



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ, АРХИТЕКТУРА
ДЕН ИЛЫМЕ ВЕР ДА
КОММУНАЛЬНЫЙ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от 25 апреля 2014 г. № 215

**Об организации работы по реализации подпрограммы
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем категорий граждан, установленных федеральным
законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на
2011-2015 годы**

В соответствии с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы», и постановлением Правительства Республики Марий Эл от 18 мая 2006 г. № 107 «О реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» при к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемое Положение об организации работы

по реализации подпрограммы «Выполнение государственных

120920140008

от « 12 » мф 20 14 г.

обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, на территории Республики Марий Эл.

Министр



В.Н. Попов

УТВЕРЖДЕНО
приказом Минстроя и ЖКХ
Республики Марий Эл
от 25 апреля 2014 г. № 2/5

ПОЛОЖЕНИЕ

**об организации работы по реализации подпрограммы
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем категорий граждан, установленных федеральным
законодательством» федеральной целевой программы «Жилище»
на 2011 - 2015 годы, на территории Республики Марий Эл**

І. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006г. № 153 (далее - Правила), в целях реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы (далее - подпрограмма) на территории Республики Марий Эл.

1.2. Уполномоченным органом исполнительной власти Республики Марий Эл по реализации подпрограммы, формирующим сводные списки граждан - участников подпрограммы, оформляющим лицевую сторону государственного жилищного сертификата и ведущим реестр выданных государственных жилищных сертификатов (далее - сертификаты), является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл (далее - Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл) - в отношении граждан, указанных в подпунктах «е», «ж», «з» пункта 5 Правил.

II. Организация работы по проверке представленных документов и порядок уведомления органами местного самоуправления граждан - участников подпрограммы о признании либо об отказе в признании их участниками подпрограммы

2.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации для участия в подпрограмме граждане, указанные в подпунктах «е», «ж», «з» пункта 5 Правил, подают в органы местного самоуправления, в которых они состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в качестве граждан, имеющих право на получение социальных выплат), заявление об участии в подпрограмме по форме согласно приложению № 1 к Правилам, к которому прилагают документы, указанные в пункте 19 Правил.

2.2. Органы местного самоуправления проводят проверку представленных документов. В соответствии с пунктом 21 Правил по результатам проверки органами местного самоуправления принимается решение о признании либо об отказе в признании гражданина участником подпрограммы.

2.3. О принятом решении орган местного самоуправления извещает гражданина в течение 15 календарных дней со дня принятия соответствующего решения путем направления заявителю копии решения по почте с уведомлением о вручении.

III. Формирование и утверждение списков граждан - участников подпрограммы

3.1. В соответствии с пунктом 24 Правил органы местного самоуправления до 1 августа года, предшествующего планируемому, формируют списки граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, с разбивкой по категориям граждан, указанным в пункте 5 Правил, и представляют их в Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл.

3.2. На основании представленных органами местного самоуправления списков граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл формирует сводный список граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, с разбивкой по категориям.

3.3. Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл в соответствии с пунктом 26 Правил, до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует сводный список граждан, изъявивших желание получить сертификат, на планируемый год по форме согласно приложению № 2 к Правилам, и утверждает его.

Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл до утверждения сводного списка в отношении граждан, указанных в подпункте «ж» пункта 5 Правил, согласовывает его с Управлением Федеральной миграционной службы по Республике Марий Эл. Сводные списки в отношении граждан, указанных в подпунктах «е», «ж» пункта 5 Правил, в течение 10 рабочих дней после дня их утверждения представляются государственному заказчику подпрограммы.

На основании пункта 19 Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879 «Об утверждении положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Положение), органы местного самоуправления ежегодно утверждают указанные в пункте 17 Положения списки и до 1 февраля направляют их заверенные копии в Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл.

На основании Положения Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл ежегодно, до 1 февраля текущего года представляет государственному заказчику подпрограммы списки граждан, указанных в подпункте «з» пункта 5 Правил, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья по форме, согласно приложению № 4 к Положению.

Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл ежегодно, до 1 марта текущего года представляет государственному заказчику подпрограммы сведения о количестве граждан, указанных в подпункте «з» пункта 5 Правил, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, по форме согласно приложениям № 5, 6 к Положению.

3.4. Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл в течение 10 календарных дней после дня получения контрольных цифр бюджетных средств на основании утвержденного сводного списка, а также норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, действующего на момент получения контрольных цифр бюджетных средств, формирует и утверждает сводный список граждан – получателей сертификатов в планируемом году по каждой категории граждан. Формирование сводных списков получателей сертификатов осуществляется в соответствии с хронологической последовательностью постановки на учет граждан – участников подпрограммы. Сводные списки получателей сертификатов

Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл размещает на официальном сайте Минстроя и ЖКХ Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Выписки из сводного списка получателей сертификатов доводятся до соответствующих органов местного самоуправления, последние доводят до сведения граждан решение Минстроя и ЖКХ Республики Марий Эл.

IV. Порядок оформления бланков сертификатов и выдача органам местного самоуправления

4.1. Основанием для оформления лицевой стороны бланков сертификатов конкретным гражданам - участникам подпрограммы, указанным в сводном списке граждан - получателей сертификатов, является утверждение Минстроем и ЖКХ Республики Марий Эл сводного списка граждан - получателей сертификатов.

4.2. Оформление бланков сертификатов Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл осуществляет в соответствии с порядком, утвержденным государственным заказчиком подпрограммы.

4.3. Для оформления сертификатов гражданам - участникам подпрограммы органы местного самоуправления представляют в течение 30 календарных дней со дня регистрации запроса Минстроя и ЖКХ Республики Марий Эл сформированные учетные дела граждан - получателей сертификатов.

Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл в 2-месячный срок со дня получения бланков сертификатов производит их оформление на имя граждан – участников подпрограммы.

4.4. Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл передает по актам приема-передачи оформленные с лицевой стороны сертификаты представителям органов местного самоуправления, действующих на основании доверенности, в которых граждане состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или получении жилых помещений, для выдачи гражданам - участникам подпрограммы.

Не допускается передача органам местного самоуправления незаполненных бланков сертификатов.

4.5. Учет бланков сертификатов ведется Минстроем и ЖКХ Республики Марий Эл в соответствии с порядком, утвержденным государственным заказчиком подпрограммы.

4.6. Обратная сторона сертификата заполняется органом местного самоуправления, осуществляющим выдачу сертификата, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

V. Порядок выдачи сертификатов гражданам – участникам подпрограммы

5.1. Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл ведет реестр выданных сертификатов отдельно в отношении каждой категории граждан по форме согласно приложению № 3 к Правилам.

5.2. В соответствии с пунктом 38 Правил Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл представляет государственному заказчику подпрограммы выписки из реестров выданных сертификатов.

5.3. Сертификат вручается органом местного самоуправления лично гражданину - получателю или уполномоченному им лицу.

5.4. Для получения сертификата гражданин - участник подпрограммы представляет в орган местного самоуправления документы, указанные в пункте 44 Правил.

5.5. Органы местного самоуправления ведут книгу учета выданных сертификатов по форме согласно приложению № 4 к Правилам.

Факт получения сертификата гражданином - участником подпрограммы подтверждается его подписью (подписью уполномоченного им лица) в книге учета выданных сертификатов.

5.6. В соответствии с законодательством Российской Федерации орган местного самоуправления при выдаче сертификата гражданину - участнику подпрограммы информирует его о порядке и условиях получения социальной выплаты по этому сертификату.

5.7. При наличии у владельца сертификата обстоятельств, потребовавших замены выданного сертификата, выдача сертификата производится в соответствии с пунктом 46 Правил.
