



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ,
АРХИТЕКТУР ДЕН
ИЛЕМ-КОММУНАЛ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от 5 июля 2016 г. № 319

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики
Марий Эл от 11 марта 2014 г. № 122**

В соответствии с Положением о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 5 августа 2005 г. № 194, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Устав Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл, утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 11 марта 2014 г. № 122 «Об утверждении устава Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл», следующие изменения:

пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Наименование Фонда:

полное: Республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл;

сокращенное: РФКР Республики Марий Эл.

Местонахождение Фонда: 424002, Республики Марий Эл, город Йошкар-Ола, бульвар Победы, дом 5а.»;

Министерство юстиции Республики Марий Эл
Внесено в Реестр нормативных
правовых актов органов исполнительной
власти Республики Марий Эл

Регистрационный номер
120920160026

от « 06 » 07 20 16 г.

пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Фонд имеет самостоятельный баланс, вправе открывать в установленном законодательством Российской Федерации порядке счета в российских кредитных организациях в целях реализации закона Республики Марий Эл от 20 сентября 2013 г. № 35-З «О регулировании отдельных отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл», может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.»;

в пункте 1.10 слова «в средствах массовой информации, издаваемых на территории Республики Марий Эл» исключить;

в пункте 2.2:

слова «региональный оператор» в соответствующем падеже заменить словом «Фонд» в соответствующем падеже;

в абзаце пятом слова «государственной поддержки,» заменить словами «государственной поддержки и (или)»;

в абзаце седьмом слово «гражданами» заменить словами «собственниками помещений в многоквартирных домах»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«оказание консультационной, информационной, организационно-методической помощи по вопросам организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, а также по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Республики Марий Эл.»;

абзац первый пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. В целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Фонд.»;

в пункте 3.3:

в абзаце пятом слово «ремонта.» заменить словом «ремонта.»;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«других, не запрещенных законом источников.»;

пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Имущество Фонда используется для выполнения его функций в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, законами Республики Марий Эл и иными нормативными правовыми актами Республики Марий Эл.

Обеспечение текущей деятельности Фонда (оплата труда сотрудников Фонда, административные, хозяйственные и прочие расходы, необходимые для обеспечения работы Фонда и выполнения уставных задач), осуществляется за счет средств республиканского

бюджета Республики Марий Эл и других, не запрещенных законом источников, в том числе процентов, начисленных на остаток средств на счетах Фонда, поступивших для целей формирования фонда капитального ремонта, неустоек (штрафов, пеней), полученных Фондом от подрядных организаций за ненадлежащее исполнение последними принятых на себя обязательств по проведению капитального ремонта.

При этом средства, начисленные в виде процентов, начисленные на остаток средств на счетах Фонда, могут использоваться только на оплату налога на прибыль, полученную Фондом от размещения временно свободных денежных средств, оказание комплекса услуг Фонду по начислению взносов на капитальный ремонт собственникам помещений в многоквартирных домах Республики Марий Эл, печати, упаковке и адресной доставке платежных документов, осуществлению досудебной (претензионной) работы по взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт, расходов по оплате государственной пошлины по взысканию указанной задолженности и соответствующих судебных издержек.».

пункт 4.3.1 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«определяет размер временно свободных средств Фонда, который подлежит одобрению попечительским советом Фонда;

устанавливает предельный размер временно свободных средств Фонда который подлежит одобрению попечительским советом Фонда;»;

абзацы второй – двенадцатый считать абзацами четвертым – четырнадцатым соответственно;

в абзаце втором пункта 4.4.4 слово «гражданами» заменить словами «собственниками помещений в многоквартирных домах»;

пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Попечительский совет является органом Фонда и осуществляет надзор за деятельностью Фонда, принятием другими органами Фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда, соблюдением Фондом законодательства.»;

пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2. Надзор за деятельностью Фонда осуществляется Попечительским советом, в установленном им порядке.»;

в пункте 6.4 слова «федеральным законодательством» заменить словами «бюджетным законодательством Российской Федерации»;

в пункте 7.3 слова «лицу, указанному» заменить словами «лицам, указанным»;

в пункте 9.1 слова «законом порядке» заменить словами «федеральными законами порядке»;

в абзаце пятом пункта 9.3 слова «законодательством Российской Федерации» заменить словами «федеральным законодательством»;

пункт 9.4 изложить в следующей редакции:

«9.4. При ликвидации Фонда оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не предусмотрено федеральными законами, направляется ликвидационной комиссией на цели обеспечения организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Марий Эл.»

2. Исполнительному директору Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл Пономаренко И.Н. выступить заявителем при государственной регистрации изменений в Устав Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл.

3. Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 6 мая 2016 г. № 256 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 11 марта 2014 г. № 122» признать утратившим силу.

Министр



Э.В.Варенова