

ФОРМА

РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ АКЦИОНЕРНЫМИ ОБЩЕСТВАМИ, АКЦИИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

По состоянию на 31 декабря 2022г.

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)	
1.1	Полное наименование Открытое акционерное общество «Компания «Главресурсы»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения 424016, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 22а
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1061215081839
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" glavresurs@mail.ru
1.5	<p>Органы управления АО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований <p>Директор ОАО «Компания «Главресурсы» - Самакова Валентина Васильевна</p> <p>Председатель совета директоров- Смирнов А.В. –начальник отдела Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл;</p> <p>Члены совета директоров:</p> <p>Аршинова А.А.- заместитель начальника отдела Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл;</p> <p>Швецова Ю.В.- консультант отдела Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл;</p> <p>Лапенков С.В.- советник отдела Министерства государственного имущества Республики Марий Эл;</p> <p>Смирнова И.А. – начальник отдела Министерства государственного имущества Республики Марий Эл;</p>

1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	нет
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	В отношении Общества процедуры банкротства не вводились.
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	5005,6
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	50056 именных обыкновенных бездокументарных акций, номинальной стоимостью 100 руб. каждая.
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Филиал «Реестр-Марий Эл» Акционерного общества «Реестр» Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, наб. Брюгге, д.3
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100% акций от уставного капитала Общества находятся в собственности Республики Марий Эл
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	21
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	нет
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Не имеется

1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	1.Первая инстанция арбитражного суда по делу №А38-1583/2011 о взыскании наложенное имущество по договору об ипотеке №061600/1576-7.2 от 12.02.2007г. ОАО «Компания «Главресурсы» в качестве ответчика. 2. Первая инстанция арбитражного суда по делу №А38-1546/2011 о взыскании наложенное имущество по договору об ипотеке №091600/0064-7.2/2 от 23.04.2010г. ОАО «Компания «Главресурсы» в качестве ответчика.
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	В отношении ОАО «Компания «Главресурсы» возбуждено исполнительное производство №27/17/12035-ИП от 11.01.2017г. о взыскании на имущество ОАО «Компания «Главресурсы» , заложенное по договору об ипотеке №061600/1576-7.2 от 12.02.2007г. Взыскатель – ОАО «Российский Сельскохозяйственный банк» в лице Марийского регионального филиала. Остаток суммы требования 3766899 (Три миллиона семьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто девять) руб.
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	-сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества; - хранение и складирование; - прочая оптовая торговля.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	9739733 руб.- сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества; 100000 руб.- хранение и складирование; 17017 руб. прочая оптовая торговля.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Нет

3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	1. Общая площадь зданий -6924,8 кв.м. 2. Общая площадь сооружений -344,7 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	<p>I. 12:05:0801008:0046:88:401:002:000013840:0100:2017 Административное здание, склад кирпичный №4, №6, з/ч, хоз.склад, склад кирпичный №8, магазин оптовой торговли. Назначение – конторское, фактическое использование - конторское и складское. Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 1435,7 кв.м. Этажность -2, год постройки -1958г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности 12МР №133880 от 05.02.2007г. Обременение : ипотека.</p> <p>II. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0300 Клуб с бытовыми помещениями Назначение- складское, фактическое- производство. Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 332,1 кв.м. Этажность -3, год постройки -1958г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности 12МР №116473 от 12.01.2007г. Обременение : ипотека.</p> <p>III. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0500:20102 Склад кирпичный №1, №2, №3 с пристроенными помещениями №1, №2, №3, №4 и проходной, склад металлический автомобильный. Назначение – складское, фактическое- складское Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 1803,4 кв.м. Этажность -1, год постройки -1969г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР №116472 от 12.01.2007г. Обременение : ипотека.</p>

		<p>IV. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0400:20101 Склад кирпичный №4, №5, №6 с пристроенными помещениями №5, №6, №7, №8, склад металлический прирельсовый. Назначение – складское, фактическое- складское Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 2098,3 кв.м. Этажность -1, год постройки -1967г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР №116471 от 12.01.2007г. Обременение не зарегистрировано.</p> <p>V. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0600 Склад железный №7. Назначение – нежилое, фактическое- складское Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 599,8 кв.м. Этажность -1, (подземных этажей -1), год постройки -1989г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР № 472582 от 03.09.2010г. Обременение : ипотека.</p> <p>VI. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0200:20104 Гараж на 3 а/м, пристрой к гаражу. Назначение – складское, фактическое- складское Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 198,8 кв.м. Этажность -1, год постройки: гараж на 3 а/м - 1964г., пристрой к гаражу – 1994г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР №116476 от 12.01.2007г. Обременение : ипотека.</p>
--	--	--

		<p>VII. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0700:20109 Помещения аккумуляторной. Назначение – прочее, фактическое – бытовое помещение Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 84,7 кв.м. Этажность -1, год постройки -1970г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР №104077 от 05.10.2006г. Обременение : ипотека.</p> <p>VIII. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0405 Котельная с проходной, труба котельной. Назначение – складское, фактическое- производство Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 372,0 кв.м. Этажность -2, год постройки -1967г. Здание находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР №116474 от 12.01.2007г. Обременение : ипотека.</p> <p>IX. 12:05:0801009:0035:88:401:002:000013840:0001 Металлическая эстакада с кран-балкой, грузоподъемностью 5 тонн. Назначение – нежилое, фактическое- складское Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. Общая площадь – 344,7 кв.м. Этажность -1, год постройки -1984г. Сооружение находится в удовлетворительном состоянии, к объектам культурного наследия не относится. Свидетельство права собственности №12МР №116475 от 12.01.2007г. Обременение : ипотека</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	13176 кв.м.

3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>1 участок Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. 3077,0 кв.м. - Земли населенных пунктов (поселений) Землепользование. 12:05:0801005:0086 2 688 744 руб. Собственность Свидетельство о регистрации права 12 МР №117511 от 20.10.2006г.</p> <p>2 участок Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, дом 22а. 11008,0 кв.м. - Земли населенных пунктов (поселений) Землепользование. 12:05:0801009:0035 5 119 821 руб. Общая долевая собственность 10099 кв.м - ОАО «Компания «Главресурсы» 909 кв.м. – ИП Шипилов Д.А. Свидетельство о регистрации права 12 МР №117510 от 20.10.2006г.</p>
3.5	<p>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м</p>	нет
3.6	<p>Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)</p>	нет

4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	Нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	нет
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	нет
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	нет
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Основной вид деятельности ОАО «Компания «Главресурсы» - сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества. Объем реализации за 3 года 2020 год- 8981855 руб. 2021 год -9378849 руб. 2022 год- 9856750 руб.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и	нет

	плановые показатели на текущий год	
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	нет

Директор
ОАО «Компания «Главресурсы»



Самакова

В.В.Самакова