|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ****КУЖЭНЕР МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН****КУЖЭНЕР ОЛА ШОТАН ИЛЕМ****АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | КУЖЕНЕРСКАЯГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯКУЖЕНЕРСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |
| ПУНЧАЛ | ПОСТАНОВЛЕНИЕ |

от 19 октября 2023 г. № 234

**О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

Руководствуясь пунктом 1 статьи 39.3, статьями 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», Куженерская городская администрация Куженерского муниципального района Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, по форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот №1: земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Куженерский муниципальный район, пгт Куженер, ул. Советская, общей площадью 478 кв.м., с кадастровым номером 12:09:0380124:268, с разрешенным использованием — предпринимательство, земли населенных пунктов;

Лот №2: земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Куженерский р-н, пгт Куженер, ул Заводская, общей площадью 137 кв.м., с кадастровым номером 12:09:0380105:240, с разрешенным использованием — пищевая промышленность, земли населенных пунктов.

2. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

– Антонова М.В. – глава Куженерской городской администрации;

– Лукианова Х.А. – главный специалист Куженерской городской администрации;

– Мухаметханова О.В. – главный специалист Куженерской городской администрации;

– Ярыгина О.В. – заместитель руководителя отдела по организационной работе, делопроизводству, правовым вопросам и кадрам администрации Куженерского муниципального района (по согласованию);

– Тарасов Ю.А. – руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Куженерского муниципального района (по согласованию).

3. Определить:

1) Начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот №1: 480 000,00 (Четыреста восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.;

Лот №2: 157 000,00 (Сто пятьдесят семь тысяч) руб. 00 коп.;

2) Размер задатка предмета аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот №1: 48 000,00 (Сорок восемь тысяч) руб. 00 коп.;

Лот №2: 15 700,00 (Пятнадцать тысяч семьсот) руб. 00 коп.;

3) Шаг аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в размере:

Лот №1: 14 400,00 (Четырнадцать тысяч четыреста) руб. 00 коп.;

Лот №2: 4 710,00 (Четыре тысячи семьсот десять) руб. 00 коп.;

4) Дату, время и место проведения аукциона – 20 ноября 2023 г. в 14 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru;

5) Дату, время и место начала приема заявок на участие в аукционе – 20 октября 2023 г. с 08 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru;

6) Дату, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе – 16 ноября 2023 в 17 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

4. Сформировать пакет документов для организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

5. Подготовить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (Приложение №1).

6. Разместить извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., http://utp.sberbank-ast.ru, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале Республики Марий Эл, расположенному по электронному адресу: <https://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/adm_gpKuzhener/>.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу администрации Антонову М.В.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Куженерской городской администрации  | М.В. Антонова |