|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ****МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ****СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫ СОЛНЕЧНЫЙ ЯЛ ШОТАН ИЛЕМЫН ДЕПУТАТ-****ВЛАК ПОГЫНЖО**  **ПУНЧАЛ** |  | **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ****РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ****СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** **РЕШЕНИЕ** |

\_\_\_\_\_\_ сессия от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

четвертого созыва № \_\_\_\_

**О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования «Солнечное сельское поселение», утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования «Солнечное сельское поселение» от 31 марта 2010 года № 39**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Собрание депутатов Солнечного сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования «Солнечное сельское поселение», утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования «Солнечное сельское поселение» от 31 марта 2010 года № 39 следующие изменения:

1.1. Статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Предоставление имущества Солнечного сельского поселения в аренду

12.1. Заключение договоров аренды в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, указанных в статье 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

12.2. Передача земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду осуществляется в соответствии с постановлениями Солнечной сельской администрации в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Собрания депутатов Солнечного сельского поселения.

12.3. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества муниципальных образовательных организаций, являющихся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, бюджетных и автономных научных учреждений осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в порядке и на условиях, которые определяются Правительством Российской Федерации, при одновременном соблюдении требований установленных частью 3.1. статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

12.4. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями, предусмотренными частью 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

12.5. Порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в части 12.1 настоящего Положения, и перечень случаев заключения указанных договоров путем проведения торгов в форме конкурса устанавливается на основании приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

12.6. Ставки арендной платы и порядок расчета арендной платы за аренду имущества Солнечного сельского поселения устанавливаются решением Собрания депутатов Солнечного сельского поселения.

1.1. Статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Предоставление имущества Солнечного сельского поселения в безвозмездное пользование

14.1. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование, в том числе составление договоров безвозмездного пользования осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований статьи 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

14.2. В порядке, предусмотренном [частью 12.1](#P457) настоящей статьи, осуществляется заключение договоров безвозмездного пользования, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, указанного в части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

14.3. В качестве ссудодателя по договорам безвозмездного пользования муниципальным имуществом, за исключением имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления либо хозяйственного ведения, выступает Солнечная сельская администрация.».

3.  Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

4. Настоящее решение обнародовать, а также разместить информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

 Глава

Солнечного сельского поселения Ф.Г. Чешаева