

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка»

пгт. Оршанка

01 июня 2020 г.
14 часов 00 мин.

Присутствовали:

- | | |
|----------------|--|
| Москвичёв Л.Н. | – глава городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка», председатель комиссии; |
| Егошина Е.А. | – заместитель главы городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка», заместитель председателя комиссии; |
| Кулаков Г.А. | - глава муниципального образования «Городское поселение Оршанка»; |
| Мотовилова М.В | - депутат муниципального образования «Городское поселение Оршанка»; |
| Скулкина В.А. | - главный специалист городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка» |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Основание: постановление городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка» от 27.04.2020 № 77 «О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельного участка»

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе
на право заключения договоров аренды земельных участков**

Извещение о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Оршанский муниципальный район» по адресу: mari-el.gov.ru/orshanka/ 30.04.2020 г. и информационных стендах городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка».

В соответствии с извещением дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 29 мая 2020 года 17 часов 00 минут (по московскому времени) дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе 01 июня 2020 года в 14 часов 00 минут (по московскому времени), Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт. Оршанка, ул. Советская, д. 115.

На 04 июня 2020 года назначен аукцион по продаже земельного участка:

Лот № 2:

Местоположение - Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт Оршанка, ул. Калинина, участок ба.

Кадастровый номер – 12:06:6001004:247.

Общая площадь – 1133 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах: право государственной собственности не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Срок аренды – 20 лет.

Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 10500 (Десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона – 315 (триста пятнадцать) рублей 00 копеек;

Сумма задатка – 2100 (Две тысячи сто) рублей 00 копеек;

Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» ТУ-148 от 06.04.2020.

Согласно технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» максимальная нагрузка (часовой расход газа) — 3 куб.м. в час (за пределами участка); сроки подключения объекта (технологического присоединения) – 9 месяцев; срок действия технических условий – 2 года.

Информация о плате за технологическое присоединение на 2020 год:

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час – 40896,26 руб. (с НДС) (для заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 Мпа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования);

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час – 67024,42 руб. (с НДС) (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 Мпа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования);

- для газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа 500 куб. метров в час и менее и (или) проектным рабочим давлением 0,6 Мпа и менее установлены стандартизированные тарифные ставки.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314.

Техническая возможность подключения объекта к центральной системе водоснабжения отсутствует.

на лот № 2:

заявка с регистрационным номером 26/з, подана 25.05.2020 в 15 час. 30 мин., претендент — Киселёв Николай Иванович, задаток в сумме 2100 (Две тысячи сто) руб. перечислен на счет городской администрации муниципального образования «Городское поселение Оршанка» 27.05.2020 № 570891.

Заявка претендента подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

РЕШИЛИ:

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления задатка от претендента:

признать участником аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка по лоту № 1 — Киселёв Николай Иванович.

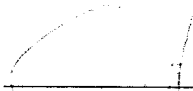
В течении десяти дней со дня подписания протокола, направить участнику по данному лоту по три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, так как на участие в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии

Члены комиссии



Л.Н. Москвичёв
Е.А.Егошина
Г.А. Кулаков
М.В. Мотовилова
В.А. Скулкина