О квитанции за капитальный ремонт.

Администрация района информирует, что в соответствии с Федеральными законами от 25.12.2012 г. № 271-ФЗ и от 28.12.2013г. № 417 внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, направленные на создание и реализацию системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов, В соответствии с частью 1 статьи 169 Жилищного Кодекса Российской Федерации, собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. В соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 июля 2013 г. № 223 минимальный размер взноса на указанные цели установлен в размере 4,20 рубля с 1 кв. метра общей площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику такого помещения.

Формирование фонда капитального ремонта на территории района, в связи с тем, что собственники помещений многоквартирного дома не выбрали или выбранный ими способ не был реализован, для 114 многоквартирных домов осуществляется на счете Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл( Региональный оператор). Собственники 2 многоквартирных домов формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

На сегодняшний день, начислением сумм взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за октябрь, ноябрь месяц 2014 года собственникам жилых и нежилых помещений, находящихся в многоквартирных домах, включенных в республиканскую адресную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на 2014-2043 годы и выбравших способ формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора, занимается ООО УК «Жилищное хозяйство».

Собственники жилых помещений, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, берут всю ответственность за ведение финансовой деятельности и проведение капитального ремонта МКД на себя.

По вопросам реализации республиканской адресной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на 2014-2043 годы можно обратиться в Республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл, тел. 8 (8362) 42-01-77, в отдел архитектуры и муниципального хозяйства администрации Мари-Турекского муниципального района, тел. 9-70-66.

Отдел архитектуры и муниципального хозяйства