|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙМАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ**СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫСО СОЛНЕЧНЫЙ ЯЛ ШОТАН ИЛЕМЫН ДЕПУТАТ-ВЛАК ПОГЫНЖО****ПУНЧАЛ** |  | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛСОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАРЕШЕНИЕ |

12 сессия от «20» октября 2020 года

четвертого созыва № 80

**Об установлении на территории Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл**

**налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Марий Эл от 27 октября 2011 года № 59-З «О регулировании отношений в области налогов и сборов в Республике Марий Эл», Уставом Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Установить с 1 января 2021 года на территории Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par10) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

- решение собрания депутатов Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл от 19 ноября 2014 года № 12 «Об установлении на территории Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл налога на имущество физических лиц» кроме пункта 7;

- решение собрания депутатов Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл от 09 июня 2015 года № 44 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Солнечного сельского поселения от 19 ноября 2014 года № 12»;

- решение собрания депутатов Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл 21 мая 2019 года № 234 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Солнечного сельского поселения от 19 ноября 2014 года № 12 «Об установлении на территории муниципального образования «Солнечное сельское поселение» налога на имущество физических лиц» кроме подпункта 1.2;

- пункт 22 решения собрания депутатов Солнечного сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл «О внесении изменений в некоторые решения Собрания депутатов Солнечного сельского поселения» от 23 июля 2020 года № 69.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года, кроме подпункта 2 пункта 3.

 6. Положения подпункта 2 пункта 3 настоящего решения, вступают в силу со дня официального опубликования и распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц, возникшие с 1 января 2019 года.

 7.Опубликовать настоящее решение в районной газете «Вестник района» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: [http://mari-el.gov.ru](http://mari-el.gov.ru/)).

 Глава

Солнечного сельского поселения Ф.Г. Чешаева