

## **Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Оршанский муниципальный район»**

### **1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Оршанский муниципальный район» (далее – нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Марий Эл от 5 октября 2006г. № 52-З «О регулировании отношений в области градостроительной деятельности в Республике Марий Эл», Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 25 мая 2012 г. №176 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Марий Эл», Положением о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Оршанский муниципальный район», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Оршанский муниципальный район» от 15.02.2016 года № 45.

Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ), и включает в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, для населения Оршанского муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

#### **1.1. Правила и область применения расчетных показателей**

##### **1.1.1. Область применения расчетных показателей**

Настоящие нормативы градостроительного проектирования муниципального района действуют на всей территории муниципального образования «Оршанский муниципальный район».

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования Оршанского муниципального района утверждаются решением Собрания депутатов муниципального образования «Оршанский муниципальный район».

Нормативы градостроительного проектирования Оршанского муниципального района применяются в следующих случаях:

при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического

развития муниципального образования;

при подготовке и утверждении схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования;

при проверке и согласовании проектов схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ;

при подготовке и утверждении схем территориального планирования муниципального района, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района;

при проверке и согласовании проектов генеральных планов, в том числе при внесении изменений в генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ;

при подготовке и утверждении документации по планировке территории муниципального района;

при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий муниципального района;

при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района, населения Оршанского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Требования настоящего документа после его официального опубликования предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189\*).

## **1.2. Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития**

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Оршанского муниципального образования, нормативы градостроительного проектирования муниципального района являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

Основные правила применения:

При разработке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования из основной части нормативов градостроительного проектирования выбираются планируемые к созданию объекты местного значения поселения и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня

территориальной доступности таких объектов для населения поселения определяются места расположения таких объектов.

### **1.3. Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района применяются:

при подготовке и утверждении схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования;

при проверке и согласовании проектов схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ;

при проверке и согласовании проектов генеральных планов, в том числе при внесении изменений в генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ;

Основные правила применения:

При подготовке и утверждении схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования муниципального района в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

При проверке и согласовании проектов схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в том числе учет предельных значений расчетных показателей.

### **1.4. Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района применяются:

при подготовке и утверждении документации по планировке территории муниципального района;

при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий муниципального района.

Основные правила применения:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования муниципального района в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений генеральных планов поселений, в том числе и положений нормативов градостроительного проектирования муниципального района подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

### **1.5. Правила применения расчетных показателей в иных областях**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района применяются:

при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района, населения Оршанского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Основные правила применения:

при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется соблюдение требования, что в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 ГК РФ, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений;

в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения

муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района, населения Оршанского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования муниципального района, в части соблюдения расчетных показателей.

## **2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

### **нормативы градостроительного проектирования**

Нормативы градостроительного проектирования Оршанского муниципального района согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации относятся к местным нормативам градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования Оршанского муниципального района, устанавливая совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к следующим областям (п.1 ч.3 ст.19 ГК РФ):

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

иными объектами местного значения муниципального района, населения Оршанского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Для объектов местного значения, на которые не установлены расчетные показатели настоящими нормативами, следует руководствоваться региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Марий Эл, законами и нормативно-техническими документами Российской Федерации и Республики Марий Эл.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, независимо от их организационно-правовой формы.

#### **2.1. Расчетные показатели электро-и газоснабжение поселений**

Для территории Оршанского муниципального района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро- и газоснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
---	---	--



Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно	95% объектов расположенных на территории населенных пунктов муниципального района	Согласно техническим условиям снабжающей организации
Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)	90% объектов расположенных на территории населенных пунктов муниципального района	Согласно техническим условиям снабжающей организации

## 2.2. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Для территории Оршанского муниципального района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами 75% общей протяженности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием, находящимся на балансе муниципального образования Определяется проектом	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов Не устанавливается
Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный) Разделительное ограждение		Определяется проектом
Автобусные остановки с элементами по ОСТ 218.1.002-2003	Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов	Пешеходная доступность не более 30 мин.

## 2.3. Расчетные показатели в области образования

Для территории Оршанского муниципального района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной
---	---	---

муниципального района Здания образовательных организаций (школы), детские сады и аналогичные объекты в рамках исполнения полномочий	объектами Не менее 1 объекта каждого вида на муниципальный район	доступности объектов Пешеходно-транспортная доступность для жителей поселения не более 45 мин.
--	---	---

#### **2.4. Расчетные показатели в области здравоохранения**

Для территории Оршанского муниципального района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Здание медицинских пунктов и аналогичные объекты предназначенные для исполнения полномочий	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами Не менее 1 объекта каждого вида на муниципальный район	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов Пешеходно-транспортная доступность для жителей поселения не более 45 мин.
---	---	---

#### **2.5. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта**

Для территории Оршанского муниципального района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки, спортивные трассы и аналогичные объекты	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами Не менее 1 объекта на муниципальный район	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов Пешеходно-транспортная доступность для жителей поселения не более 45 мин.
---	--	---

#### **2.6. Расчетные показатели в области сбора (в том числе раздельного сбора), транспортировании, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронении твердых коммунальных отходов**

Для территории Оршанского муниципального района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Здания и сооружения (комплексы) по сбору (в том числе раздельному сбору),	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами Не менее 1 объекта на муниципальный район	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов Транспортная доступность для жителей поселения не более 90 мин.
--	--	---

транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов или аналогичные объекты		
--	--	--

## 2.7. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный таким функциональным назначениям	Не менее 2 объектов на муниципальный район	Пешеходно-транспортная доступность - не более 45 мин.
Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального района	Не менее 1 объекта на муниципальный район	Пешеходно-транспортная доступность - не более 60 мин.
Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания, Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению	В совокупности, не менее 1 объекта каждого вида на муниципальный район	Пешеходно-транспортная доступность от административных центров поселений - не более 45 мин

## 3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Нормативы градостроительного проектирования Оршанского муниципального района согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации относятся к местным нормативам градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования Оршанского муниципального района, устанавливая совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к следующим областям (п. 1 ч. 3 ст. 19 ГК РФ):

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального



района;

иными объектами местного значения муниципального района, населения Оршанского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

В материалах по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования определены объекты местного значения для которых обосновываются значения расчетных показателей.

При обосновании значения расчетных показателей соблюдено условие, установленное в части 2 статьи 29.4 ГК РФ, и в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Оршанского муниципального района, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Оршанского муниципального района, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не ниже этих предельных значений.

При обосновании значения расчетных показателей соблюдено условие, установленное в части 3 статьи 29.4 ГК РФ, и в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, для населения Оршанского муниципального района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не превышают эти предельные значения.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Оршанского муниципального района;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Оршанского муниципального района;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Согласно части 4 статьи 29.4 ГК РФ расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района.

### **3.1.Обоснование видов объектов местного значения муниципального района, для которых определяются расчетные показатели**

Обоснование видов объектов местного значения муниципального района выполняется в целях определения объектов местного значения муниципального района для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения муниципального района.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Республики Марий Эл в порядке, установленном законом Республики Марий Эл.

Согласно пункта 20 статьи 1 ГК РФ, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Республики Марий Эл, Уставом муниципального образования Оршанский муниципальный район» и оказывают существенное влияние на

социально-экономическое развитие муниципального района.

В настоящих нормативах принято, что к объектам местного значения муниципального района, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие муниципального района в целом либо одновременно двух и более поселений, находящихся в границах муниципального района.

Виды объектов местного значения муниципального района, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 3 статьи 19 ГК РФ) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности муниципального района, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения муниципального района, указанные в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, в областях, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, так же определены Законом Республики Марий Эл от 5 октября 2006 г. № 52-З «О регулировании отношений в области градостроительной деятельности в Республике Марий Эл», Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 25 мая 2012 г. №176 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Марий Эл».

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения района по группам, относящихся к следующим областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Информация по видам объектов местного значения муниципального района применяется при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

### **3.1.1 Виды объектов местного значения муниципального района в области электро-, -газоснабжения поселений**

#### **3.1.1.1 Объекты электроснабжения населения**

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно
Обоснование включения объекта в перечень	Пункт 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 4) организация в границах муниципального

	района электро- и газоснабжения поселений в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации
--	---

### **3.1.1.2 Объекты газоснабжения населения**

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели Обоснование включения объекта в перечень	Объекты газоснабжения муниципального района (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ) Пункт 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 4) организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации
---	--

### **3.1.2. Виды объектов местного значения муниципального района в области автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.**

#### **3.1.2.1 Объекты для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района**

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели  Обоснование включения объекта в перечень	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием пункт 5 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации
---	---

#### **3.1.2.2 Объекты для создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального района**

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели Обоснование включения объекта в перечень	Автобусные остановки  пункт 6 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":
---	--

	б) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района
--	---

### 3.1.3. Виды объектов местного значения муниципального района в области образования

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели Обоснование включения объекта в перечень	Здания образовательных организаций (школы), детские сады и аналогичные объекты в рамках исполнения полномочий пункт 11 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 11) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Республики Марий Эл), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время
---	--

### 3.1.4. Виды объектов местного значения муниципального района в области здравоохранения

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели Обоснование включения объекта в перечень	Здание медицинских пунктов и аналогичные объекты предназначенные для исполнения полномочий пункт 12 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 12) создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации
---	--

	<p>перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи</p>
--	---

### **3.1.5. Виды объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта**

#### **3.1.5.1. Объекты, обеспечивающие условия для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района**

<p>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</p> <p>Обоснование включения объекта в перечень</p>	<p>Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки местного значения, спортивные трассы и аналогичные объекты пункт 26 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 26) обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района</p>
--	---

### **3.1.6. Виды объектов местного значения муниципального района в области утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов**

<p>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</p> <p>Обоснование включения объекта в перечень</p>	<p>Здания и сооружения (комплексы) по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов или аналогичные объекты пункт 14 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 14) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов</p>
--	---

### **3.1.7. Виды объектов местного значения муниципального района в иных областях в связи с решением вопросов местного значения района**



**3.1.7.1. Объекты, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности муниципального района**

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный такому функциональному назначению
Обоснование включения объекта в перечень	пункты 19, 19.1, 19.2 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 19) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов; 19.1) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры; 19.2) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального района
Обоснование включения объекта в перечень	пункты 6.1, 21 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 6.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального района; 21) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**3.1.7.2. Иные объекты местного значения**

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания
Обоснование включения объекта в перечень	пункт 18 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

	18) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания
Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению
Обоснование включения объекта в перечень	пункт 25 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации": 25) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству

### **3.2. Учет социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования**

Согласно пункту 1 части 5 статьи 29.4 ГК РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования.

### **3.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

Согласно пункту 2 части 5 статьи 29.4 ГК РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

Учет планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования в местных нормативов градостроительного проектирования обусловлен необходимостью учета планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в соответствии с принятыми планами и программами.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального района, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий муниципального района, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие этих территорий.

### **3.4. Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц**

Согласно пункту 3 части 5 статьи 29.4 ГК РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При подготовке нормативов градостроительного проектирования муниципального района в Администрацию Оршанского муниципального района предложений от органов

местного самоуправления и заинтересованных лиц, для учета в материалах по обоснованию, не поступало.

### **3.5.Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения муниципального района в области электро-, -газоснабжения поселений**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области электро-, -газоснабжения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

#### **3.5.1. Расчетные показатели для объектов электроснабжения района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов электроснабжения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Территория применения расчетных показателей Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами  Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования: минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района	Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35кВ Вся территория муниципального образования Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур Определяется точкой подключения к объектам энергоснабжения согласно техническим условиям энергоснабжающей организации.  Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования: минимально допустимый уровень обеспеченности объектами максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Не установлено  95% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации

#### **3.5.2. Расчетные показатели для объектов газоснабжения района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов газоснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Наименование одного или нескольких	Объекты газоснабжения поселений
------------------------------------	---------------------------------

<p>видов объектов местного значения муниципального района</p> <p>Территория применения расчетных показателей</p> <p>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</p>	<p>(межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)</p> <p>Вся территория муниципального образования</p> <p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур</p>
<p>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p> <p>Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</p> <p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района</p> <p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района</p> <p>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:</p> <p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</p> <p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p>	<p>Определяется точкой подключения к объектам газоснабжения согласно техническим условиям газоснабжающей организации.</p> <p>Не установлено</p> <p>Не установлено</p> <p>90% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения</p> <p>Согласно техническим условиям газоснабжающей организации</p>

### **3.6. Обоснование расчетных показателей объектами местного значения в области автомобильных дорог вне границ населенных пунктов в границах муниципального района**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района

#### **3.6.1. Расчетные показатели объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

<p>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района</p> <p>Территория применения расчетных</p>	<p>Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием</p> <p>Вся территория муниципального</p>
---	---

показателей Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	образования Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение к СП 42.13330.2011
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	Не установлено
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	
Автомобильные дороги с твердым покрытием	75% общей протяженности автомобильных дорог находящихся на балансе муниципального района
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района Автомобильные дороги с твердым покрытием	Не устанавливается

Рис. 1. Типовые поперечные профили поселковых дорог

1 - проезжая часть; 2 - озеленение

### 3.6.2. Расчетные показатели объектов для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района	Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный) Разделительное ограждение
Территория применения расчетных показателей Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня	Вся территория муниципального образования Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ



территориальной доступности объектов для населения муниципального района	218.4.005-2010 Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах) - определяется проектом
Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования: минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Не установлено  Не установлено  Определяется проектом
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Не устанавливается

### **3.6.3. Расчетные показатели объектов для создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Территория применения расчетных показателей Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Автобусные остановки с элементами по ОСТ 218.1.002-2003  Вся территория муниципального образования Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов. ОСТ 218.1.002-2003. Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования: минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района	Не установлено

максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Пешеходная доступность не более 30 мин.

### 3.7. Обоснование расчетных показателей для объектов в области образования

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района Территория применения расчетных показателей Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Здания образовательных учреждений (школы), детские сады и аналогичные объекты в рамках исполнения полномочий Вся территория муниципального образования Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами образования
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района.
Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования: минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Не установлено
максимально допустимый уровень	

территориальной доступности объектов для населения муниципального района	
--	--

### 3.8. Обоснование расчетных показателей для объектов здравоохранения

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района	Здание медицинских пунктов и аналогичные объекты предназначенные для исполнения полномочий
Территория применения расчетных показателей Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами  Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района  Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	Вся территория муниципального образования Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами здравоохранения Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района.
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования: минимально допустимый уровень обеспеченности объектами максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Не установлено  Не установлено  Не менее 1 объекта на каждое поселение  Пешеходно-транспортная доступность для жителей поселения не более 45 мин.

### 3.9. Обоснование расчетных показателей для объектов физической культуры и массового спорта

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, обеспечивающими условия для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

<p>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района</p> <p>Территория применения расчетных показателей</p> <p>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</p>	<p>Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки, спортивные трассы и аналогичные объекты</p> <p>Вся территория муниципального образования</p> <p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.</p>
<p>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p> <p>Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района.</p>
<p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района</p> <p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района</p> <p>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:</p> <p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</p> <p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p>	<p>Не установлено</p> <p>Не установлено</p> <p>Не менее 1 объекта на каждое поселение</p> <p>Пешеходно-транспортная доступность для жителей поселения не более 45 мин.</p>

### **3.10. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения муниципального района в области утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

<p>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района</p> <p>Территория применения расчетных показателей</p> <p>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</p> <p>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p>	<p>Здания и сооружения (комплексы) по утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов или аналогичные объекты</p> <p>Вся территория муниципального образования</p> <p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.</p> <p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района.</p>
--	---

<p>Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</p> <p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района</p> <p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района</p> <p>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:</p> <p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</p> <p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p>	<p>Не установлено</p> <p>Не установлено</p> <p>Не менее 1 объекта на муниципальный район</p> <p>Транспортная доступность не более 90 мин.</p>
---	---

### **3.11. Обоснование расчетных показателей для объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оршанского муниципального района.

#### **3.11.1. Расчетные показатели для объектов, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ могут находиться в собственности муниципального района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

<p>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района</p> <p>Территория применения расчетных показателей</p> <p>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</p> <p>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района</p> <p>Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</p>	<p>Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный таким функциональным назначениям</p> <p>Вся территория муниципального образования</p> <p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.</p> <p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района.</p>
--	--



минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Не менее 2 объектов на муниципальный район
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Пешеходно-транспортная доступность - не более 45 мин.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального района	Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного экстремизма в границах муниципального района
Территория применения расчетных показателей	Вся территория муниципального образования
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района.
Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Не менее 1 объекта на поселение
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Транспортная доступность - не более 60 мин.

### **3.11.2. Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района**

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения	Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты
---	---

муниципального района	торговли, Объекты бытового обслуживания Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению
Территория применения расчетных показателей	В основном, как правило, административные центры поселений
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения
Предельное значение расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения муниципального района	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального района	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	В совокупности, не менее 1 объекта каждого вида
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения муниципального района	Пешеходно-транспортная доступность от административных центров поселений - не более 45 мин.

#### 4. Графические приложения к основной части нормативов

Основная часть нормативов градостроительного проектирования муниципального района в графической форме, включает в себя Приложение №1:

В Приложении №1 отображены: границы поселений, границы существующих населенных пунктов поселений, местоположение объектов местного значения поселения относящихся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения муниципального района; объекты местного значения муниципального района для которых региональными нормативами градостроительного проектирования устанавливаются предельные значения расчетных показателей (при наличии).