**ИНФОРМАЦИЯ**

**о наличии в Килемарском муниципальном районе свободных инвестиционных площадок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Характеристика объекта | Информация |
| 1 | 2 | 3 |
| **I. Оценка земельного участка №1** | | |
| 1. | Сведения о владельце | государственная собственность (не разграничена) |
| 2. | Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, с. Юксары, ул. Школьная, д.1а |
| 3. | Площадь, га | 0,255 |
| 4. | Удаленность участка от:  1) административного центра;  2) грузовой железнодорожной станции   (наименование);  3) автодорог | 61 км  85 км-ж/д станция «Аксаматово»  0,1 км |
| 5. | Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) | 12:03:0905001:136 |
| 6. | Существующее использование участка | Не используется |
| 7. | Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Имеются технические условия на электроснабжение |
| 8. | Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:  1) учреждений здравоохранения;  2) учреждений образования;  3) учреждений социального   обеспечения | 0,1км  0,1 км  61 км |
| 9. | Наличие обременений | Не обременен |
| 10. | В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| 11. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | По результатам аукциона |
| 12. | Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| **II. Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке** | | |
| 13. | Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| 14. | Площадь, кв. м |  |
| 15. | Год постройки |  |
| 16. | Сведения о владельце |  |
| 17. | Цена и условия продажи объекта капитального строительства |  |
| 18. | Стоимость и условия предоставления  в аренду |  |
| 19. | Нормативный срок службы, лет |  |
| 20. | Техническое состояние |  |
| 21. | Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) |  |
| 22. | Предполагаемое использование |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оценка земельного участка №2** | | |
| 1. | Сведения о владельце | Собственность МО «Городское поселение Килемары» |
| 2. | Место расположения | Республика Марий Эл, пгт. Килемары, ул. Комсомольская, участок №27 «О» |
| 3. | Площадь, га | 0,0107 |
| 4. | Удаленность участка от:  1) административного центра;  2) грузовой железнодорожной станции   (наименование);  3) автодорог | 0,1 км  85 км- ж/д станция «Аксаматово»  0,02 км |
| 5. | Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) | 12:03:3101004:364 |
| 6. | Существующее использование участка | Не используется |
| 7. | Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Имеется возможность электро-, водоснабжения, водоотведения |
| 8. | Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:  1) учреждений здравоохранения;  2) учреждений образования;  3) учреждений социального   обеспечения | 0,6 км  0,4 км  0,6 км |
| 9. | Наличие обременений | Не обременен |
| 10. | В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| 11. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | По результатам аукциона |
| 12. | Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| **II. Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке** | | |
| 13. | Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| 14. | Площадь, кв. м |  |
| 15. | Год постройки |  |
| 16. | Сведения о владельце |  |
| 17. | Цена и условия продажи объекта капитального строительства |  |
| 18. | Стоимость и условия предоставления  в аренду |  |
| 19. | Нормативный срок службы, лет |  |
| 20. | Техническое состояние |  |
| 21. | Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) |  |
| 22. | Предполагаемое использование |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оценка земельного участка №3** | | |
| 1. | Сведения о владельце | Собственность МО «Городское поселение Килемары» |
| 2. | Место расположения | Республика Марий Эл, пгт. Килемары, ул. Комсомольская, участок №27 «Н» |
| 3. | Площадь, га | 0,0122 |
| 4. | Удаленность участка от:  1) административного центра;  2) грузовой железнодорожной станции   (наименование);  3) автодорог | 0,1 км  85 км- ж/д станция «Аксаматово»  0,02 км |
| 5. | Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) | 12:03:3101004:362 |
| 6. | Существующее использование участка | Используется |
| 7. | Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Имеется электроснабжение, имеется возможность водоснабжения, и водоотведения, отопление печное |
| 8. | Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:  1) учреждений здравоохранения;  2) учреждений образования;  3) учреждений социального   обеспечения | 0,6 км  0,4 км  0,6 км |
| 9. | Наличие обременений | Не обременен |
| 10. | В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га |  |
| 11. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | Предоставление в аренду не предполагается |
| 12. | Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| **II. Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке** | | |
| 13. | Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | 1-этажное нежилое здание |
| 14. | Площадь, кв. м | 12,1 |
| 15. | Год постройки |  |
| 16. | Сведения о владельце | МО «Городское поселение Килемары» |
| 17. | Цена и условия продажи объекта капитального строительства | По результатам аукциона |
| 18. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | Предоставление в аренду не предполагается |
| 19. | Нормативный срок службы, лет |  |
| 20. | Техническое состояние | Удовлетворительное |
| 21. | Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) | Фундамент ленточный, кровля-шифер,стены бревенчатые,  перегородки дощаные |
| 22. | Предполагаемое использование | Торговый объект |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оценка земельного участка №4** | | |
| 1. | Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| 2. | Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, д. Широкундыш,  ул. Центральная, д.70 «А» |
| 3. | Площадь, га | 1 |
| 4. | Удаленность участка от:  1) административного центра;  2) грузовой железнодорожной станции   (наименование);  3) автодорог | 5 км  70 км- ж/д станция «Аксаматово»  0,1 км |
| 5. | Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) | 12:03:0601001:300 |
| 6. | Существующее использование участка | Не используется |
| 7. | Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Имеются технические условия на электроснабжение |
| 8. | Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:  1) учреждений здравоохранения;  2) учреждений образования;  3) учреждений социального   обеспечения | 5 км  5 км  5 км |
| 9. | Наличие обременений | Не обременен |
| 10. | В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| 11. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | По результатам аукциона |
| 12. | Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| **II. Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке** | | |
| 13. | Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| 14. | Площадь, кв. м |  |
| 15. | Год постройки |  |
| 16. | Сведения о владельце |  |
| 17. | Цена и условия продажи объекта капитального строительства |  |
| 18. | Стоимость и условия предоставления  в аренду |  |
| 19. | Нормативный срок службы, лет |  |
| 20. | Техническое состояние |  |
| 21. | Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) |  |
| 22. | Предполагаемое использование |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оценка земельного участка №5** | | |
| 1. | Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| 2. | Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, д. Озерки,  ул. Коммунистическая, д.4 |
| 3. | Площадь, га | 0,77 |
| 4. | Удаленность участка от:  1) административного центра;  2) грузовой железнодорожной станции   (наименование);  3) автодорог | 0,8 км  85 км-ж/д станция «Аксаматово»  0,4 км |
| 5. | Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) | 12:03:0801004:1 |
| 6. | Существующее использование участка | Не используется |
| 7. | Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей |  |
| 8. | Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:  1) учреждений здравоохранения;  2) учреждений образования;  3) учреждений социального   обеспечения | 0,9 км.  0,8 км.  0,8 км. |
| 9. | Наличие обременений | Не обременен |
| 10. | В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| 11. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | По результатам аукциона |
| 12. | Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| **II. Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке** | | |
| 13. | Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| 14. | Площадь, кв. м |  |
| 15. | Год постройки |  |
| 16. | Сведения о владельце |  |
| 17. | Цена и условия продажи объекта капитального строительства |  |
| 18. | Стоимость и условия предоставления  в аренду |  |
| 19. | Нормативный срок службы, лет |  |
| 20. | Техническое состояние |  |
| 21. | Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) |  |
| 22. | Предполагаемое использование |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оценка земельного участка №6** | | |
| 1. | Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| 2. | Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, д. Водозерье,  ул. Центральная, д.45 «Б» |
| 3. | Площадь, га | 0,33 |
| 4. | Удаленность участка от:  1) административного центра;  2) грузовой железнодорожной станции   (наименование);  3) автодорог | 1 км  85 км-ж/д станция «Аксаматово»  0,1 |
| 5. | Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) | 12:03:0601001:39 |
| 6. | Существующее использование участка | Не используется |
| 7. | Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Имеются технические условия на электроснабжение, подъездные пути |
| 8. | Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:  1) учреждений здравоохранения;  2) учреждений образования;  3) учреждений социального   обеспечения | 1 км.  1 км.  1 км. |
| 9. | Наличие обременений | Не обременен |
| 10. | В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| 11. | Стоимость и условия предоставления  в аренду | По результатам аукциона |
| 12. | Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| **II. Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке** | | |
| 13. | Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| 14. | Площадь, кв. м |  |
| 15. | Год постройки |  |
| 16. | Сведения о владельце |  |
| 17. | Цена и условия продажи объекта капитального строительства |  |
| 18. | Стоимость и условия предоставления  в аренду |  |
| 19. | Нормативный срок службы, лет |  |
| 20. | Техническое состояние |  |
| 21. | Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) |  |
| 22. | Предполагаемое использование |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_