|  |  |
| --- | --- |
| МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКШЕРНУР МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫСО МАРИСОЛАЯЛ КУНДЕМ ДЕПУТАТ – ВЛАК ПОГЫНЫНРЕШЕНИЙЖЕ | РЕШЕНИЕСОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МАРИСОЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРНУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ |

**РЕШЕНИЕ №118**

|  |  |
| --- | --- |
|  **XX сессия**  **IV созыва** |  **от 20 мая 2021 года** |

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Республики Марий Эл от 14 мая 2015 года № 274 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Республики Марий Эл, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», Уставом Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, **Собрание депутатов Марисолинского сельского поселения р е ш и л о:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения.

2. Признать утратившим силу:

2.1 Решения Собрания депутатов муниципального образования «Марисолинское сельское поселение» «О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Марисолинское сельское поселение», и с земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» от 29.05.2015 г. № 47

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Марисолинского сельского поселения

Председатель Собрания депутатов С.В.Петухова

УТВЕРЖДЕНО

решением Собрания депутатов

Марисолинского сельского поселения

от 20 мая 2021 г. № 118

**Порядок**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 14 мая 2015 года
№ 274 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Республики Марий Эл, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» и устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - размер платы).

2. Размер платы равен кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Марисолинского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельным участком, находящимся в частной собственности, за исключением случая, установленного пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Марисолинского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

4. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения, рассчитывается Марисолинской сельской администрацией.

АКТ

обнародования Решения Собрания депутатов Марисолинского сельского поселения от 20 мая 2021 года № 118 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения»

Решение Собрания депутатов Марисолинского сельского поселенияот 20 мая 2021 года №118 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земельных участков, находящихся в собственности Марисолинского сельского поселения» обнародовано 20 мая 2021 года в соответствии с Положением о порядке обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Марисолинского сельского поселения, в следующих местах:

- на информационном стенде в помещении Марисолинской сельской администрации по адресу: с. Марисола, ул. Центральная, д. 32;

- в административном помещении СПК к-з «Восход» по адресу: д. Большие Ключи, ул. Шабалина, д. 16 (по согласованию);

-на информационном стенде МБУК «Марисолинский культурно-досуговый центр» по адресу: с. Марисола, ул. Микрорайон, д. 10;

- на информационном стенде Большеключевского СДК по адресу: д. Большие Ключи, ул. Шабалина, д. 12;

-на информационном стенде Йошкарпамашского сельского клуба;

- на информационном стенде у автобусной остановки с. Марисола.

Глава Марисолинского сельского поселения,

Председатель Собрания депутатов С.В.Петухова