

Муниципальное образование
«Городское поселение Новый Торъял»

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии о проведении открытого аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет

Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял»

пгт Новый Торъял

29 апреля 2019 г.
10.00 (время московское)

Состав комиссии:

Председатель комиссии – Егошин А. П.

Заместитель председателя комиссии: Сивушкина С. В.

Секретарь комиссии – Хлебникова Ю. Ю.

Члены комиссии: Домрачева А. А., Королева Р. В.

На заседании комиссии присутствовали все 5 члена комиссии

Кворум имеется.

Основание для работы комиссии: Постановление Администрации муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» от 11 марта 2019 г. № 45 «О проведении открытого аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял»

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, открытого по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял».

Извещение о проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» (далее - Аукцион) было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru от 29 марта 2019 года, в Новоторъяльской районной газете «Ялысе увер - Сельская новь» от 29 марта 2019 года № 12 (8674) и на официальном сайте муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» <http://mari-el.gov.ru/toryal> от 29 марта 2019 года.

Предмет аукциона: Ежегодная арендная плата за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял».

№ лота	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Рыночная стоимость годовой арендной платы, руб.	Начальная цена ежемесячной арендной платы, руб.	Шаг аукциона, руб. 5%	Размер задатка, руб. 20%
Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт Новый Торъял, ул. Механизаторов						

1	12:07:1700116:526	29	4 300,00	358,33	215,00	860,00
Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт Новый Торъял, ул. Механизаторов						
2	12:07:1700118:539	20	1 200,00	100,00	60,00	240,00
Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт Новый Торъял, ул. Юбилейная						
3	12:07:1700117:1634	29	1 900,00	158,33	95,00	380,00

На участие в аукционе в Администрацию муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» по лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка:

Лот № 1 – 1 (Одна) заявка 12.04.2019 г. в 09:55 (время московское) и зарегистрирована в журнале регистрации заявок под регистрационным номером 1;

На участие в аукционе в Администрацию муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» по лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка:

Лот № 2 – 1 (Одна) заявка 12.04.2019 г. в 11:11 (время московское) и зарегистрирована в журнале регистрации заявок под регистрационным номером 1;

На участие в аукционе в Администрацию муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» по лоту № 3 поступила 1 (одна) заявка:

Лот № 3 – 1 (Одна) заявка 05.04.2019 г. в 11:53 (время московское) и зарегистрирована в журнале регистрации заявок под регистрационным номером 1.

Сведения о претендентах на участие в аукционе:

Лот № 1:

Номер, присвоенный участнику при регистрации	Наименование и ОГРН (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), место жительства) для физического лица)
1	Глушков Александр Михайлович	425430, Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт Новый Торъял, ул. Полевая, д. 3

Лот № 2:

Номер, присвоенный участнику при регистрации	Наименование и ОГРН (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), место жительства) для физического лица)
1	Кочаков Валентин Никандрович	425430, Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт Новый Торъял, ул. Механизаторов, д. 7, кв. 8

Лот № 3:

Номер, присвоенный участнику при регистрации	Наименование и ОГРН (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), место жительства) для физического лица)
1	Новоселова Надежда Михайловна	425430, Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт Новый Торъял, ул. Ветеранов, д. 3, кв. 23

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе по лотам № 1, 2, 3 открытых по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» комиссией единогласно принято решение:

1) допустить заявителей к участию в аукционе по лотам - № 1 – Глушкова Александра Михайловича, № 2 – Кочакова Валентина Никандровича, № 3 – Новоселову Надежду Михайловну;

2) признать заявителей по лотам № 1, 2, 3 участниками аукциона;






3) согласно пункта 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать открытый аукцион по лотам № 1, 2, 3, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял» несостоявшимся;

4) в соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течении 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителям по 3 (Три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с единственным участником по лоту № 1 Глушковым Александром Михайловичем по начальной цене аукциона 4300 (Четыре тысячи триста) руб. 00 коп., по лоту № 2 Кочаковым Валентином Никандровичем по начальной цене аукциона 1200 (Одна тысяча двести) руб. 00 коп., по лоту № 3 Новоселовой Надеждой Михайловной по начальной цене аукциона 1900 (Одна тысяча девятьсот) руб. 00 коп.

Члены комиссии	«За» принятие решения в отношении каждого члена комиссии	«Против» принятия решения в отношении каждого члена комиссии	«Воздержались» в отношении каждого члена комиссии
Егошин А. П.	+	-	-
Сивушкина С. В.	+	-	-
Хлебникова Ю. Ю.	+	-	-
Домрачева А. А.	+	-	-
Королева Р. В.	+	-	-

Председатель комиссии
Заместитель председателя комиссии
Секретарь комиссии

Члены комиссии:






А. П. Егошин
С. В. Сивушкина
Ю. Ю. Хлебникова
А. А. Домрачева
Р. В. Королева