



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
ВИКТЕРЖЕ  
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 9 апреля 2021 г. № 150

**Об условиях приватизации государственного имущества,  
составляющего казну Республики Марий Эл**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Марий Эл на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 28 сентября 2020 г. № 367, Правительство Республики Марий Эл постановляет:

1. Приватизировать государственное имущество Республики Марий Эл, составляющее казну Республики Марий Эл, - земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования - деловое управление, для объектов общественно-делового значения, площадь - 8 670 кв. метров, кадастровый номер 12:05:0506012:269, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, с расположенным на нем объектом недвижимости:

объект незавершенного строительства, назначение - нежилое, площадь застройки - 2 740,8 кв. метра, площадь - 9 510,4 кв. метра, степень готовности - 47 процентов, кадастровый номер 12:05:0000000:13448, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, на левом берегу реки М.Кокшага, западнее здания ЗАГСа (далее - имущество).

На земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, установлены следующие ограничения в использовании:

в границах водоохранной зоны, реестровый номер 12:00-6.356 от 3 апреля 2019 г.;

в границах зоны подтопления, реестровый номер 12:00-6.429 от 16 февраля 2021 г.;

в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (линия

электропередач КЛ-0,4), реестровый номер 12:05-6.531 от 7 декабря 2020 г.;

в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (линия электропередач КЛ-0,4), реестровый номер 12:05-6.627 от 26 января 2021 г.;

в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (линия электропередач КЛ-0,4), реестровый номер 12:05-6.622 от 26 января 2021 г.

2. Установить:

способ приватизации имущества - продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества;

начальную цену имущества в размере 126 136 778 (Сто двадцать шесть миллионов сто тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Министерству государственного имущества Республики Марий Эл осуществить продажу имущества в соответствии с условиями приватизации, установленными пунктами 1 и 2 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра государственного имущества Республики Марий Эл.

Председатель Правительства  
Республики Марий Эл № 1



А.Евстифеев