

«Доклад о правоприменительной практике контрольно-надзорной деятельности при осуществлении регионального государственного строительного надзора»

4 квартал 2019г.

Настоящий доклад о правоприменительной практике контрольно-надзорной деятельности отдела – Инспекция государственного строительного надзора Республики Марий Эл (далее – Инспекция), в части государственного строительного надзора сформирован в рамках публичных мероприятий во исполнение положений приоритетной программы «Реформа контрольно-надзорной деятельности», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147.

Цель доклада – доведение до сведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей информации о некоторых изменениях законодательства в сфере строительства, статистических данных о деятельности Инспекции, недопустимых действиях при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства подлежащих региональному государственному строительному надзору, а также санкциях, применяемых к нарушителям.

Основные показатели контрольно-надзорной деятельности

В настоящее время отделом – Инспекция государственного строительного надзора Республики Марий Эл осуществляется государственный строительный надзор за строительством, реконструкцией более 100 объектов капитального строительства.

По состоянию на 31 декабря 2019 года Инспекцией проведено 372 проверки.

За 4 квартал 2019 года с выездом на место проведено 147 проверок строящихся, реконструируемых объектов различного назначения (жилья, здравоохранения, общественной инфраструктуры, производственных объектов) на предмет соответствия выполненных работ требованиям проектной документации. По результатам проведенных проверок застройщикам, техническим заказчикам, лицам, осуществляющим строительство, выдано 1 предписание об устранении нарушений, а также 52 заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов и 1 отказ в выдаче заключения.

В соответствии со статьей 23.56 КоАП РФ должностные лица органов государственного строительного надзора имеют право возбуждать и рассматривать дела об административных правонарушениях,

ответственность за нарушение которых установлена статьей 9.4, 9.5, частью 9.16, частью 6 статьи 19.5 КоАП РФ.

Основанием для возбуждения административного дела является непосредственное обнаружение должностными лицами отдела Инспекция государственного строительного надзора Республики Марий Эл достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, либо поступление соответствующей информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических, юридических лиц.

В 4 квартале 2019 года участились случаи правонарушений по статье 9.5 КоАП РФ в части нарушений застройщиками строительство без разрешения на строительство и эксплуатация объекта без разрешения на ввод.

По выявленным правонарушениям в отношении должностных, юридических лиц сотрудниками инспекции государственного строительного надзора в IV квартале 2019 года составлено 4 протокола об административных правонарушениях. Вынесено 10 постановлений о наложении административного штрафа на общую сумму 22 000 рублей, из них 8 предупреждений.