|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **ПРОЕКТ** |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙМАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ**СОВЕТСКИЙ** **МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН** **УШНУР ЯЛ КУНДЕМ****АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ**СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН** **ВЕРХ-УШНУРСКАЯ****СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **ПУНЧАЛ** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Верх-Ушнурская сельская администрация постановляет:

 1. Установить размер ежемесячной платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению №1 (прилагается).

 2. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования «Верх-Ушнурское сельское поселение»:

- от 24 июня 2019 г. № 47 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

 3. Обнародовать настоящее постановление, а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет-портале Республики Марий Эл (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

 4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2020 г.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верх-Ушнурской

сельской администрации В. Г. Ельмекеев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1к постановлению Верх-Ушнурскойсельской администрацииот «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_\_ |

**Ежемесячная плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Уровень благоустройства жилого помещения** | **Размер платы в рублях с учетом НДС за 1 кв.м общей площади жилого помещения** |
| 1. | Жилое помещение благоустроенное, оборудованное централизованным водоснабжением, водоотведением, централизованным и индивидуальным газовым отоплением, электроснабжением, газоснабжениемв том числе:а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 16,347,880,348,12 |
| 2. | Жилое помещение частично благоустроенноев том числе:а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 15,747,880,347,52 |
| 3. | Жилое помещение неблагоустроенное (печное отопление и (или) отсутствие централизованного водоснабжения, водоотведения)в том числе:а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 15,167,880,346,94 |