|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ  МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  **СОВЕТСКИЙ**  **МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН**  **УШНУР ЯЛ КУНДЕМ**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ  **СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  **ВЕРХ-УШНУРСКАЯ**  **СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ** | |
| **ПУНЧАЛ** | | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |

№ 97 от «28» октября 2021 года

**О внесении изменений и дополнений в постановление Верх-Ушнурской сельской администрации от 3 марта 2021 г. № 13 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»**

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставлении государственных и муниципальных услуг», Уставом Верх-Ушнурского сельского поселения Советского муниципального района, Верх-Ушнурская сельская администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент Верх-Ушнурской сельской администрации по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением от 3 марта 2021 г. № 13, следующие изменения:

1.1 в абзаце шестом пункта 3 слова «http://mari-el.gov.ru/sovetsk/ronga/Pages/regulations.aspx» заменить словами «http://mari-el.gov.ru/sovetsk/verh\_ushnur/Pages/regulations.aspx»;

1.2 абзац второй пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, утвержденные решением Собрания депутатов Верх-Ушнурского сельского поселения.»;

1.3 подпункт 5 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«5) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

1.4 Пункт 14 Административного регламента дополнить абзацем вторым:

«Прием от застройщика заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, документов, необходимых для получения указанного разрешения, информирование о порядке и ходе предоставления услуги и выдача указанного разрешения могут осуществляться:

1) непосредственно Администрацией;

2) через многофункциональный центр;

3) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

4) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5) для застройщиков, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", наряду со способами, указанными в [пунктах 1](file:///C:\Users\КудрявцеваНН\Desktop\Внесение%20изм%20в%20ВАР%20МР\Внесен%20изм%20АР%20по%20вводу%20в%20экспл%20МР\1%20Вн%20изм%20%20в%20АР%20МР%20разр%20на%20ввод%20октябрь%202021%20провер.doc#Par1) - [4](file:///C:\Users\КудрявцеваНН\Desktop\Внесение%20изм%20в%20ВАР%20МР\Внесен%20изм%20АР%20по%20вводу%20в%20экспл%20МР\1%20Вн%20изм%20%20в%20АР%20МР%20разр%20на%20ввод%20октябрь%202021%20провер.doc#Par4) настоящего пункта, с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=34CC5EBEDA4FEC332838BA30385DC745D9C81A2B8A4AD6980C2FA4E66BC63660349226AD9185400F8DEC9BDF60G9F6N) от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства».

1.5 подпункт 4 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«4) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

* 1. подпункт 3 пункта 17 признать утратившим силу;
  2. абзац третий пункта 18 исключить;

1.8 в абзаце первом пункта 41 слова «(при наличии заключения соглашения)» исключить;

* 1. в абзаце третьем в пункте 45 слова «В течение 1 рабочего дня» заменить словами «В течение 2 рабочих дней»;
  2. подпункт 4 пункта 45 признать утратившим силу;
  3. абзац второй пункта 83 изложить в следующей редакции:

«Жалобы на решения и действия (бездействие) главы Администрации рассматриваются непосредственно главой Администрации.»;

2. Обнародовать настоящее постановление, а также разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Верх-Ушнурской сельской администрации В.Г. Ельмекеев