

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА
(ФОНД «РЖС»)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

Славянская пл., д. 4, стр. 1, Москва, 109074
тел. (495) 685-94-40, факс (495) 698-41-40

Заместителю Председателя
Правительства – Руководителю
Администрации Главы
Республики Марий Эл

Д.И.Турчину

Ленинский просп., д. 29,
Дом Правительства,
г. Йошкар-Ола, Республика
Марий Эл, 424001

29.04.2013 № ДФ-05/3367

На № _____ от _____

Уважаемый Дмитрий Иосифович!

Фонд «РЖС» создан и действует на основании Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Закон № 161-ФЗ).

Стратегическим приоритетом деятельности Фонда «РЖС» является формирование благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан, путем создания условий, обеспечивающих ввод на земельных участках Фонда «РЖС» жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажного.

В декабре 2012 г. в Закон № 161-ФЗ были внесены изменения, предусматривающие установление квалификационных требований к участникам аукционов Фонда «РЖС»:

- по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков Фонда «РЖС» для жилищного строительства, в том числе для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- на право заключения договоров безвозмездного срочного пользования земельными участками Фонда «РЖС» для строительства жилья

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
Отдел
экономического развития
№ 03/08 - 3313
7 мая 2013

экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья;

– на право заключения договоров аренды земельных участков Фонда «РЖС» для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья;

– по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков Фонда «РЖС» для размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства.

Фонд «РЖС» просит оказать содействие в информировании участников строительного рынка о предъявляемых Фондом «РЖС» квалификационных требованиях к участникам аукционов для повышения качества строительства и обеспечения соблюдения застройщиками сроков ввода объектов жилищного строительства в эксплуатацию.

В этой связи Фонд «РЖС» сообщает, что методические рекомендации по оформлению документов для участия в проводимых Фондом «РЖС» аукционах, а также примерные формы (образцы) документов размещены на официальном сайте Фонда «РЖС» в сети Интернет (www.fondrgs.ru) в разделе «Аукционы. Порядок оформления документов для участия в аукционах Фонда «РЖС»».

Для предоставления разъяснений и ответов на возникающие вопросы прошу Вас обращаться по следующим телефонам: +7 (495) 685-94-40 (вн. 250, 105), либо на электронный адрес Фонда «РЖС»: info@fondrgs.ru.



Д.С. Филиппов