



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 июня 2021 г. № 251

Об изменении способа и условий приватизации государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 5 Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Республики Марий Эл, утвержденных постановлением Правительства Республики Марий Эл от 12 июля 2006 г. № 159, в связи с признанием аукциона в электронной форме по продаже государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл, назначенного на 24 июня 2021 г., несостоявшимся (протокол от 17 июня 2021 г. о признании аукциона в электронной форме по продаже государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл, назначенного на 24 июня 2021 г., несостоявшимся) Правительство Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изменить способ и условия приватизации государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл, - земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования - деловое управление, для объектов общественно-делового значения, площадь - 8 670 кв. метров, кадастровый номер 12:05:0506012:269, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, с расположенным на нем объектом недвижимости:

объект незавершенного строительства, назначение - нежилое, площадь застройки - 2 740,8 кв. метра, площадь - 9 510,4 кв. метра, степень готовности - 47 процентов, кадастровый номер 12:05:0000000:13448, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, на левом берегу реки М.Кокшага, западнее здания ЗАГСа (далее - имущество).

008199 *

На земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, установлены следующие ограничения в использовании:

в границах водоохранной зоны, реестровый номер 12:00-6.356 от 3 апреля 2019 г.;

в границах зоны подтопления, реестровый номер 12:00-6.429 от 16 февраля 2021 г.;

в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (линия электропередач КЛ-0,4), реестровый номер 12:05-6.531 от 7 декабря 2020 г.;

в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (линия электропередач КЛ-0,4), реестровый номер 12:05-6.627 от 26 января 2021 г.;

в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (линия электропередач КЛ-0,4), реестровый номер 12:05-6.622 от 26 января 2021 г.

2. Установить:

способ приватизации имущества - продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

цену первоначального предложения в размере 126 136 778 (Сто двадцать шесть миллионов сто тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (от 26 марта 2021 г. № 673/21);

минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, (цену отсечения) – 50 процентов от цены первоначального предложения, что составляет - 63 068 389 (Шестьдесят три миллиона шестьдесят восемь тысяч триста восемьдесят девять) рублей 00 копеек с НДС.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики Марий Эл от 9 апреля 2021 г. № 150 «Об условиях приватизации государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл».

4. Министерству государственного имущества Республики Марий Эл осуществить продажу имущества в соответствии с условиями приватизации, установленными пунктами 1 и 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра государственного имущества Республики Марий Эл.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл № 1



А.Евстифеев