|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ КУЖЕНЕР МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН КУЖЕНЕР ОЛА ШОТАН ИЛЕМ АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | **КУЖЕНЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ КУЖЕНЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |
| ПУНЧАЛ | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 15 июня 2023 г. №107

**Об установлении размера платы за жилое помещение**

В соответствии со статьей 156, 157.2, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации Куженерская городская администрация Куженерского муниципального района Республики Марий Эл постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется   
ООО «Коммунальник Куженерского района», не принявших на их общем собрании решение об установлении размера такой платы, согласно приложению 1.

2. Обнародовать настоящее постановление, а также разместить на официальном сайте Администрации Куженерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([http://kuzhener.ru](http://kuzhener.ru/)).

3. Признать утратившим силу постановление Куженерской городской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 02 июня 2022 года №142 «Об установлении размера платы за жилое помещение».

4. Данное постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с   
01 июля 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. главы Куженерской  городской администрации | О.В. Мухаметханова |

Приложение 1

к постановлению Куженерской городской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл

от «15» июня 2023 г. №107

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей

жилых помещений по договорам социального найма и договорам

найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, расположенных

в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется

ООО «Коммунальник Куженерского района», не принявших на их общем собрании решение об установлении размера такой платы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Тип домов | Размер платы, руб./кв.м. |
| за содержание жилого помещения |
| 1. | Жилые дома благоустроенные | 13,62 |
| 2. | Жилые дома частично благоустроенные | 11,77 |
| 3. | Жилые дома неблагоустроенные | 8,25 |

Работы выполняются с периодичностью, установленной действующим законодательствам. ([Правила](http://internet.garant.ru/document/redirect/12148944/1000) содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12148944/0) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. N 491, Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и [Правила](http://internet.garant.ru/document/redirect/70354682/2000) оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/70354682/0) Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. N 290)

К установленному размеру платы за содержание жилого помещения по каждому многоквартирному дому рассчитывается плата за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с действующим законодательством.

Дополнительно к установленному размеру платы за содержание жилого помещения начисляется плата за уборку мест общего пользования в размере 2 руб. 57 коп. с одного квадратного метра.