



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ,
АРХИТЕКТУР ДЕН
ИЛЕМ-КОММУНАЛ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от «29» июля 2021 г. № 374

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл
от 17 октября 2014 г. № 1009**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 27 декабря 2018 г. № 495 «Об административных регламентах предоставления государственных услуг и административных регламентах осуществления государственного контроля (надзора) и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Марий Эл»

п р и к а з ы в а ю :

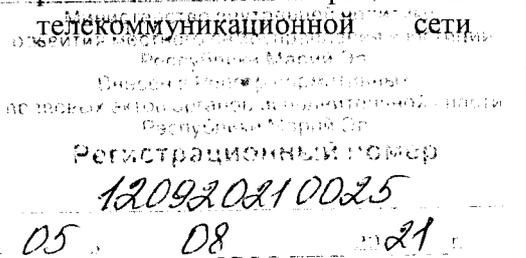
Внести в административный регламент Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл по исполнению государственной функции «Осуществление регионального государственного строительного надзора», утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 17 октября 2014 г. № 1009, следующие изменения:

а) пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление государственной функции

Перечень нормативных актов, регулирующих предоставление государственной функции с указанием их реквизитов и источников официального опубликования, размещен на официальном сайте Министерства в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (www.portal.mari.ru/minstroy), в



государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Марий Эл» (<https://pgu.mari-el.gov.ru/>), федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>).»;

б) пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Предмет государственного надзора.

1.4.1. Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), является соблюдение:

1) соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 ГрК РФ проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями ГрК РФ);

2) требования наличия разрешения на строительство;

3) требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 ГрК РФ;

4) требований, установленных частью 4 статьи 52 ГрК РФ, к обеспечению консервации объекта капитального строительства;

5) требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных ГрК РФ, иными нормативными правовыми актами.

1.4.2. Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 ГрК РФ, является соблюдение:

1) требований наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства параметрам, указанным в разрешении на строительство, если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции объекта капитального строительства;

2) соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным ГрК РФ, другими федеральными законами, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется разрешение на строительство.»;

в) пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. Порядок информирования об исполнении государственной функции.

Информация о порядке исполнения государственной функции предоставляется непосредственно должностными лицами Инспекции.

2.1.1. Справочная информация размещается:

на официальном сайте Министерства;

на ПГУ/ ЕПГУ;

на информационных стендах в местах предоставления государственной услуги;

К справочной информации относится следующая информация:

место нахождения и графики работы Министерства, Инспекции;

справочные телефоны Министерства, Инспекции;

адреса официального сайта Министерства, электронной почты Министерства, Инспекции в информационно-коммуникационной сети “Интернет”.

Ответственным лицом, обеспечивающим в установленном порядке актуализацию справочной информации в ПГУ/ ЕПГУ и на официальном сайте, является должностное лицо Инспекции.

2.1.2. Информация по вопросам осуществления государственной функции, а также справочная информация предоставляются бесплатно.»;

г) пункт 3.3.9. изложить в следующей редакции:

«3.3.9. О проведении внеплановой выездной проверки, за исключением внеплановой выездной проверки, основания проведения которой указаны в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются отделом – Инспекцией государственного строительного надзора Республики Марий Эл не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом, в том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в отдел – Инспекцию государственного строительного надзора Республики Марий Эл.»;

д) пункт 3.3.11 изложить в следующей редакции:

«3.3.11. Проверка, внеплановая проверка проводится на основании распоряжения или министра (заместителя министра). В распоряжении указываются сведения, предусмотренные пунктом 2 статьи 14 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»»;

е) пункт 3.4.1. после слов: «При проведении выездной проверки, внеплановой выездной проверки, копия распоряжения.» дополнить словами «,подписанная должностным лицом и заверенная печатью,»»;

ё) пункт 3.4.5 изложить в следующей редакции:

«3.4.5. Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа регионального государственного контроля (надзора). При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному

предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

Возражения в отношении акта проверки представляются юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в отдел – Инспекцию государственного строительного надзора Республики Марий Эл в письменной форме в течение 15 дней с даты получения акта проверки.»;

ж) Пункт 3.4.6 изложить в следующей редакции:

«3.4.6. В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований, должностные лица отдела – Инспекции государственного строительного надзора Республики Марий Эл Инспекции, уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора при проведении проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщить в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения проверки.»;

з) Абзац первый пункта 3.4.7. изложить в следующей редакции:

«3.4.7. Юридические лица вправе вести журнал учета проверок, который должен быть прошит, пронумерован и удостоверен печатью (при наличии) юридического лица, индивидуального предпринимателя.».

и) приложения №№ 2-9, 12,13 в изложить в новой редакции (прилагаются).

Исполняющий обязанности министра



Е.В.Соколов