|  |
| --- |
|   |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙМАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ**СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН УШНУР ЯЛ КУНДЕМЫСЕ ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО****ПУНЧАЛ** |  | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-УШНУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****РЕШЕНИЕ** |

|  |  |
| --- | --- |
| 7 очередная сессиятретьего созыва | от «19» марта 2020 года№ 43 |

**О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования «Верх-Ушнурское сельское поселение», утвержденное решением Собрания депутатов Верх-Ушнурского сельского поселения от 29.03.2010 года № 51**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Собрание депутатов Верх-Ушнурского сельского поселенияСоветского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования «Верх-Ушнурское сельское поселение», утвержденное решением Собрания депутатов Верх-Ушнурского сельского поселенияот 29.03.2010 года № 51 следующие изменения:

1.1. Статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Предоставление имущества Верх-Ушнурского сельского поселения в аренду

12.1. Заключение договоров аренды в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, указанных в статье 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

12.2. Передача земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду осуществляется в соответствии с постановлениями Верх-Ушнурской сельской администрации в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Собрания депутатов Верх-Ушнурского сельского поселения.

12.3. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества муниципальных образовательных организаций, являющихся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, бюджетных и автономных научных учреждений осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в порядке и на условиях, которые определяются Правительством Российской Федерации, при одновременном соблюдении требований установленных частью 3.1. статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

12.4. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями, предусмотренными частью 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

12.5. Порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в части 12.1 настоящего Положения, и перечень случаев заключения указанных договоров путем проведения торгов в форме конкурса устанавливается на основании приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

12.6. Ставки арендной платы и порядок расчета арендной платы за аренду имущества Верх-Ушнурского сельского поселения устанавливаются решением Собрания депутатов Верх-Ушнурского сельского поселения.

1.2. Статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Предоставление имущества Верх-Ушнурского сельского поселения в безвозмездное пользование

14.1. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование, в том числе составление договоров безвозмездного пользования осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований статьи 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

14.2. В порядке, предусмотренном [частью 12.1](#P457) настоящей статьи, осуществляется заключение договоров безвозмездного пользования, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, указанного в части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

14.3. В качестве ссудодателя по договорам безвозмездного пользования муниципальным имуществом, за исключением имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления либо хозяйственного ведения, выступает Верх-Ушнурская сельская администрация.

3.  Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

4. Настоящее решение обнародовать, а также разместить информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

Глава Верх-Ушнурского

сельского поселения В.А. Прозорова