|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | **ПРОЕКТ** |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ  МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  **СОВЕТСКИЙ**  **МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН**  **УШНУР ЯЛ КУНДЕМ**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ  **СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  **ВЕРХ-УШНУРСКАЯ**  **СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ** | |
| **ПУНЧАЛ** | | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Верх-Ушнурская сельская администрация постановляет:

1. Установить размер ежемесячной платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению №1 (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования «Верх-Ушнурское сельское поселение»:

- от 24 июня 2019 г. № 47 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

3. Обнародовать настоящее постановление, а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет-портале Республики Марий Эл (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2020 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верх-Ушнурской

сельской администрации В. Г. Ельмекеев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению Верх-Ушнурской  сельской администрации  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_\_ |

**Ежемесячная плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Уровень благоустройства жилого помещения** | **Размер платы в рублях с учетом НДС за 1 кв.м общей площади жилого помещения** |
| 1. | Жилое помещение благоустроенное, оборудованное централизованным водоснабжением, водоотведением, централизованным и индивидуальным газовым отоплением, электроснабжением, газоснабжением  в том числе:  а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;  б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;  в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 16,34  7,88  0,34  8,12 |
| 2. | Жилое помещение частично благоустроенное  в том числе:  а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;  б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;  в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 15,74  7,88  0,34  7,52 |
| 3. | Жилое помещение неблагоустроенное (печное отопление и (или) отсутствие централизованного водоснабжения, водоотведения)  в том числе:  а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;  б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;  в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 15,16  7,88  0,34  6,94 |