



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ,
АРХИТЕКТУР ДЕН
ИЛЕМ-КОММУНАЛ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от « 18 » марта 2020 г. № 126

Об утверждении методических рекомендаций по приемке законченных строительством жилых зданий в зимнее время

В целях обеспечения ввода в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий в зимнее время (с 1 ноября по 10 апреля),

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые методические рекомендации по приемке законченных строительством жилых зданий в зимнее время.
2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 28 ноября 2013 г. № 671 «Об утверждении методических рекомендаций по сдаче-приемке законченных строительством объектов в зимнее время».

Министр

М. Р. Степанов

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства
республики Марий Эл
от «18» марта 2020 г. № 126

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ПРИЕМКЕ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ**

1. При приемке законченных строительством жилых зданий в зимнее время (с 1 ноября по 10 апреля) допускается переносить сроки выполнения работ по устройству верхнего покрытия внутриквартальных дорог и тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, установке малых архитектурных форм, озеленению на ближайший благоприятный период в соответствии с СП 68.13330.2017 "Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87".

1.1. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию, но не позднее 1 июля.

1.2. Перечень перенесенных видов работ, их объемы и сроки выполнения утверждаются застройщиком (техническим заказчиком) по согласованию с органом государственного строительного надзора (в случае, если осуществляется государственный строительный надзор), органом местного самоуправления по месту расположения объекта (в случае, если не осуществляется государственный строительный надзор) и отражаются в акте сдачи-приемки законченного строительного объекта.

1.3. Сдача перенесенных видов работ застройщику (техническому заказчику) осуществляется в присутствии представителя органа государственного строительного надзора (в случае если осуществляется государственный строительный надзор), органом местного самоуправления по месту расположения объекта (в случае, если не осуществляется государственный строительный надзор) с полным благоустройством и озеленением примыкающих к объекту территорий.