**Информация о реализации мероприятия
по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

***Основные сведения***

В рамках реализации мероприятия молодым семьям оказывается государственная поддержка в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения
или создание объекта индивидуального жилищного строительства
(далее - социальная выплата).

В соответствии с п. 6 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила), участником мероприятий ведомственной целевой программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один
из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы мероприятий ведомственной целевой программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении
в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

При этом в указанных выше Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой
в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой
в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл для предоставления социальных выплат молодым семьям осуществляет следующие мероприятия:

формирует заявку на выделение средств из федерального бюджета
для софинансирования мероприятия и направляет ее в Минстрой России;

заключает соглашение о реализации мероприятия
на соответствующий финансовый год с Минстроем России;

заключает соглашения о реализации мероприятия
с муниципальными образованиями, отобранными для участия
в мероприятии на соответствующий год;

принимает заявки от муниципальных образований на финансирование средств для предоставления социальных выплат молодым семьям;

перечисляет в бюджеты муниципальных образований, отобранных для участия в мероприятии, средства федерального бюджета
и республиканского бюджета Республики Марий Эл для предоставления социальных выплат молодым семьям;

утверждает список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, и с учетом предварительных контрольных цифр, определенных Минстроем и ЖКХ России, и размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в республиканском бюджете Республики Марий Эл и местных бюджетах на соответствующий год
на софинансирование мероприятия, а также формирование измененного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат
в соответствующем году на основании предложений органов местного самоуправления муниципальных образований в случае высвобождения средств, выделенных на мероприятия;

доводит до органов местного самоуправления выписки из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат
в соответствующем году;

производит отбор банков в соответствии с установленными
на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

осуществляет контроль над реализацией мероприятия
по установленным показателям;

проводит мониторинг реализации мероприятия в Республике
Марий Эл, подготовку информационно-аналитических и отчетных материалов в пределах своих полномочий.

***Результаты реализации мероприятия***

В 2019 году улучшили жилищные условия 99 молодых семей на общую сумму 93 200,71 тыс. рублей, из них за счет средств федерального бюджета 52 911,88 тыс. рублей, за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл 40 288,83 тыс. рублей.

***Мониторинг реализации мероприятия***

В 2019 году объем привлеченных внебюджетных средств составил 73 983,38 тыс. рублей, из них объем собственных средств молодых семей привлечен в сумме 23 244,30 тыс. рублей, объем кредитных средств привлечен в сумме 45 960,79 тыс. рублей, привлеченные средства материнского капитала составили 4 778,29 тыс. рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_