**ПРОТОКОЛ**

**заседания аукционной комиссии Оршанской городской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл**

пгт. Оршанка 14 августа2020 г.

 10 часов 00 мин.

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Москвичёв Л.Н. Егошина Е.А. Кулаков Г.А.  | – глава Оршанской городской администрации;– заместитель главы Оршанской городской администрации, заместитель председателя комиссии;- глава городское поселение Оршанка Оршанского муниципального района Республики Марий Эл |
| Скулкина В.А. | - главный специалист Оршанской городской администрации |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Основание: Постановление Оршанской городской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл от 30 июня 2020 г. № 112 «О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельного участка».

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе**

**по продаже земельного участка**

Извещение о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: http://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Оршанской городской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: mari-el. gov.ru/orshanka/ 14.07.2020 г. и информационных стендах Оршанской городской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл.

В соответствии с извещением дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 12 августа 2020 года 17 часов 00 минут (по московскому времени) дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе 14 августа 2020 года в 10 часов 00 минут (по московскому времени), Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт. Оршанка, ул. Советская, д. 115.

На 17 августа 2020 года назначен аукцион по продаже земельного участка:

**Лот № 1:**

Местоположение - Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт Оршанка, ул. Советская

Кадастровый номер – 12:06:6001008:80

Общая площадь –42 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка – объекты дорожного сервиса;

Сведения о правах: право государственной собственности не разграничено;

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Начальная стоимость по продаже земельного участка – 42500 (Сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона – 1275 (Одна тысяча двести семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 8500 (Восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» ТУ-253 от 22.06.2020.

Согласно технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» максимальная нагрузка (часовой расход газа) — 5 куб.м. в час (за пределами участка); сроки подключения объекта (технологического присоединения) – 8 месяцев; срок действия технических условий – 2 года.

Информация о плате за технологическое присоединение на 2020 год:

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования

с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час – 40896,26 руб. (с НДС) (для заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 Мпа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования);

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования

с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час – 67024,42 руб. (с НДС) (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 Мпа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования);

- для газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа 500 куб. метров в час и менее и (или) проектным рабочим давлением 0,6 Мпа и менее установлены стандартизированные тарифные ставки.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314.

2. Техническая возможность подключения объекта к центральной системе водоснабжения отсутствует.

В установленный срок на участие в аукционе поступили следующие заявки:

**на лот № 1:**

заявка с регистрационным номером 30-з, подана 15.07.2020 в 10 час. 00 мин., претендент —Тихонова Лилия Харитоновна, задаток в сумме 8500 (Восемь тысяч пятьсот) руб. перечислен на счет Оршанской городской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл 16.07.2020 № 439643

Заявка претендента подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления задатка от претендента:

признать участником аукциона по продаже земельного участка по лоту № 1 — Тихонову Лилию Харитоновну.

В течении десяти дней со дня подписания протокола, направить участнику по данному лоту по три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, так как на участие в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н. Москвичёв

 Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Егошина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Кулаков

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Скулкина