустройстве сельских поселений, в обеспечении получения сельскими жителями доступного качественного образования, медицинского, культурного, торгового, бытового обслуживания, и базовые предпосылки перехода к устойчивому развитию сельских территорий.

В сельских поселениях будет создана минимально необходимая среда жизнедеятельности, сельские граждане приблизятся к городским по уровню обеспеченности услугами в области охраны здоровья, образования, культуры, жилищной сферы, инженерного обустройства:

сельские семьи, молодые семьи и молодые специалисты на селе улучшат жилищные условия, при этом повысится уровень коммунальных услуг;

будут введены распределительные газовые сети низкого давления;

возрастет обеспеченность сельского населения водой питьевого качества;

развитие телекоммуникационных сетей позволит обеспечить сельских потребителей телефонной и информационной связью;

развитие сети автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл позволит расширить сеть автомобильных дорог к сельским населенным пунктам.

В демографической области ожидаемый эффект заключается в снижении заболеваемости и смертности детей и населения в трудоспособном возрасте, что позволит укрепить демографический и трудовой потенциал села.



В области занятости сельского населения предусматривается более полное использование трудового потенциала села, снижение напряженности на сельском рынке труда в результате сохранения на объектах социальной и инженерной инфраструктуры рабочих мест, расширение сферы приложения труда на селе и возможности получения сельским населением дополнительных доходов.

В области кадрового обеспечения сельскохозяйственного производства будет создана минимально необходимая база для преодоления негативных тенденций в этой сфере, привлечения и закрепления в сельском хозяйстве профессионально подготовленной молодежи, адаптированной к требованиям рыночной экономики, формирования в отрасли стабильного, высококвалифицированного кадрового потенциала, способного к освоению высокоэффективных технологий.

Экономический эффект реализации Программы состоит в увеличении производительности сельскохозяйственного труда на основе:

повышения качества трудового потенциала отрасли в результате укрепления здоровья работающих, улучшения их общеобразовательной и профессиональной подготовки, создания благоприятных жилищных и рекреационных условий, увеличения свободного времени для отдыха и восстановления способности к труду;

сокращения потерь рабочего времени, связанных с заболеваемостью, поездками за товарами и услугами и в целях сбыта продукции личного подсобного хозяйства;

сокращения грузопотоков и затрат на перевозки твердого и жидкого топлива на автомобильном и железнодорожном транспорте в результате газификации села.

Реализация мероприятий настоящей Программы будет способствовать созданию фундаментальной основы повышения престижности проживания в сельской местности.

Приложение N 1  
к муниципальной целевой программе  
"Социальное развитие села до 2012 года"

**СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Ожидаемые эффекты
1	2	3	4	5
1	Мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов	Администрация, ОКС	2010-2012 гг.	Улучшение жилищных условий жителей сельской местности, включая работников здравоохранения, образования, социальной сферы обслуживания и культуры, обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов
2	Мероприятия по развитию сети общеобразовательных учреждений в сельской местности	Администрация, Отдел образования	2010-2012 гг.	Обновление основных фондов, повышение территориальной доступности и снижение коэффициента сменности сельских общеобразовательных учреждений

3	Мероприятия по развитию сети учреждений первичной медико-санитарной помощи, физической культуры и спорта в сельской местности	Администрация, МУЗ «Сернурская ЦРБ», Отдел культуры	2010-2012 гг.	Развитие сети фельдшерско-акушерских пунктов и улучшение первичной доврачебной медицинской помощи, улучшение материально-технических условий для занятий физкультурой и спортом в сельской местности
4	Мероприятия по развитию культурно-досуговой деятельности в сельской местности	Органы местного самоуправления Сернурского района (по согласованию), Отдел культуры	2010-2012 гг.	Повышение уровня обеспеченности учреждениями клубного типа в сельской местности, улучшение культурного обслуживания сельских жителей
5	Мероприятия по развитию торгового и бытового обслуживания населения в сельской местности	Администрация	2010-2012 гг.	Развитие сети организаций торговли и общественного питания в сельской местности
6	Мероприятия по развитию информационно-консультационного обслуживания в сельской местности	Администрация	2010-2012 гг.	Развитие сети информационно-консультационных служб и их кадровое обеспечение
7	Мероприятия по развитию электрических сетей в сельской местности	Администрация, ОКС	2010-2012 гг.	Обеспечение электроэнергией объектов жилищной застройки, сокращение затрат на обслуживание линий электропередач

8	Мероприятия по развитию водоснабжения в сельской местности	Администрация, ОКС	2010-2012 гг.	Ввод в действие локальных водопроводов, улучшение качества воды для сельского населения
9	Мероприятия по развитию телекоммуникационных сетей в сельской местности	Администрация	2010-2012 гг.	Увеличение числа телефонных номеров в сельской местности
10	Мероприятия по развитию автомобильных дорог общего пользования республиканского значения республики Марий Эл	Администрация, ОКС	2010-2012 гг.	Развитие сети сельских дорог, улучшение транспортной связи сельских населенных пунктов
11	Мероприятия по обеспечению пожарной защиты в сельской местности	Администрация, Администрации сельских поселений (по согласованию)	2010-2012 гг.	Противопожарная защита сельского населения
12	Мероприятия по развитию газификации в сельской местности	Администрация, ОКС	2010-2012 гг.	Повышение уровня газификации села сетевым газом

**ПРАВИЛА  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ НА ПРОВЕДЕНИЕ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО УЛУЧШЕНИЮ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ  
ГРАЖДАН, МОЛОДЫХ СЕМЕЙ И МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ,  
ПРОЖИВАЮЩИХ В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ**

I. Общие положения

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с федеральной целевой программой «Социальное развитие села до 2012 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. N 858, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 января 2009 г. N 83 «О внесении изменений в федеральную целевую программу «Социальное развитие села до 2012 года», Правилами предоставления субсидий местным бюджетам на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, утвержденными постановлением Правительства Республики Марий Эл от 15 апреля 2009 г. № 96 «О республиканской целевой программе «Социальное развитие села до 2012 года» (далее - Правила).

2. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления за счет средств муниципального бюджета Сернурского муниципального района субсидий на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов (далее - субсидии).

3. Субсидии предоставляются в рамках Программы за счет средств муниципального бюджета, предусмотренных на реализацию Программы в республиканской адресной инвестиционной программе на очередной финансовый год.

4. Под сельской местностью в настоящих Правилах понимаются сельские поселения, сельские населенные пункты (поселки, села, деревни и другие населенные пункты, не отнесенные к городским населенным пунктам), входящие в состав городских поселений и городских округов, определенных Законом Республики Марий Эл от 28 декабря 2004 года N

62-3 «О составе и границах сельских, городских поселений в Республике Марий Эл» и Законом Республики Марий Эл от 18 июня 2004 года N 15-3 «О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл».

Населенный пункт Сернурского района, на территории которого не распространяется действие настоящих Правил – пгт. Сернур.

5. Субсидии предоставляются администрации Сернурского муниципального района (далее - Администрация) в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Республики Марий Эл на соответствующий финансовый год в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на указанные цели.

Субсидии в установленном порядке перечисляются Администрацией на расчетные счета граждан, молодых семей и молодых специалистов, получателей социальной выплаты для финансирования строительства (приобретения) жилья.

Субсидии, не использованные в текущем финансовом году, подлежат использованию в очередном финансовом году на те же цели.

В случае отсутствия потребности в их использовании остаток субсидий подлежит возврату в доход бюджета Республики Марий Эл.

Субсидии, направляемые получателям социальной выплаты, носят целевой характер и не могут быть использованы на цели, не предусмотренные настоящими Правилами.

6. Распределение субсидий между органами местного самоуправления Сернурского района Администрация осуществляет с учетом следующих критериев:

- а) численность сельского населения в сельском поселении;
- б) количество застройщиков в сельской местности сельского поселения;
- в) уровень обеспеченности трудовыми ресурсами организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы в сельской местности;
- г) число граждан, молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

7. Предоставление субсидий местному бюджету осуществляется на основании заключенного между Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл и Администрацией договора (соглашения) о порядке и условиях предоставления субсидий на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, предусматривающих взаимные обязательства по реализации указанных выше мероприятий Программы.

8. Средства государственной поддержки не могут быть использованы для возмещения гражданину, молодой семье и молодому специалисту из-

расходованных средств на ранее начатое или завершённое строительство индивидуального жилого дома.

9. Администрация вправе передавать органам местного самоуправления сельских поселений Сернурского района (далее – органы местного самоуправления) и своим структурным подразделениям следующие функции по реализации мероприятий Программы:

а) разъяснение населению, в том числе в средствах массовой информации, условий, порядка получения и использования социальных выплат;

б) проверка договоров до их представления в кредитную организацию на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах;

в) ведение реестра свидетельств, выданных гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, - участникам мероприятий по улучшению жилищных условий (далее - реестр) по форме, предусмотренной приложением 1 к настоящим Правилам.

г) ведение контроля за ходом строительства и вводом объектов жилья в установленные сроки.

10. Органы местного самоуправления по согласованию осуществляют регистрацию заявлений граждан, молодых семей и молодых специалистов в книге регистрации и учета заявлений, поступивших от желающих стать участниками мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках Программы.

Книга регистрации и учета ведется как документ строгой отчетности и должна быть пронумерована и прошнурована, прошита, подписана и скреплена печатью. В книге не допускаются подчистки. Поправки, а также изменения, вносимые на основании документов, заверяются подписью должностного лица, уполномоченного органом местного самоуправления на осуществление регистрации заявлений граждан.

11. Органы местного самоуправления направляют списки граждан, молодых семей и молодых специалистов, желающих стать участниками мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках Программы и предоставленные ими документы в уполномоченную Администрацией организацию для их регистрации и проверки.

12. Уполномоченная Администрацией организация проверяют правильность оформления документов, представленных органами местного самоуправления и достоверность содержащихся в них сведений, формируют списки граждан, молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание участвовать в мероприятиях по улучшению жилищных условий в рамках Программы, на территории муниципального образования и направляют их с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл ежегодно до 1 сентября года, предше-

ствующего очередному финансовому году. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в указанных документах, уполномоченная Администрацией организация возвращает их заявителю с указанием причин возврата. Администрация создает комиссию по отбору граждан, молодых семей, молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности, для предоставления субсидий в рамках Программы.

13. Условия признания за гражданином, молодой семьей и молодым специалистом права на получение социальной выплаты регламентируются в пунктах 4, 5, 26 Типового положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (Приложение N 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2002 года N 858) (далее Типовое положение к Правилам).

14. Граждане, молодые семьи, молодые специалисты, имеющие право на получение социальной выплаты, если соблюдаются условия, указанные в пункте 4 Типового положения к Правилам, и изъявившие желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты, представляют в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства:

заявление на участие в Программе по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам;

копии документов, указанных в пункте 12 (для граждан) и пункте 28 (для молодых семей, молодых специалистов) Типового положения к Правилам, заверенные в установленном порядке;

акт проверки жилищных условий участника Программы по месту постоянного проживания, составленный в установленном порядке;

сведения из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии в собственности всех членов семьи жилого помещения;

документы, подтверждающие наличие у участника Программы финансовых обязательств за построенное (строящееся) или приобретенное жилье (например, договор подряда на строительство жилья (долевого участия), договор купли-продажи жилья, договор о предоставлении кредита (займа, ссуды) для строительства или приобретения жилья, иной вид договора в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающий улучшение жилищных условий участника Программы), акт сверки о взаиморасчетах;

копию свидетельства о государственной регистрации права на незавершенное строительство индивидуального жилого дома, проектно-



сметную документацию на строительство жилого дома (при самостоятельной застройке), разрешение органа местного самоуправления на строительство жилого дома, документы, подтверждающие право собственности на земельный участок.

15. Граждане, молодые семьи и молодые специалисты вправе использовать в качестве своей доли в софинансировании объекты незавершенного жилищного строительства, находящиеся в их собственности и свободные от обременения.

Для подтверждения наличия собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты в случае ранее начатого, но незавершенного индивидуального жилищного строительства, участником Программы представляется:

акт о приемке выполненных работ (форма N КС-2);

справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма N КС-3).

При строительстве жилья собственными силами размер социальной выплаты определяется без учета плановых накоплений и накладных расходов.

При заключении договора подряда на строительство жилого дома либо участия в долевом строительстве жилого дома представляется договор на участие в строительстве.

В случае приобретения жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья, представляется договор купли-продажи жилого помещения, заверенный в установленном порядке.

При участии застройщика в долевом строительстве многоквартирного жилого дома представляется договор долевого участия.

В случае использования социальных выплат на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья застройщик представляет справку от кредитной организации (заимодавца), предоставившей ипотечный жилищный кредит (заем).

16. Администрация создает комиссию по отбору граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности (далее - комиссия), для предоставления социальной выплаты в рамках Программы. Решение комиссии о включении претендентов в состав участников Программы принимается простым большинством голосов при наличии двух третей членов комиссии. Решение комиссии оформляется протоколом, в котором указываются состав комиссии, список претендентов, результат голосования. Протокол подписывается председателем и секретарем комиссии.

17. Уполномоченная Администрацией организация на основании решения комиссии формируют и утверждают списки участников мероприятий - получателей социальных выплат в рамках реализации муниципальной

ной целевой программы «Социальное развитие села до 2012 года» по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам и направляют их с копиями документов, представленными заявителями в соответствии с пунктами 14, 15 настоящих Правил, а также с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов на эти цели в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл.

18. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам, которое не является ценной бумагой (далее - свидетельство). Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл на основании утвержденных сводных списков, оформляет свидетельства получателям социальных выплат и направляет их в Администрацию.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется Администрацией.

19. При наличии у владельца свидетельства обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, получатель социальной выплаты представляет в Администрацию заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших его замены, с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства, а также свидетельства или справки о расторжении договора банковского счета без перечисления средств государственной поддержки.

Решение о замене свидетельства либо об отказе в замене свидетельства принимается Администрацией в течение 30 дней со дня получения заявления.

Срок действия свидетельства при замене с приложением подтверждающих документов исчисляется со дня выдачи нового свидетельства.

В случае смерти владельца свидетельства член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, обращается в Администрацию с заявлением о замене свидетельства и приложением копии свидетельства о смерти, а также свидетельства или справки о расторжении договора банковского счета без перечисления средств государственной поддержки.

В случае смерти члена семьи владелец свидетельства обращается в Администрацию с заявлением о замене свидетельства и приложением копии свидетельства о смерти, а также свидетельства или справки о расторжении договора банковского счета без перечисления средств государственной поддержки.

## II. Методика расчета социальной выплаты

20. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется на основании пункта 23 Правил предоставления субсидий местным бюджетам на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, утвержденных постановлением Правительства РМЭ 15 апреля 2009 года №96 (далее – Правила предоставления субсидий).

21. Доля средств, выделяемых в форме социальных выплат, составляет не более 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья из федерального бюджета и не менее 40 процентов консолидированного бюджета Республики Марий Эл, в том числе не менее 5 процентов из местного бюджета.

Доля собственных (в том числе заемных) средств, привлекаемых гражданами, молодыми семьями и молодыми специалистами, составляет не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

22. В случае ранее начатого, но незавершенного индивидуального жилищного строительства расчетная стоимость строительства жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из оставшегося объема строительства в порядке, установленном пунктом 23 Правил предоставления субсидий.

Доля средств, выделяемых в форме социальных выплат, в случае ранее начатого, но незавершенного индивидуального жилищного строительства распределяется в соответствии с пунктом 24 настоящих Правил предоставления субсидий.

Приложение 1  
к Правилам предоставления  
субсидий на проведение мероприятий  
по улучшению жилищных условий  
граждан, молодых семей и  
молодых специалистов,  
проживающих в сельской местности

**РЕЕСТР**

свидетельств, выданных гражданам, проживающим в сельской  
местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам,  
участникам мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках  
реализации муниципальной целевой программы  
«Социальное развитие села до 2012 года»

по \_\_\_\_\_  
(наименование администрации муниципального образования)

Номер и дата выдачи свидетельства	Ф.И.О. владельца свидетельства	Размер средств по свидетельству (тыс.рублей)		Объем выполненных работ (стоимость приобретенного жилья), тыс.руб.	Перечислено средств (тыс.рублей)		Дата оплаты свидетельства
		все-го	в том числе за счет средств федерального бюджета		все-го	в том числе за счет средств федерального бюджета	

Наименование муниципального района (сельского поселения)

- 1.
- 2.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица,  
ведущего реестр)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение 2  
к Правилам предоставления  
субсидий на проведение мероприятий  
по улучшению жилищных условий  
граждан, молодых семей и  
молодых специалистов,  
проживающих в сельской местности

\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления)

**от гражданина(ки)**

\_\_\_\_\_

(ф.и.о.)  
проживающего(ей) по адресу

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня,

\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_,

выданный \_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ г.,

в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2012 года» (приложение N 1 к Программе).

Жилищные условия планирую улучшить путем \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(строительство индивидуального жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом строительстве многоквартирного дома - нужное указать)

В \_\_\_\_\_

(наименование поселения, в котором гражданин желает приобрести

\_\_\_\_\_

(построить) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) \_\_\_\_\_

(ф.и.о.) (дата рождения)

проживает по адресу \_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_

(ф.и.о.) (дата рождения)

проживает по адресу \_\_\_\_\_;

(ф.и.о.)

(дата рождения)

проживает по адресу \_\_\_\_\_.

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

\_\_\_\_\_;

(ф.и.о., степень родства)

(дата рождения)

\_\_\_\_\_.

(ф.и.о., степень родства)

(дата рождения)

Нуждающимся в улучшении жилищных условий признан решением

\_\_\_\_\_.

(наименование органа местного самоуправления, реквизиты акта)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2012 года» ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

\_\_\_\_\_ (ф.и.о. заявителя)

\_\_\_\_\_ (подпись заявителя)

\_\_\_\_\_ (дата)

Совершеннолетние члены семьи:

1) \_\_\_\_\_;

(ф.и.о.)

(подпись)

(дата)

2) \_\_\_\_\_;

(ф.и.о.)

(подпись)

(дата)

3) \_\_\_\_\_;

(ф.и.о.)

(подпись)

(дата)

4) \_\_\_\_\_.

(ф.и.о.)

(подпись)

(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_;

(наименование документа и его реквизиты)

2) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

(наименование документа и его реквизиты)

3) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

(наименование документа и его реквизиты)

4) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

(наименование документа и его реквизиты)

5)

\_\_\_\_\_ ;  
(наименование документа и его реквизиты)

6)

\_\_\_\_\_ ;  
(наименование документа и его реквизиты)

7)

\_\_\_\_\_ ;  
(наименование документа и его реквизиты)

8)

\_\_\_\_\_ ;  
(наименование документа и его реквизиты)

Приложение 3  
к Правилам предоставления  
субсидий на проведение мероприятий  
по улучшению жилищных условий  
граждан, молодых семей и  
молодых специалистов,  
проживающих в сельской местности

Утверждаю

\_\_\_\_\_  
(наименование должности руководителя  
администрации муниципального образования)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(дата)

**СПИСОК**

участников мероприятий - получателей социальных выплат  
в рамках реализации муниципальной целевой программы  
«Социальное развитие села до 2012 года»

по \_\_\_\_\_

(наименование администрации муниципального образования)

Фамилия, Имя, Отчество	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность	Число, месяц, год рождения	Место работы (учебы)	Численный состав семьи (человек)	Наименование сельского поселения (населенного пункта), выбранного для строительства (приобретения) жилья	Способ улучшения жилищных условий

I. Граждане, проживающие в сельской местности

1.

II. Молодые семьи и молодые специалисты



1.

---

(должность лица, сформировавшего список)

---

(подпись)

---