**Информация о конкурсе на замещение должности директора   
государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл «Центр государственной кадастровой оценки»**

«13» августа 2019 г.

Министерство государственного имущества Республики Марий Эл объявляет конкурс на замещение должности директора государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл «Центр государственной кадастровой оценки».

Государственное бюджетное учреждение Республики Марий Эл «Центр государственной кадастровой оценки» (далее - учреждение) действует на основании Устава, является некоммерческой организацией в форме бюджетного учреждения  
и осуществляет деятельность по реализации полномочий органов государственной власти Республики Марий Эл, связанных с определением кадастровой стоимости в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Местонахождение учреждения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 25.

Предметом деятельности учреждения является выполнение работ, оказание услуг по определению кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, хранение   
и использование учетно-технической документации по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов недвижимости, расположенных   
на территории Республики Марий Эл

Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

определяет кадастровую стоимость объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Марий Эл при проведении государственной кадастровой оценки;

определяет кадастровую стоимость вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки;

разъясняет вопросы, связанные с определением кадастровой стоимости;

рассматривает обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

осуществляет сбор, обработку, систематизацию и хранение информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения;

обеспечивает постоянное хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях   
по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета   
и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов) на территории Республики Марий Эл;

предоставляет копии технических паспортов, оценочной и иной документации   
и содержащихся в них сведений;

выполняет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Оплата труда директора учреждения производится в соответствии   
с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 05.08.2019 № 247 «Об оплате труда работников государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл «Центр государственной кадастровой оценки».

К участию в конкурсе также допускаются физические лица:

имеющие высшее образование, опыт работы в сфере деятельности государственного учреждения, опыт работы на руководящей должности не менее 1 года, отвечающие требованиям, предъявляемым к кандидатуре руководителя государственного учреждения, не имеющие ограничений к работе руководителем;

имеющие среднее профессиональное образование, опыт работы в сфере деятельности государственного учреждения, опыт работы на руководящей должности   
не менее 5 лет, отвечающие требованиям, предъявляемым к кандидатуре руководителя государственного учреждения, не имеющие ограничений к работе руководителем.

Требования к профессиональным знаниям претендентов на замещение должности директора учреждения: претендент должен знать специфику деятельности   
по государственной кадастровой оценке недвижимости; законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность государственных учреждений, постановления федеральных, региональных и местных органов государственной власти и управления, определяющие приоритетные направления развития экономики и сферы государственной кадастровой оценки; методические и нормативные материалы других органов, касающиеся деятельности учреждения; профиль, специализацию и особенности структуры учреждения; перспективы технического, экономического и социального развития соответствующей отрасли и учреждения; налоговое и экологическое законодательство; порядок составления и согласования бизнес-планов производственно-хозяйственной   
и финансово-экономической деятельности государственного учреждения; порядок заключения и исполнения хозяйственных и финансовых договоров; порядок заключения и исполнения коллективных договоров и регулирования социально-трудовых отношений; трудовое законодательство; правила и нормы охраны труда.

**Перечень документов, представляемых претендентами для участия   
в конкурсе, и требования к их оформлению:**

[заявление](http://mari-el.gov.ru/mingosim/Documents/Заявление%20о%20приеме%20документов.doc);

[заполненная и подписанная анкета с фотографией](http://mari-el.gov.ru/mingosim/DocLib56/Формы%20документов/201404091458.doc);

копия паспорта или заменяющего его документа;

нотариально заверенные копии трудовой книжки и документов об образовании государственного образца;

предложения по программе деятельности Учреждения и стратегии его развития   
(в запечатанном конверте);

[согласие на обработку персональных данных](http://mari-el.gov.ru/mingosim/DocLib56/Формы%20документов/Согласие%20на%20обработку%20персональных%20данных%20руководителя.doc);

справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям.

Конкурсная комиссия не принимает заявки с прилагаемыми к ним документами, если они поступили после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, а также если они представлены без необходимых документов.

Заявления с прилагаемыми к нему документами принимаются в течение 30 дней   
с даты опубликования данного информационного сообщения в газете «Марийская правда» с 13 августа 2019 г. по 11 сентября 2019 г. по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, наб. Брюгге, д. 3, Министерство государственного имущества Республики Марий Эл,   
каб. № 459. Время приема: с 8 час. 30 мин. до 12 час.30 мин. и с 13 час.30 мин. до 17 час. 30 мин. в рабочие дни с понедельника по пятницу. Телефоны (8-8362) 21-00-92, 21-00-48.

**Претендент не допускается к участию в конкурсе, если:**

представленные документы не подтверждают право претендента занимать должность директора учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Марий Эл;

представлены не все документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом, либо не соответствуют условиям конкурса или требованиям законодательства Российской Федерации и Республики Марий Эл.

Достоверность сведений, представленных гражданином в конкурсную комиссию, может быть подвергнута проверке.

**Конкурс проводится в два этапа:**

Первый этап проводится в форме тестовых испытаний (письменно). [Примерный перечень вопросов](http://mari-el.gov.ru/mingosim/Documents/вопросы%20для%20тестирования.doc) для тестовых испытаний размещен на официальном сайте Министерства государственного имущества Республики Марий Эл в сети Интернет. Количество неправильных ответов не может быть более 25 процентов. На втором этапе рассматриваются предложения по программе деятельности учреждения и стратегии его развития. Победителем конкурса признается участник, успешно прошедший тестовые испытания и предложивший, по мнению комиссии, наилучшую программу деятельности государственного учреждения и стратегию его развития.

**Дата проведения конкурса:**

1 этап (тестирование) – 16 сентября 2019 г. в 11 час. 00 мин. в каб. № 321 Министерства государственного имущества Республики Марий Эл (Республика   
Марий Эл, г. Йошкар-Ола, наб. Брюгге, д. 3);

2 этап (вскрытие конвертов) – 16 сентября 2019 г. в 14 час. 00 мин. в каб. № 321 Министерства государственного имущества Республики Марий Эл (Республика   
Марий Эл, г. Йошкар-Ола, наб. Брюгге, д. 3).

Победителем признается участник, успешно прошедший тестовые испытания   
и предложивший, по мнению комиссии, наилучшую программу деятельности учреждения.

Кандидатам, участвовавшим в конкурсе, сообщается о результатах конкурса   
в письменной форме в течение 10 рабочих дней со дня его завершения.

Претенденты могут ознакомиться с условиями трудового договора, общими сведениями и основными показателями деятельности учреждения в рабочие дни   
по адресу: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, наб. Брюгге, д. 3, Министерство государственного имущества Республики Марий Эл, каб. № 459.

Более подробную информацию об условиях проведения конкурса можно получить по тел.: (8-8362) 21-00-92, 21-00-48.